

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 293 /2007 z dnia 1 października 2007r.

Położenie nieruchomości	Nr i pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia	Cena wywoławcza Sposób zapłaty	
Nr księgi wieczystej							
1	2	3	4	5	Wadium	6	
<p>Żagań ul. J. Słowackiego nr 19 Lokal mieszkalny nr 2 położony na II kondygn. Strefa centralna miasta.</p>	<p>3946 100 m²</p>	<p>Budynek mieszkalno-usługowy w zabudowie zwartej, w części frontowej II kondygnacyjny z nieużytkowym poddaszem, częściowo podpiwniczony o dachu dwuspadowym kryty dachówka ceramiczną (pokrycie do wymiany), w części oficynowej I kondygnacyjny o dachu jednospadowym krytym papą. Strop nad piwnicą ceramiczny odcinkowy między kondygnacjami nadziemnymi drewniany. Schody: do piwnicy ceglane między kondygnacjami nadziemnymi betonowe. Budynek wyposażony w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową, ogrzewanie piecowe i grzejniki elektryczne. Pow. użytk. budynku z pom. przynależnymi 112,90 m². Budynek wpisany do rejestru zabytków pod nr 1163 w związku z czym prace remontowo-budowlane wymagają zgody Konserwatora Zabytków. Lokal mieszkalny nr 2 położony jest na I kondygnacji, składa się z 2 pokoi, kuchni i przedpokoju o pow. użytkowej 43,10 m², wysokość pomieszczeń 2,26 m oraz pomieszczeń przynależnych w całości na I kondygnacji o pow. 3,80 m² oraz pomieszczenia gospodarczego-strychu o pow. użyt. 27,10 m². Instalacje techniczne: elektryczna, wodno – kanalizacyjna, gazowa, ogrzewanie piecowe. Lokal do remontu kapitalnego.</p>	<p>Przeznaczenie wynikające z miejscowego planu Jednostka UK, M 33 -tereny funkcji usług komercyjnych i mieszkaniowej. Zabudowa mieszkaniowa Zabudowane, zurbanizowane tereny mieszkaniowe na terenie „Starego Miasta”.</p>	<p>Nie dotyczy</p>	<p>Przetarg ustny nieograniczony. Sprzedaż lokalu i gruntu z udziałem wynoszącym 66/1000 w częściach wspólnych budynku oraz w części niewydzielonej gruntu. Z tytułu wpisu nieruchomości do rejestru zabytków zostanie udzielona bonifikata 20 % od ceny ustalonej w przetargu</p>	<p>55 000 zł Należność za lokal i udział w gruncie, ustaloną w przetargu nabywca zobowiązany jest wpłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.</p>	
<p>Kw Nr 27933</p>							<p>11 000 zł</p>

Data wywieszenia wykazu:.....

Data zdjęcia wykazu:
sp. RC