

**W Y K A Z**

NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH WYZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ  
NA TERENIE MIASTA ŻAGANIA NA MOCY UCHWAŁY NR XXIV/68/2004 RADY MIASTA ŻAGAŃ Z DNIA 25 LISTOPADA 2004 R.  
ORAZ UCHWAŁ JĄ ZMIENIAJĄCYCH

**POŁOŻENIE BUDYNKU : ŻAGAŃ, UL. P.FINDERA 2.**

**NUMER KSIĘGI WIECZYTEJ DLA NIERUCHOMOŚCI: 13 155.**

Sposób zagospodarowania Przeznaczenie	Nr i pow. lokalu	Nr ewid. działki powierzchnia	Forma sprzedaży	Udział w częściach wspólnych w budynku i gruncie	Wartość lokalu + wartość gruntu	Pierwszeństwo w nabyciu dotyczy osoby
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym II-kondygnacyjnym z poddaszem mieszk. z 5 lokalami. i zabud.gospodarcze <b>Powierzchnia użytkowa budynku (z pom. przynależn.) 491,70 m2</b>  Budownictwo mieszkaniowe	<b>Lokal Nr 3 61,50 m2</b>  <b>piwnica 16,60 m2</b>	<b>1723/4</b>  <b>665 m2</b>	<b>sprzedaż lokalu z pomieszczen. przynależnym z udziałem w gruncie własność</b>	<b>159/1000</b>	<b><u>63.052,00 zł</u></b> <b><u>Nakłady własne</u></b> <b><u>3.066,00 zł</u></b>	<b>1.</b> której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy <b>ustawy o gosp. nieruch.</b> lub odrębnych przepisów, <b>2.</b> najemcy lokalu,  jeżeli złoży oświadczenie że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie i złoży wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
					Cena nieruchomości <b><u>15.399,10 zł(-75%)</u></b> (z kosztami przygotowania) Spłata w formie jednoraz. najpóźniej w dniu umowy lub w formie ratalnej do 10 lat. Oprocentowanie wynosi 1% w stosun. rocznym od niespła- conej części ceny i płatne wraz z ratami I rata min. 10% ceny nieruchomości płatna w dniu umowy notarialnej.	

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU:

na **21 dni**

WYKAZ ZDJĘTO W DNIU:

KA/KA