

ZARZĄDZENIE Nr. 132 / 2019
BURMISTRZA MIASTA ŻAGAŃ
z dnia 14 maja 2019 roku

w sprawie: wyznaczenia do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze bezprzetargowej położonego przy ulicy Pomorskiej w Żaganiu.

Na podstawie art. 30, ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz.506.), w związku z § 3, pkt 3 Uchwały Nr XXXVI/159/2008 Rady Miasta Żagań dnia 29 grudnia 2008 roku w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Żagań o statusie miejskim

zarządzam co następuje:

§ 1.

Wyznaczam do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej grunt komunalny, położony w Żaganiu przy ul. Pomorskiej:
-oznaczony numerem ewidencyjnym 935/14 o powierzchni 28 m², zabudowanym budynkiem mieszkalnym

§ 2.

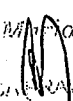
1. Wykaz gruntu wyznaczonego do zbycia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Zbycie gruntu nastąpi po upływie 21 dnia od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 3.


Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

mgr  Wrońska
RADCA PRAWNY ZG 256

BURMISTRZ


Andrzej Katarzyniec

WYKAZ

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr. 122. / 2019 z dnia 14... maja 2019 r.

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu gruntu komunalnego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy przy ul. Gen. Bema w Żaganiu

Położenie gruntu	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Pow. gruntu m ²	Wartość nieruchomości	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości
			Wartość nakładów			Wartość nieruchomości
KW nr		Nr ewid. gruntu	Wartość gruntu zł			Sposób zapłaty
1	2	3	4	5	6	7
Żagań ul. Pomorska	Nieruchomość gruntowa zabudowana Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żagań zatwierdzonym przez Radę Miejską w Żaganiu Uchwałą nr. NR X/49/2001 z dnia 31 maja 2007 roku obszar, na którym znajduje się nieruchomość, oznaczone symbolem 1MW, stanowią tereny przeznaczone pod budowę mieszkaniową wielorodzinną z prawem lokalizowania usług w parterze.	28	137 850,00 zł	Wnioski można składać w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. 2019. Poz. 506)	Nie dotyczy.	Wartość nieruchomości wynosi: 137 850,00 zł Nakłady poniesione na budowę budynku mieszkalnego podlegają zaliczeniu na poczet nabycia. Należność za nabycie nieruchomości wynosi: 2 820,00 zł i może być wpłacona jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej lub zostać rozłożona na max. 10 rocznych rat . Pierwsza rata wynosi min. 10% wartości i jest płatna najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej. Niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu równemu stopie redyskonta weksli NBP.
			135 030,00 zł			
		935/14	2 820,00 zł			
KW nr. 4184/4						

Data wywieszenia wykazu.....Data zdjęcia wykazu.....

BURMISTRZ

Andrzej Kotarzyniec