

**UCHWAŁA NR ...../2017  
RADY MIASTA ŻAGAŃ  
z dnia .....2017 r.**

**w sprawie uchwalenia zmiany części graficznej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Osiedla Łąkowa” w Żaganiu.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o *samorządzie gminnym* (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073), uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się zmianę w załączniku nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Osiedla Łąkowa” w Żaganiu, uchwalonego uchwałą Nr XL/75/09 Rady Miasta Żagań z dnia 26 marca 2009 r., polegającą na tym, że:

- 1) zmienia się usytuowanie nieprzekraczalnych linii zabudowy dla terenu 12MN zgodnie z oznaczeniami określonymi w załączniku nr 1;
- 2) zmienia się przeznaczenie części terenu oznaczonego symbolem 1U na teren oznaczony symbolem 3U/P oraz usytuowanie nieprzekraczalnych linii zabudowy zgodnie z oznaczeniami określonymi w załączniku nr 2;
- 3) załącznikami do niniejszej uchwały są:
  - a) załącznik nr 1 - rysunek zmiany planu w skali 1: 1 000 wraz z wyrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
  - b) załącznik nr 2 - rysunek zmiany planu w skali 1: 1 000 wraz z wyrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
  - c) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu,
  - d) załącznik nr 4 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 2. Traci moc załącznik graficzny nr 1 uchwały XL/75/09 Rady Miasta Żagań z dnia 26 marca 2009 r. w części objętej ustaleniami niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.