

Żagań, dnia 03.08.2017 r.

WZP.271.19.2017

Pytania (wnioski) i wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na usługę pn. „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w kwocie 2 517 842,00 PLN”.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), w związku ze złożonymi przez Wykonawców pytaniami (wnioskami) w postępowaniu pn. „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w kwocie 2 517 842,00 zł” przekazuję Państwu odpowiedź Zamawiającego na złożone pytania (wnioski):

1) Prosimy o informację, czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, zgodnie z art. 777 k.p.c. (koszt oświadczenia ponosi Zamawiający).

Odpowiedź: Zamawiający nie złoży oświadczenia o poddaniu się egzekucji na podstawie art. 777 k.p.c. w postaci aktu notarialnego.

2) Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby umowa kredytowa została zawarta na wzorze Wykonawcy z uwzględnieniem warunków wskazanych w zapytaniu ofertowym?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę, aby umowa kredytowa została zawarta na wzorze Wykonawcy z uwzględnieniem warunków wskazanych w punkcie 3 SIWZ w opisie przedmiotu zamówienia oraz warunki dotyczące przewidywanych zmian w umowie określonych przez Zamawiającego w SIWZ.

3) Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby warunkiem podpisania umowy/umów było przedstawienie pozytywnej opinii RIO o możliwości spłaty zaciąganego/ych kredytu/ów?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę, aby warunkiem podpisania umowy było przedstawienie pozytywnej opinii RIO o możliwości spłaty zaciąganego kredytu.

4) Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby ewentualne zmiany do umów/y kredytowych/ej były wprowadzane za zgodą obu stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę, aby ewentualne zmiany do umowy kredytowej były wprowadzane w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z uwzględnieniem zapisów zawartych w rozdziale 17 pkt 17.6.

5) Czy Zamawiający potwierdza, że warunki wprowadzenia zmian do umowy (w tym zmiana harmonogramu spłat kredytu, wydłużenie terminu spłat) będą następujące:

- a) zmiana może być inicjowana na wniosek Banku bądź Zamawiającego, a strona wnioskująca zobowiązana jest do jej szczegółowego uzasadnienia oraz wskazania podstawy prawnej i umownej,
- b) zmiana musi uzyskać aprobatę obu stron umowy,
- c) zmiana musi być wprowadzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że warunki wprowadzenia zmian do umowy będą w formie pisemnej pod rygorem nieważności z uwzględnieniem zapisów zawartych w rozdziale 17 pkt 17.6 SIWZ.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie zamierza wnioskować o wydłużenie terminu spłaty kredytu, a zapis dotyczący zmiany okresu kredytowania należy przyjąć jako skrócenie okresu kredytowania.

- 6) W rozdziale 3 Przedmiot Zamówienia pkt 3.1 ppkt 15 SIWZ Zamawiający przewiduje zmiany harmonogramu spłaty kredytu, w tym zapisu: „*Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany harmonogramu spłat kredytu, w tym w związku z wydłużeniem terminu spłaty kredytu*”. Zastrzeżenie możliwości zmiany okresu kredytowania w przypadku jego ewentualnego wydłużenia, jako zmiana istotnego warunku zawartej umowy w trybie Prawo Zamówień Publicznych, powinno być nie tylko przez Zamawiającego przewidziane w SIWZ, ale powinny być sformułowane/określone warunki takiej zmiany, co jest wymogiem określonym w art. 144 Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) – dalej PZP, który przewiduje dopuszczalność zmian istotnych postanowień umowy zawartej w trybie zamówienia publicznego, w stosunku do treści oferty, jeżeli Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany (art. 144 ust. 1 PZP). Zmiany umowy dokonania z naruszeniem powyższego warunku podlega unieważnieniu (art. 144 ust. 1 PZP).

I czy w sytuacji wystąpienia do wybranego Wykonawcy zamówienia o przedłużenie okresu kredytowania, Zamawiający przyjmuje do wiadomości, że wydłużenie okresu kredytowania będzie uzależnione od stwierdzenia posiadania zdolności kredytowej zweryfikowanej przez Wykonawcę w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy i przepisy wewnętrzne Banku.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie zamierza wnioskować o wydłużenie terminu spłaty kredytu. Ostateczną datę spłaty kredytu ustala się na dzień 31.03.2029 r., a zapis dotyczący zmiany okresu kredytowania należy przyjąć jako skrócenie okresu kredytowania.

- 7) Czy Zamawiający korzysta z:

- a) Transakcji wykupu wierzytelności w drodze cesji (jako dłużnik)
- b) Umów leasingu
- c) Umów podpisanych w ramach partnerstwa publiczno-prawnego
- d) Umów z odroczonym terminem płatności dłuższym niż 1 rok, o których mowa w rozporządzeniu MF z 23.12.2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu klasyfikacji tytułów dłużnych zaliczanych do państwowego długu publicznego, w tym Skarbu państwa?

W przypadku odpowiedzi pozytywnej na któryś z ww. punktów, proszę o podanie stron umowy, kwot zadłużenia, terminów wykupu danej wierzytelności, terminów obowiązywania umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie korzysta z:

- a) transakcji wykupu wierzytelności w drodze cesji (jako dłużnik)
- b) umów leasingu
- c) umów podpisanych w ramach partnerstwa publiczno- prawnego

W odniesieniu do umów z odroczonym terminem płatności dłuższym niż 1 rok, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Finansów z 23.12.2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu klasyfikacji tytułów dłużnych zaliczanych do państwowego długu publicznego, w tym długu Skarbu Państwa, Zamawiający informuje, że korzysta z kredytów długoterminowych, których szczegółowe zestawienie przedstawiono w załączniku do SIWZ.

- 8) Czy Zamawiający wyraża zgodę na zapis w umowie o zobowiązaniu do udostępnienia Bankowi sprawozdań Rb-NDS, Rb-Z, Rb-27S, Rb-28S, sprawozdań z wykonania budżetu, opinii RIO, uchwał budżetowych, dokumentów WPF, zaświadczeń z ZUS i US w trakcie okresu kredytowania celem dokonywania oceny sytuacji społeczno-finansowej?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zapis w umowie o zobowiązaniu do udostępnienia Bankowi sprawozdań Rb-N, Rb-Z, Rb-27s, Rb-28S, sprawozdań z wykonania budżetu, opinii RIO, uchwał budżetowych, dokumentów WPF, zaświadczeń z ZUS i US w trakcie okresu kredytowania celem dokonania oceny sytuacji społeczno- finansowej.

- 9) Proszę o przedstawienie opinii regionalnej izby obrachunkowej w sprawie możliwości spłaty wnioskowanego kredytu.

Odpowiedź:

Zamawiający wystąpił do Regionalnej Izby Obrachunkowej o wydanie opinii w sprawie możliwości spłaty kredytu w kwocie 2 517 842,00 zł. Opinia ta zostanie przedstawiona Bankowi przed podpisaniem umowy kredytowej.

- 10) Zamawiający w dokumentach „Dodatkowe informacje do SIWZ z wniosku Wykonawcy” zadeklarował chęć podpisania oświadczenia o poddaniu się egzekucji, zgodnie z art. 777 k.p.c. Czy zamawiający wyraża tym samym zgodę na zmianę zapisów SIWZ w Rozdz. 3, pkt 3.1. ppkt 13) poprzez poddanie się egzekucji, zgodnie z art. 777 k.p.c.?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w Rozdz. 3 pkt 3.1 ppkt 13 poprzez poddanie się egzekucji zgodnie z art. 777 k.p.c. Zamawiający nie przewiduje możliwości podpisania oświadczenia o poddaniu się egzekucji na podstawie art. 777 k.p.c. w postaci aktu notarialnego.

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje zmiany odpowiedzi na pytanie nr 1 zamieszczonej w „Formularzu klienta - proces oceny wniosku - tryb standardowy” zapisanego pod nazwą „Dokument 39958” w „Dodatkowych informacjach do SIWZ z wniosku Wykonawcy” zamieszczonego na stronie internetowej Zamawiającego (BIP) dnia 25.07.2017 r.

Jednocześnie Zamawiający uchyla odpowiedzi zamieszczone na stronie Zamawiającego dnia 28.07.2017 r. w zakresie Wniosku nr 2 oraz Wniosku nr 3.

Udzielone odpowiedzi stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Z poważaniem

z up. BURMISTRZA


Teresa Jęppczyńska
Skarbnik Miasta

