

**UCHWAŁA NR XXXVI/31/2017
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 24 kwietnia 2017 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ulicą Bolesławiecką i Żarską w Żaganiu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 3 i 4 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.) Rada Miasta Żagań uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ulicą Bolesławiecką i Żarską w Żaganiu uchwalonego uchwałą Rady Miasta Żagań Nr XXIII/33/2008 z dnia 27.03.2008 r. (ogłoszona w Dzienniku Urzędowym woj. Lubuskiego nr 63, poz. 1074 z dnia 19.06.2008 r.) w § 3 ust. 2.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny określający granicę terenu zmiany planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady Miasta
Żagań

Wanda Winczaruk

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.) po dokonaniu analizy treści wniosków mieszkańców Miasta Żagań uznano za zasadne przystąpienie do opracowania zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ul. Bolesławiecką i Żarską w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobu ich zagospodarowania i zabudowy. Dla wskazanego terenu obowiązuje obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ul. Bolesławiecką i Żarską. Zgodnie z obowiązującymi przepisami zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego polegać może jedynie na uchyleniu jej zapisów, zastąpieniu niektórych jej przepisów przepisami o innej treści lub brzmieniu albo na dodaniu do niej nowych przepisów (dział II załącznik do Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 20.06.2002 r. w sprawie „Zasad techniki prawodawczej”). Na podstawie przeprowadzonej weryfikacji stwierdzono, iż zmiany wymagają zapisy w § 3 ust. 2 w/w planu. Reasumując, podjęcie przedmiotowej uchwały dla analizowanego obszaru jest pożądane, ponieważ obecne zapisy planu w pełni nie odpowiadają potrzebom mieszkańców.

Załącznik do Uchwał Rady Miasta
Żagań nr XXXVI/31/2017
z dnia 24 kwietnia 2017 r

