

**UCHWAŁA NR LI/06/2018
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 26 stycznia 2018 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na podwyższenie bonifikaty z tytułu wpisania budynku do rejestru zabytków przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego .

Działając na podstawie art. 68 ust.1 pkt 7, ust.1a ust.3, art. 70 ust. 2 i ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121)

uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na podwyższenie bonifikaty z tytułu wpisania budynku do rejestru zabytków do 80% -w cenie lokalu i pierwszej opłacie z tytułu wieczystego użytkowania gruntu na rzecz najemcy wymienionego w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały.

2. Bonifikatę w cenie lokalu przyznaje się od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego po odliczeniu nakładów własnych najemcy na remont i modernizację lokalu.

§ 2. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na ustalenie oprocentowania niespłaconej części ceny lokalu wymienionego w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały w wysokości nie niższej niż 3% w stosunku rocznym.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady Miasta
Żagań


Wanda Winczaruk

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr LI/06/2018
Rady Miasta Żagań
z dnia 26 stycznia 2018 r.**

Lp	Położenie nieruchomości -Nabywca	Cena lokalu (zł)	Nakłady własne (zł)	Cena udziału w gruncie (zł)	Udzielona bonifikata w cenie lokalu	Udzielona bonifikata w I-szej opłacie z tyt.wieczystego użytkowania
1	Ul. J.Słowackiego 17 Lokal mieszkalny Nr 1 na rzecz najemcy	45.854,00	2.132,00	19.556,00	80%	80%