

**UCHWAŁA NR XIX/16/2020  
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 24 kwietnia 2020 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na podwyższenie bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Żagań o statusie miejskim z tytułu ich położenia w budynkach wpisanych do rejestru zabytków .**

Działając na podstawie art. 68 ust.1 pkt 7 , ust.1a ust.3, art. 70 ust. 2 i ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity w Dz. U. z 2020 r. poz. 65) uchwała się co następuje:

**§ 1. 1.** Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na podwyższenie bonifikaty z tytułu położenia lokali w budynkach wpisanych do rejestru zabytków do 80% -w cenie lokali z udziałem w gruntach przy ich sprzedaży bezprzetargowej , wymienionych w Załączniku do niniejszej Uchwały.

2. Bonifikatę w cenie lokali przyznaje się od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego po odliczeniu ewentualnych nakładów własnych najemcy na remont i modernizację lokalu.

**§ 2.** Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na ustalenie oprocentowania niespłaconej części cen lokali wymienionych w Załączniku do niniejszej Uchwały w wysokości nie niższej niż 3% w stosunku rocznym.

**§ 3.** Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miasta  
Żagań  
PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miasta Żagań  
*Adam Matwijów*  
**Adam Matwijów**

Załącznik do uchwały Nr XIX/16/2020

Rady Miasta Żagań

z dnia 24 kwietnia 2020 r.

<b>Lp</b>	<b>Położenie nieruchomości -Nabywca</b>	<b>Cena lokalu (zł)</b>	<b>Nakłady własne (zł)</b>	<b>Cena gruntu (zł)</b>	<b>Udzielona bonifikata w cenie lokalu</b>	<b>Udzielona bonifikata w gruncie</b>
<b>1.</b>	Ul. Śląska 21 Lokal mieszkalny Nr 10 Najemca lokalu	<b>133.250,00</b>	<b>18.810,00</b>	<b>2.300,00</b>	<b>80%</b>	<b>80%</b>
<b>2.</b>	Ul. Rynek 7-8-9 Kamienica Nr 7 Lokal mieszkalny Nr 2 Najemca lokalu	<b>79.500,00</b>		<b>2.030,00</b>	<b>80%</b>	<b>80%</b>