

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 294 /2007 z dnia 1 października 2007r.

Położenie nieruchomości	Nr i pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia	Wartość rynkowa nieruchomości	Cena wywoławcza Sposób zapłaty
Nr księgi wieczystej							
1	2	3	4	5	6	7	9
<p>Żagań ul. Wojska Polskiego nr 3a Lokal mieszkalny nr 1 położony na I kondygn. Strefa centralana miasta.</p> <hr/> <p>Kw Nr 36160</p>	<p>996/4</p> <p>241 m²</p>	<p>Budynek mieszkalny II kondygnacyjny z użytkowym poddaszem, 5 lokalowy, w zabudowie zwartej, podpiwniczony wzniesiony w technologii tradycyjnej z przybudówką. Pow. użytk. budynku z pom. przynależnymi 358,33 m². Lokal mieszkalny nr 1 położony jest na I kondygnacji, składa się z 4 pokoi, kuchni, wc, werandy o pow. 80,42 m² (część pomieszczeń w przybudówce) oraz pomieszczeń przynależnych piwnicy (podzielonej na dwa pomieszczenia) o pow. 10,04 m² oraz pomieszczenia gospodarczego o pow. 11,88 m². Poziom podłóg między pomieszczeniami w przybudówce a pozostałymi zróżnicowany (różnica około 50 cm). Instalacje techniczne: elektryczna, wodno – kanalizacyjna, gazowa, ogrzewanie piecowe – instalacje do wymiany . Ściany częściowo zawilgocone, podłogi drewniane mocno zużyte. Całość lokalu do remontu kapitalnego.</p>	<p>Przeznaczenie gruntu wynikające z miejscowego planu to obszar budownictwa wielorodzinnego –M1. Grunt zabudowany budynkiem mieszkalnym II kondygnacyjnym z użytkowym poddaszem. Rok budowy około 1930.</p>	<p>Nie dotyczy</p>	<p>Przetarg ustny nieograniczony</p> <p>Sprzedaż lokalu i gruntu z udziałem wynoszący m 286/1000 w częściach wspólnych budynku oraz w części niewydzielonej gruntu.</p>	<p>Wartość rynkowa nieruchomości</p> <p>44 800-zł.</p> <p>w tym:</p> <p>-wartość lokalu 41 352-zł,</p> <p>-wartość ułamkowej części gruntu 3 448 zł.</p>	<p>46 000 zł</p> <p>Należność za lokal i udział w gruncie, ustaloną w przetargu nabywca zobowiązany jest wpłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.</p>

Data wywieszenia wykazu:.....

Data zdjęcia wykazu:
sp. RC