

Pytanie i wyjaśnienie do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na wykonanie zamówienia publicznego pn. Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr 2, zlokalizowanego przy ul. Skarbowej 15a w Żaganiu” w ramach części I zadania pn. „Termomodernizacja budynków Przedszkola Miejskiego nr 2, Przedszkola Miejskiego nr 3 oraz Filii Przedszkola Miejskiego nr 5 w Żaganiu” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego –Lubuskie 2020.

Nasz znak: WZP.271.17.2019

Żagań 4 grudnia 2019 r.

Na podstawie art. 38ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych tekst jednolity Dz. U. z 2019 r poz. 1843, w związku ze złożonym przez jednego z Wykonawców zapytaniem do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, przekazuję Państwu treść zapytania do SIWZ wraz z wyjaśnieniem Zamawiającego.

Pytanie

Szanowni Państwo w nawiązaniu do ogłoszonych zamówień publicznych pn. :

1. „Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr 3 zlokalizowanego przy ulicy Skarbowej 24 w Żaganiu”
2. „Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr 2 zlokalizowanego przy ulicy Skarbowej 15a w Żaganiu” Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów w Paragrafie 4 punkt 6 projektu umowy. Dotychczasowe brzmienie paragrafu 4 punkt 6 to:
„6. Strony ustalają, że rozliczenie robót i zapłata będą następowały płatnościami częściowymi za poszczególne etapy robót ujętych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, zatwierdzonym przez Zamawiającego, przy czym płatności częściowe mogą zostać zrealizowane po wykonaniu w 100 % jednego z poniższych etapów:
 - I. Wymiana okien i drzwi
 - II. Izolacja ścian fundamentowych i piwnic
 - III. Termomodernizacja dachów
 - IV. Zadaszenie nad wejściem
 - V. Schody zewnętrzne
 - VI. Balustrady zewnętrzne
 - VII. Elewacja
 - VIII. Dolne zasilanie pompy ciepła
 - IX. Montaż ciepłowni pompy ciepła
 - X. Instalacja grzewcza
 - XI. Montaż wentylacji mechanicznej
 - XII. Montaż systemu monitoringu zużycia energii elektrycznej oraz cieplnej budynku
 - XIII. Prace w zakresie wymiany opraw oświetleniowych
 - XIV. Prace w zakresie instalacji paneli fotowoltaicznychZamawiający zastrzega sobie w trakcie realizacji umowy prawo do zmiany harmonogramu rzeczowo- finansowego”.

Nasza propozycja, aby §4 pkt 6 otrzymał nowe brzmienie:

6. Strony ustalają, że rozliczenie robót i zapłata będą następowały płatnościami częściowymi za poszczególne etapy robót ujętych w harmonogramie rzeczowo- finansowym, zatwierdzonym przez Zamawiającego, przy czym płatności częściowe mogą zostać zrealizowane po wykonaniu jednego z poniższych etapów:
 - I. Wymiana okien i drzwi
 - II. Izolacja ścian fundamentowych i piwnic
 - III. Termomodernizacja dachów
 - IV. Zadaszenie nad wejściem
 - V. Schody zewnętrzne
 - VI. Balustrady zewnętrzne

- VII. Elewacja
- VIII. Dolne zasilanie pompy ciepła
- IX. Montaż ciepłowni pompy ciepła
- X. Instalacja grzewcza
- XI. Montaż wentylacji mechanicznej
- XII. Montaż systemu monitoringu zużycia energii elektrycznej oraz ciepłej budynku
- XIII. Prace w zakresie wymiany opraw oświetleniowych
- XIV. Prace w zakresie instalacji paneli fotowoltaicznych

Zamawiający zastrzega sobie w trakcie realizacji umowy prawo do zmiany harmonogramu rzeczowo- finansowego.

Wnoskujemy o usunięcie zapisu „**po wykonaniu 100 %**”. Prośbę swoją motywujemy praktyką budowlaną. Roboty po sobie następują i nie ma możliwości wykonać ich niezależnie od siebie i to ma wpływ na finansowanie całego przedsięwzięcia. Rozliczenie etapu robót zostanie określone w harmonogramie rzeczowo-finansowym i zostanie potwierdzone przez inspektora. Proszę o przychylne ustosunkowanie się do naszej prośby.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający pozostawia treść paragrafu 4 punkt 6 projektu umowy w dotychczasowym kształcie i brzmieniu i nie wyraża zgody na usunięcie zapisu „po wykonaniu 100 %”.

BURMISTRZ
Andrzej Katarzyniec

Naczelnik Wydziału

Janina Chmielewska

odpowiedź, sporządzona na podstawie informacji otrzymanej z UZ
4.12.2016.