WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 125/2020 z dnia 8 maja 2020 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu ograniczonego przy ul. Staszica w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego | **Forma zbycia**  | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości**  | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa****nia**  |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Żagań ul.** **Staszica**  | Nieruchomość niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowo-przemysłowej. Brak dostępu do drogi publicznej. Kształt nieruchomości regularny – prostokąt, powierzchnia nieruchomości płaska. Działka nie posiada uzbrojenia terenu w urządzenia infrastruktury technicznej. | W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Miejską w Żaganiu Uchwałą nr LVIII/70/2010 z dnia 29 czerwca 2010 roku obszar na którym znajduje się nieruchomość oznaczony jest symbolem 8MN2 – tereny o funkcji mieszkalnej. | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych do działki. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami  | **33.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| KW Nr ZG1G/00053075/0 | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| 2217**p. 500 m2** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ................................................