

**Zapytania i wyjaśnienia do treści Specyfikacji Istotnych Warunków  
Zamówienia na usługę pn. „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego  
w kwocie 16 220 000 zł. słownie : szesnaście milionów dwieście dwadzieścia  
tysięcy złotych)”**

Nasz znak: WZP.271.12.2018

Żagań 9 kwietnia 2018r.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz.1579 z późn. zm., w związku ze złożonymi przez Państwa zapytaniami w postępowaniu pn. „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w kwocie 16 220 000,00zł. słownie: szesnaście milionów dwieście dwadzieścia tysięcy złotych” poniżej przekazuję Państwu nasze wyjaśnienia :

Pytanie 1 : *Czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę?*

**Odpowiedź Zamawiającego : Nie.**

Pytanie 2 : *Czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych?*

**Odpowiedź Zamawiającego : Nie.**

Pytanie 3 : *Czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Jednostki za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków?*

**Odpowiedź Zamawiającego : Nie.**

Pytanie 4 : *Czy na rachunkach bankowych Jednostki ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to proszę o podanie kwot zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN),*

**Odpowiedź Zamawiającego : Nie.**

Pytanie 5 : *Czy Jednostka posiada zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN),*

**Odpowiedź Zamawiającego : Nie**

Pytanie 6 : *Czy Jednostka posiada zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN),*

**Odpowiedź Zamawiającego : Nie.**

Pytanie 7 : *Czy w przypadku wygrania przetargu przez BGK będzie można wpisać do umowy zobowiązanie Jednostki do dostarczania w okresach kwartalnych sprawozdań Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S, Rb-28S oraz innych dokumentów wymaganych przez Bank?*

**Odpowiedź Zamawiającego : Tak, Zamawiający wyraża zgodę na wpisanie do umowy zobowiązania do dostarczania w okresach kwartalnych sprawozdań Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S, Rb-28S oraz innych dokumentów wymaganych przez Bank.**

Pytanie 8 : *Czy Jednostka korzysta z:*

- a) *transakcji wykupu wierzytelności w drodze cesji (jako dłużnik),*
- b) *umów leasingu,*
- c) *umów podpisanych z ramach partnerstwa publiczno-prywatnego,*



- d) umów z odroczonym terminem płatności dłuższym niż 1 rok, o których mowa w rozporządzeniu MF z dnia 23.12.2010r. w sprawie szczegółowego sposobu klasyfikacji tytułów dłużnych zaliczanych do państwowego długu publicznego, w tym długu Skarbu Państwa?

*W przypadku odpowiedzi pozytywnej na któryś z ww. punktów, proszę o podanie kwot zadłużenia, terminów wykupu danej wierzytelności, terminów obowiązywania umów.*

**Odpowiedź Zamawiającego : Zamawiający nie korzysta z transakcji wykupu wierzytelności w drodze cesji (jako dłużnik) umów leasingu, umów podpisanych z ramach partnerstwa publiczno-prywatnego. Korzysta natomiast z kredytów długoterminowych, których szczegółowe zestawienie załączono do SIWZ.**

Pytanie 9 : *Czy dyspozycja uruchomienia kredytu będzie składana na wzorzec Banku?*

**Odpowiedź Zamawiającego : Tak.**

Pytanie 10 : *Czy zmiana warunków umowy, będzie możliwa w przypadku wystąpienia istotnej zmiany warunków finansowych Zamawiającego, w szczególności w wypadku:*

- a) *zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mającej wpływ na realizację zamówienia,*
- b) *pogorszenia sytuacji ekonomiczno – finansowej Zamawiającego powodującego zagrożenie terminowej spłaty kredytu lub spełnienia przez Zamawiającego warunków określonych ustawą o finansach publicznych.*

**Odpowiedź Zamawiającego : Tak**

Pytanie 11 : *Czy warunki wprowadzenia zmian do umowy będą następujące:*

- a) *zmiana będzie inicjowana na wniosek złożony wraz z uzasadnieniem oraz wskazaniem podstawy prawnej i umownej.*
- b) *zmiana musi uzyskać aprobatę obu stron umowy.*

**Odpowiedź Zamawiającego : Zamawiający potwierdza, że zmiana do umowy będzie inicjowana na wniosek złożony wraz z uzasadnieniem oraz wskazaniem podstawy prawnej w umowie. Zmiana do umowy będzie w formie pisemnej pod rygorem nieważności z uwzględnieniem zapisów zawartych w rozdz. 17 p.17.6**

Pytanie 12 : *Czy do wyliczenia ceny należy przyjąć terminy uruchomień środków kredytowych z Rozdziału 3 ust. 3.1 pkt 2.?*

**Odpowiedź Zamawiającego : Tak**

Pytanie 13 : *Czy Bank w umowie może zastosować następujący zapis: „Bank postawi kredyt do dyspozycji Kredytobiorcy jednorazowo od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2018r.; środki kredytu będą uruchamiane od dnia podpisania umowy według zleceń płatniczych, w miarę zaistnienia potrzeb płatniczych. Ostateczny termin wykorzystania kredytu upływa w dniu 31.12.2018r.”*

**Odpowiedź Zamawiającego : Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie w umowie powyższego zapisu.**

Pytanie 14 : *W przypadku inwestycji przewidzianych do finansowania wnioskowanym kredytem oraz finansowanych dotacjami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.*

- 1) *jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SIWZu;*
- 2) *jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.*

**Odpowiedź Zamawiającego : Zamawiający potwierdza, że dofinansowanie inwestycji wynika z zawartych umów. W odniesieniu do następujących projektów kwoty dofinansowania wynikające z zawartych umów wynoszą odpowiednio :**

**1. Kompleksowy program komunikacji w Żarsko – Żagańskim Obszarze**

- Funkcjonalnym - 1 017 715,66 zł
2. Utworzenie Żagańsko – Żarskiej Strefy Gospodarczej w Żarsko – Żagańskim Obszarze Funkcjonalnym – 10 957 297,21 zł
  3. Rewitalizacja zabytkowego pałacyku przy ul. Jana Pawła II 7 w Żaganiu wraz z otoczeniem w celu nadania nowych funkcji społecznych - 5 908 441,75 zł
  4. Zachowanie i zwiększenie dostępności do zasobów dziedzictwa kulturowego Pałacu Książęcego i elementów Zespołu Parkowo–Pałacowego w Żaganiu 3 098 635,70 zł
- Łącznie dofinansowanie dla wyżej wymienionych projektów wyniesie 20 982 090,32 zł

Pytanie 15 : Czy Jednostka posiada już opinię RIO dot. wykonania budżetu za 2017r.? Jeśli tak, to proszę o załączenie jej do dokumentów zamówienia.

Odpowiedź Zamawiającego : Zamawiający nie posiada jeszcze opinii RIO nt wykonania budżetu Niezwłocznie po jej otrzymaniu opinia zostanie zamieszczona na stronach BIP Urzędu Miasta Żagań.

JCh

Z poważaniem

10.04.2018

BURMISTRZ

Daniel Marchewka

  
3.04.2018



**Zapytania i wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na usługę pn. „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w kwocie 16 220 000 zł. słownie : szesnaście milionów dwieście dwadzieścia tysięcy złotych)”**

Nasz znak: WZP.271.12.2018

Żagań, 10 kwietnia 2018r.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz.1579 z późn. zm., w związku ze złożonymi przez Państwa zapytaniami w postępowaniu pn. „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w kwocie 16 220 000,00zł. słownie: szesnaście milionów dwieście dwadzieścia tysięcy złotych” poniżej przekazuję Państwu nasze wyjaśnienia :

Pytanie 1 : *Proszę o wyjaśnienie przyczyn planowanego deficytu bieżącego w 2018 r.*

**Odpowiedź Zamawiającego : Planując budżet na 2018 r. z ostrożności założono kwotę 4 000 000 zł na przejściowy deficyt budżetu.**

Jednocześnie organ stanowiący upoważnił Burmistrza do zaciągania kredytów i pożyczek na pokrycie tego deficytu. Od lat takie założenia są czynione, jednak nigdy dotąd taki deficyt nie wystąpił i nie było potrzeby zaciągania w trakcie roku krótkoterminowych kredytów na tego rodzaju deficyt.

**Z poważaniem**

10.04.2018

**BURMISTRZ**  
*Daniel Marchewka*

Naczelnik Wydziału

*Janina Chłostowska*

0.04.2018