

Zamawiający:

Gmina Żagań o statusie miejskim

Plac Słowiański 17

68 - 100 Żagań

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

Przedmiot zamówienia:

„Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Uzbrojenie strefy inwestycyjnej przy ul. Asnyka w Żaganiu w systemie zaprojektuj i wybuduj”

Zawartość opracowania:

ROZDZIAŁ I	INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW
ROZDZIAŁ II	FORMULARZ OFERTY WRAZ Z ZAŁĄCZNIKAMI
ROZDZIAŁ III	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
ROZDZIAŁ IV	PROJEKT UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zatwierdził:

Daniel Marchewka
Burmistrz Miasta Żagań

Opracowała:

Urszula Romejko-Mandziej

*(Wydział Zamówień Publicznych
i Nadzoru Właścicielskiego)*

Żagań, dnia 06 kwietnia 2017 r.



Informacje ogólne

Na specyfikację istotnych warunków zamówienia składa się:

Rozdział I	Instrukcja dla wykonawców (IDW)
Rozdział II	Formularz oferty wraz z załącznikami:
Załącznik Nr 1	Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania
Załącznik Nr 2	Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik Nr 3	Wykaz robót
Załącznik Nr 4	Wykaz osób
Załącznik Nr 5	Informacja o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej <i>(Uwaga: załącznik składany w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy pzp)</i>
Rozdział III	Opis przedmiotu zamówienia
Rozdział IV	Projekt umowy w sprawie zamówienia publicznego.

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW (IDW)

1. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Żagań o statusie miejskim

Pac Słowiański 17, 68 - 100 Żagań

numer telefonu:+ 48 (68) 477 10 40 lub (68) 477 10 09, numer faksu:+ 48 (68) 477 10 17

adres strony internetowej: www.bip.zagan.pl

NIP: 924-10-00-673; REGON: 000526794

godziny pracy zamawiającego: poniedziałek, środa i czwartek od 7³⁰ do 15³⁰; wtorek od 7³⁰ do 17⁰⁰, piątek od 7³⁰ do 14⁰⁰

zaprasza do złożenia ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie przedmiotu zamówienia:

„Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Uzbrojenie strefy inwestycyjnej przy ul. Asnyka w Żaganiu w systemie zaprojektuj i wybuduj”

2. TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), zwanej dalej ustawą pzp, w trybie przetargu nieograniczonego, o wartości zamówienia nieprzekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ww. ustawy.

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 1) Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Uzbrojenie strefy inwestycyjnej przy ul. Asnyka w Żaganiu” w systemie zaprojektuj i wybuduj”.
- 2) Zamówienie realizowane jest w ramach projektu pn.: „Utworzenie Żagańsko – Żarskiej Strefy Gospodarczej w Żarsko - Żagańskim Obszarze Funkcjonalnym” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020.
- 3) Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 380 ze zm.) i ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.).

- 4) W ramach zamówienia Inspektor Nadzoru będzie koordynował, nadzorował, kontrolował i rozliczał realizację zadania wymienionego w pkt. 1) w zakresie:
1. Sporządzenia projektów (budowlanego, wykonawczego),
 2. Uzyskania wymaganych przepisami prawa uzgodnień i zatwierdzeń opracowanego projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę,
 3. Wykonywania robót budowlanych na podstawie sporządzonych projektów w zakresie:
 - a) Makroniwelacji terenu wraz z usunięciem drzew i krzewów,
 - b) Budowy dróg wewnętrznych dojazdowych z jezdnią o szerokości 6,0 i 7,0 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikami o długości ok. 1730 mb, budowę drogi publicznej o dł. ok. 204 mb, budowę 1 zjazdu z drogi krajowej nr DK 12, budowę poboczy szerokości 1,0 - 2,0 i miejsc parkingowych dla samochodów ciężarowych na poboczu utwardzonym wzdłuż jezdni,
 - c) Budowy sieci kanalizacji deszczowej grawitacyjnej o długości ok. 2,0 km z rur o przekroju od Dn200 mm do Dn800 mm, wraz z armaturą i urządzeniami (min. wpusty i studnie, separatory, osadniki), oraz kanalizacji deszczowej ciśnieniowej tłocznej o długości ok. 120 m, budowę zbiornika retencyjnego dla wód opadowych o pow. 600m², budowę pompowni wód deszczowych odprowadzającej ścieki do rzeki Bóbr,
 - d) Budowy kanalizacji sanitarnej dla strefy: sieć kanalizacji ściekowej grawitacyjnej z rur Dn200 mm długości ok. 500 m, wraz z armaturą i urządzeniami,
 - e) Budowy sieci wodociągowej z rur Dn100 i Dn160 mm podłączoną do istniejącej sieci wodociągowej przy ul. Dębowej, do celów przeciwpożarowych przewidziano wykonanie 12 szt. hydrantów nadziemnych Dn80mm, na całej długości sieci liczącej ok. 1930 mb należy zamontować zasuwę w skrzynkach ulicznych,
 - f) Budowy kanalizacji teletechnicznej o długości ok. 1,0 km z instalacją jedno i dwu otworową z rur karbowanych PE 110 mm oraz studni kablowych prefabrykowanych z pokrywami,
 - g) Budowy sieci energetycznej średniego napięcia SN 20kv ze stacją transformatorową kontenerową i planowaną rezerwą miejsca pod dodatkową stacją transformatorową,
 - h) Budowę oświetlenia drogowego strefy instalacją kablową z kabli YAKY w układzie TN-C-S z 56 punktami świetlnymi zlokalizowanych wzdłuż dróg komunikacyjnych,
 - i) Likwidacji istniejącej linii napowietrznej średniego napięcia o dł. ok. 450 m i skablowanie na wskazanych odcinkach.
 - 5) Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia przedstawia opis przedmiotu zamówienia OPZ – Rozdział III SIWZ.

- 6) Szczegółowy zakres przedmiotu zadania inwestycyjnego „Uzbrojenie strefy inwestycyjnej przy ul. Asnyka w Żaganiu w systemie zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu „Utworzenie Żagańsko – Żarskiej Strefy Gospodarczej w Żarsko - Żagańskim Obszarze Funkcjonalnym” udostępniony jest w wersji elektronicznej na stronie Urzędu Miasta Żagań pod adresem: <http://www.bip.zagan.pl> w zakładce „Przetargi publiczne”.

4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, KTÓRYCH SPEŁNIANIE WYMAGANE JEST OD WYKONAWCÓW

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy **nie podlegają wykluczeniu** oraz **spełniają określone przez zamawiającego warunki** udziału w postępowaniu, dotyczące:

- 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.**

Nie dotyczy.

- 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,**

Nie dotyczy.

- 3) zdolności technicznej lub zawodowej,**

a) doświadczenie:

warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, wykonał co najmniej **dwie usługi** pełnienia funkcji Inspektora nadzoru lub Zarządzającego Kontraktem obejmujące: pełnienie nadzoru budowlanego, sprawozdawczości i rozliczania kontraktu na zadaniu z zakresu budowy lub przebudowy (w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) o wartości brutto nie mniejszej niż 5.000.000,00 zł.

Inspektor nadzoru powinien posiadać wykształcenie wyższe i uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej/inżynierskiej bez ograniczeń - co najmniej 10 lat doświadczenia zawodowego (liczone od dnia uzyskania uprawnień) na stanowisku kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji obiektów budowlanych. Zamawiający uwzględni tylko zadania zakończone.

Na potwierdzenie tego warunku Oferent złoży wykaz zadań, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączając poświadczenia określające, czy wymagane zadania zostały wykonane w sposób należyty. W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego zadania których dotyczy poświadczenie, zostały wcześniej wykonane, Oferent nie ma obowiązku przedkładania poświadczenia.

b) osoby skierowane do realizacji zamówienia:

warunek dysponowania osobami do realizacji zamówienia zostanie uznany za spełniony, gdy Oferent wykaże dysponowaniem osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach:

1. drogowej: **Inspektora robót drogowych** – uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. do kierowania robotami w zakresie robót drogowych – co najmniej 10 lat doświadczenia zawodowego w kierowaniu robotami drogowymi lub pełnienia nadzoru nad robotami drogowymi,
2. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych: **Inspektora robót w specjalności sanitarnej** - uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń - co najmniej 10 lat doświadczenia zawodowego w kierowaniu robotami budowlanymi lub pełnieniu nadzoru inwestorskiego, liczone od dnia uzyskania uprawnień,
3. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych: **Inspektora robót w specjalności elektrycznej** - uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, - co najmniej 10 lat doświadczenia zawodowego w kierowaniu robotami budowlanymi lub pełnieniu nadzoru inwestorskiego, liczone od dnia uzyskania uprawnień.

Zamawiający **nie dopuszcza** pełnienia przez tę samą osobę wielu funkcji.

Osoby wskazane powyżej winne posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane, a więc uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności właściwej do powierzonego stanowiska w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) lub równoważnymi do nich (w szczególności wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub wydawanymi obywatelom innych państw w oparciu o stosowne ustawodawstwo, a uznanymi w Polsce).

5. Przesłanki wykluczenia wykonawców:

a) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy pzp, tj.:

- pkt 12): wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- pkt 13): wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2016r. poz. 1137) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 176 ze zm.),
 - o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - skarbowe,
 - o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012r. poz. 769);
- pkt 14): wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 13 j/w;
- pkt 15): wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- pkt 16): wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- pkt 17): wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

- pkt 18): wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - pkt 19): wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
 - pkt 20): wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - pkt 21): wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2016 r. poz. 1541);
 - pkt 22): wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - pkt 23): wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 184 ze zm.), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- b) Wykluczenia wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy pzp:
Zamawiający przewiduje możliwość wykluczenia wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 2), tj.: z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający może wykluczyć wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych.
- c) Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 pkt 2 ustawy pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznana krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu

wykonawcy. Regulacji, o której mowa w zdaniu pierwszym nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

- d) Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie lit. c) niniejszego ustępu.
- e) Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia, uwzględniając przesłanki, o których mowa wyżej.

Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

6. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA ORAZ POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1) Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca:

- a) nie podlega wykluczeniu z postępowania, wg załącznika nr 1 do oferty.
- b) spełnia warunki udziału w postępowaniu, wg załącznika nr 2 do oferty.

W przypadku, gdy wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, załącza zobowiązanie wymagane postanowieniami ust. 7 pkt.2 IDW, a w oświadczeniach, o których mowa wyżej zamieszcza informacje o tych podmiotach, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu.

2) Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą, który złożył ofertę na tą samą część zamówienia, nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Propozycja treści oświadczenia została zamieszczona w Załączniku Nr 5, Rozdział II SIWZ.

3) Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została oceniona najwyżej, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy pzp.

- 4) Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
- 5) Zamawiający, zgodnie z art. 24 aa ustawy pzp, przewiduje możliwość w pierwszej kolejności dokonania oceny ofert, a następnie zbadania czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 6) Na wezwanie, o którym mowa w pkt. 3 niniejszego ustępu, wykonawca zobowiązany jest do złożenia następujących dokumentów:
 - a) W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej:
 - wykaz usług, wg wzoru załącznika 3, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.
 - wykaz osób, wg wzoru załącznika 4, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
 - b) W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu – nie dotyczy.
- 7) Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty, o których mowa w pkt 6 a) budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego usługi były wykonane o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
- 8) Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za

pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352).

7. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW POLEGAJĄCYCH NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW, NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ART. 22A USTAWY Pzp

- 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 2) Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 3) Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 2 ustawy pzp.
- 4) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 5) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, podmiotu, o którym mowa w ust. 1, nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
 - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w pkt. 1.
- 6) W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda, aby ze zobowiązania lub innego dokumentu potwierdzającego udostępnienie zasobów przez inne podmioty bezspornie i jednoznacznie wynikał w szczególności:
 - a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;

- b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

8. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/KONSORCJA):

- 1) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy pzp.
- 2) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie wykonawców, oświadczenia o których mowa w ust. 6 pkt. 1 IDW składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- 3) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w ust. 6 pkt. 2 IDW składa każdy z wykonawców.
- 4) Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie.
- 5) Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa.
Pełnomocnictwo powinno być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie, a jego treść powinna dokładnie określać zakres umocowania.
Wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.
- 5) Wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na wykonawcę: w miejscu np.: „oznaczenie wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące wszystkich podmiotów występujących wspólnie, a nie tylko pełnomocnika.
- 6) Wykonawcy występujący wspólnie, których oferta została wybrana, zobowiązani są przed zawarciem umowy do przedstawienia zamawiającemu umowy regulującej ich współpracę.

9. PODWYKONAWCY:

- 1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.

- 2) Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
- 3) W pkt. 8 formularza oferty wykonawca zobowiązany jest oświadczyć (dokonując odpowiedniego skreślenia) czy przedmiot zamówienia zamierza zrealizować sam, czy też zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, wskazując jednocześnie zakres (część) zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz o ile jest to wiadome, podać firmy podwykonawców. W przypadku braku informacji w przedmiotowym zakresie, zamawiający uzna, że wykonawca będzie realizował zamówienie osobiście (siłami własnymi) bez udziału podwykonawców.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do podania w pkt. 9 formularza oferty nazw (firm) podwykonawców w przypadku, gdy wykonawca powołuje się na ich zasoby na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 2 ustawy pzp, wskazując jednocześnie powierzoną im część zamówienia. W przypadku braku informacji w przedmiotowym zakresie, zamawiający uzna, że wykonawca nie powołuje się na zasoby podwykonawców na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 2 ustawy pzp.

10. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW:

- 1) Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
- 2) W postępowaniu komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faxu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1422, z 2015 r. poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147 i 615), z uwzględnieniem wymogów dotyczących form składanych dokumentów, określonych w niniejszej SIWZ.
- 3) Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 4) Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
 - W zakresie opisu przedmiotu zamówienia:
Małgorzata Szymańska-Dereń – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego e-mail: m.deren@um.zagan.pl, fax 68/477-10-17,

Zbigniew Rędziaak - Podinspektor Wydziału Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego,
e-mail: z.redziak@um.zagan.pl, fax 68/477-10-17,

- W zakresie procedury przetargowej:

Janina Chłostowska – Naczelnik Wydziału Zamówień Publicznych i Nadzoru Właścicielskiego, e-mail: j.chlostowska@um.zagan.pl, fax 68/477-10-17

- 5) Zamawiający nie dopuszcza – w zakresie przedmiotu zamówienia – porozumiewania się z wykonawcami za pośrednictwem telefonu.
- 6) Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
- 7) Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, zwanym dalej „rozporządzeniem”, dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy pzp oraz dotyczące podwykonawców składane są w oryginale.
- 8) Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa powyżej, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- 9) Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 10) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 11) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

11. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Termin wykonania zamówienia: **31 maja 2018 r.**

W przypadku przedłużenia terminu realizacji robót budowlanych, Wykonawca będzie pełnił bez dodatkowego wynagrodzenia funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie określonym w niniejszej Umowie, do czasu zakończenia i odbioru wszystkich robót realizowanych w ramach umowy na roboty budowlane.

12. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:

- 1) Przyjętą przez zamawiającego formą wynagrodzenia wykonawcy jest **wynagrodzenie ryczałtowe**.
- 2) Cenę ryczałtową oferty brutto w PLN oraz należny podatek VAT (w %) za wykonanie zamówienia należy podać w pkt. 1 formularza oferty, stanowiącym rozdział II specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

- 3) Cena ryczałtowa oferty brutto winna być ceną kompletną i jednoznaczną, zawierać należy podatek VAT oraz musi uwzględniać wszelkie zobowiązania związane z realizacją przedmiotu zamówienia, jak również obejmować wszelkie koszty wynikające z obowiązków wykonawcy określonych w projekcie umowy, stanowiącym rozdział IV specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 4) Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia dokonywane będą w PLN.
- 5) Prawidłowe ustalenie należnej stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.), a informację na temat jego wysokości lub zwolnienia należy podać w ofercie.

13. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

14. SPOSÓB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA:

- 1) Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wykonawców.
- 2) Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie udzielić wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek wykonawcy o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 3) Zamawiający dopuszcza składanie próśb o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia pisemnie na adres zamawiającego podany w ust. 16 pkt. 1) niniejszego rozdziału, drogą elektroniczną na adres e-mail: j.chlostowska@um.zagan.pl lub faksem na numer + 48 (68) 477 10 17.
- 4) Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego. Zamawiający prześle jednocześnie treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim wykonawcom, którym przekazał niniejszą specyfikację istotnych warunków zamówienia bez ujawniania źródła zapytania.

15. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

- 1) Oferta, jak również wszystkie oświadczenia i załączniki do oferty, winny być pod rygorem nieważności złożone w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.
- 2) Ofertę stanowi wypełniony Formularz ofertowy oraz niżej wymienione wypełnione dokumenty:

- a) Oświadczenia wymagane ust. 6 pkt.1 IDW,
 - b) Zobowiązania wymagane postanowieniami ust. 7 pkt. 2 IDW, w przypadku gdy wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.
 - c) Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo – jeśli dotyczy.
 - d) Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, chyba że zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne Dz. U. z 2014 poz. 1114 oraz 2016 poz. 352). O ile prawo do ich podpisania nie wynika z dokumentów złożonych wraz z ofertą.
- 3) Oferta składana przez wykonawcę powinna być sporządzona na formularzu oferty zamieszczonym w Rozdziale II niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty. Każda strona oferty powinna być opatrzona kolejnym numerem, w prawym górnym rogu strony. Wszelkie dokumenty stanowiące ofertę muszą być podpisane przez osobę upoważnioną i opieczetowane pieczęcią firmową. Poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być datowane i własnoręcznie parafowane przez osobę podpisującą ofertę. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej firmy wykonawcy.
- 4) Formularz oferty wraz ze stanowiącymi jego integralną część załącznikami zostaną wypełnione przez wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej Instrukcji, bez dokonywania w nich zmian przez wykonawcę.
- 5) Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości złożenia przez wykonawcę oferty **wariantowej**.
- 6) Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert **częściowych**.
- 7) Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia **umowy ramowej**.
- 8) Zamawiający **nie przewiduje** udzielenia **zamówień uzupełniających**, o których mowa w art. 67 ust 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 9) Zamawiający **nie przewiduje** przeprowadzenia **aukcji elektronicznej**.
- 10) Wykonawca występujący wspólnie z innym wykonawcą, nie może składać oferty jako samodzielny wykonawca lub występować wspólnie z jakimkolwiek innym wykonawcą w tym samym postępowaniu.
- 11) Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, w sposób staranny, czytelny i trwały.

- 12) Wykonawca winien umieścić ofertę w kopercie, która będzie zaadresowana do zamawiającego, opieczetowana pieczętą firmową wykonawcy i posiadać oznaczenia: **„Oferta na udział w przetargu nieograniczonym pn.: „Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Uzbrojenie strefy inwestycyjnej przy ul. Asnyka w Żaganiu w systemie zaprojektuj i wybuduj” nie otwierać przed 21 kwietnia 2017 r. godz. 10⁰⁰”.**
- 13) Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi być oznaczone jak pkt. 12) oraz dodatkowo podpisane **„zmiana”** lub **„wycofanie”**.

16. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

- 1) Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego: Urząd Miasta w Żaganiu, ul. Jana Pawła II 15, 68 - 100 Żagań, Wydział Zamówień Publicznych i Nadzoru Właścicielskiego, pokój nr 20.
- 2) Termin składania ofert upływa dnia **21 kwietnia 2017 r. o godz. 10⁰⁰**.
- 3) Oferta złożona w terminie składania ofert będzie podlegać rejestracji przez Zamawiającego. Koperta lub inne opakowanie, w którym będzie złożona oferta zostanie opatrzona numerem według kolejności składania ofert oraz terminem jej złożenia.
- 4) Oferty otrzymane przez zamawiającego po terminie podanym w pkt. 2) zostaną zwrócone wykonawcom niezwłocznie.

17. OKRES ZWIĄZANIA OFERTA:

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

18. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT:

- 1) Zamawiający otworzy oferty w obecności wykonawców, którzy zechcą przybyć w dniu **21 kwietnia 2017 r. o godz. 10¹⁰** do siedziby zamawiającego: Urząd Miasta w Żaganiu, ul. Jana Pawła II 15, 68 - 100 Żagań, Wydział Zamówień Publicznych i Nadzoru Właścicielskiego, pokój nr 20.
- 2) Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 3) Podczas otwarcia ofert zamawiający ogłosi imię i nazwisko, nazwę (firmę) i adres (siedzibę) wykonawcy, którego oferta jest otwierana, całkowitą cenę ryczałtową brutto, stawkę podatku VAT, doświadczenie Inspektorów Nadzoru wg kryteriów oceny ofert.

- 4) Wykonawca, który nie będzie obecny przy otwieraniu ofert może wystąpić do zamawiającego z wnioskiem o przesłanie informacji ogłoszonych w trakcie otwierania ofert. Zamawiający prześle niezwłocznie wykonawcy te informacje.
- 5) Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - kwoty, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
 - ceny oraz doświadczenia.

19. KRYTERIA WYBORU OFERT I SPOSÓB OCENY OFERT:

- 1) Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierować się kryterium:

- a) **Cena ryczałtowa oferty brutto „C” - 60 %**

Punktacja za kryterium: cena ryczałtowa oferty brutto „C” zostanie obliczona wg wzoru:

$$„C” = \frac{\text{cena ryczałtowa oferty brutto najniższa}}{\text{cena ryczałtowa oferty brutto badanej oferty}} \times 100 \times 60 \%$$

- b) **Doświadczenie personelu „D” - 40 %**

Przy ocenie oferty w kryterium doświadczenie Inspektora Nadzoru („D”) oferta Wykonawcy otrzyma punkty, gdy wykaże on, że osoby skierowane przez niego do realizacji zamówienia posiadają doświadczenie zawodowe (praktykę):

1. **Podkryterium D1** – w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót sanitarnych, od początku realizacji robót do ich zakończenia, nad zadaniami inwestycyjnymi polegającym na budowie, przebudowie lub remoncie zewnętrznych sieci wodociągowo-kanalizacyjnych (instalacje branży sanitarnej) o minimalnej wartości tego zakresu 500 000,00 zł brutto (każde) przez osobę wskazaną przez Wykonawcę na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w SIWZ (Koordynator/Inspektor Nadzoru Inwestorskiego). Ocena oferty w tym podkryterium dokonana zostanie na podstawie informacji zawartej w formularzu oferty w następujący sposób:

- za pełnienie nadzoru w ww. zakresie na 1 zadaniu oferta otrzyma **5 pkt**;
- za pełnienie nadzoru w ww. zakresie na 2 zadaniach oferta otrzyma **12 pkt**;
- za pełnienie nadzoru w ww. zakresie na 3 i więcej zadaniach oferta otrzyma **20 pkt**.
- W przypadku nie podania w formularzu oferty żadnej informacji, podanie wartości „0”, „-” lub „nie dotyczy” lub informacji o równoważnym znaczeniu, oferta otrzyma **0 pkt** w niniejszym podkryterium.

Uwaga: maksymalna ilość punktów przyznanych w podkryterium D1 to 20 pkt.

2. **Podkryterium D2** – w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót drogowych, od początku realizacji robót do ich zakończenia, nad zadaniami inwestycyjnymi polegającym na budowie lub przebudowie dróg o nawierzchni bitumicznej o minimalnej wartości tego zakresu 800 000,00 zł (brutto), przez osobę wskazaną przez Wykonawcę na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w SIWZ. Ocena oferty w tym podkryterium D2 dokonana zostanie na podstawie informacji zawartej w formularzu oferty w następujący sposób:

- za pełnienie nadzoru w ww. zakresie na 1 zadaniu oferta otrzyma **3 pkt**;
- za pełnienie nadzoru w ww. zakresie na 2 zadaniach oferta otrzyma **6 pkt**;
- za pełnienie nadzoru w ww. zakresie na 3 i więcej zadaniach oferta otrzyma **10 pkt**.
- W przypadku nie podania w formularzu oferty żadnej informacji, podanie wartości „0”, „-” lub „nie dotyczy” lub informacji o równoważnym znaczeniu, oferta otrzyma **0 pkt** w niniejszym podkryterium.

Uwaga: maksymalna ilość punktów przyznanych w podkryterium D2 to 10 pkt.

3. **Podkryterium D3** – w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót elektrycznych, od początku realizacji robót do ich zakończenia, nad zadaniami inwestycyjnymi polegającym na budowie lub przebudowie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o minimalnej wartości tego zakresu 400 000,00 zł, przez osobę wskazaną przez Wykonawcę na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w SIWZ. Ocena oferty w tym podkryterium dokonana zostanie na podstawie informacji zawartej w formularzu oferty w następujący sposób:

- za pełnienie nadzoru w ww. zakresie na 1 zadaniu oferta otrzyma **3 pkt**;
- za pełnienie nadzoru w ww. zakresie na 2 zadaniach oferta otrzyma **6 pkt**;
- za pełnienie nadzoru w ww. zakresie na 3 i więcej zadaniach oferta otrzyma **10 pkt**.
- W przypadku nie podania w formularzu oferty żadnej informacji, podanie wartości „0”, „-” lub „nie dotyczy” lub informacji o równoważnym znaczeniu, oferta otrzyma **0 pkt** w niniejszym podkryterium.

Uwaga: maksymalna ilość punktów przyznanych w podkryterium D3 to 10 pkt.

Punktacja przyznana ofercie w kryterium doświadczenie D zostanie obliczona, jako suma punktów uzyskanych w podkryterium D1, podkryterium D2 i podkryterium D3:

$$D = D1 + D2 + D3.$$

- 2) Ilość uzyskanych punktów w ocenie oferty stanowi sumę punktów za poszczególne kryteria: „C” + „D”.
- 3) Maksymalna ilość punktów jaką może uzyskać oferta wykonawcy wynosi 100,00 punktów. Punkty wylicza się z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 4) Najkorzystniejszą ofertą będzie ta oferta, która uzyska największą ilość punktów („C”+ „D”).

- 5) W sytuacji, gdy nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiać będzie taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

20. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:

- 1) Zamawiający udzieli zamówienia, poprzez zawarcie umowy z wykonawcą, którego oferta będzie najkorzystniejsza, odpowiadać będzie zasadom określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 2) Zamawiający poinformuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - b) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
 - c) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty,
 - d) unieważnieniu postępowania - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 3) Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w pkt. 2) lit. a) i d) niniejszego ustępu, również na stronie internetowej.
- 4) Podpisanie umowy nastąpi po spełnieniu warunków zastrzeżonych w ust. 8 pkt. 6 IDW.
- 5) W przypadku wykonawców występujących wspólnie zamawiający będzie kierował korespondencją do ustanowionego pełnomocnika.
- 6) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia zamówienia.

21. PRAWO ZAMAWIAJĄCEGO DO UNIEWAŻNIENIA PRZETARGU:

- 1) Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w przypadkach określonych w art. 93 ustawy pzp.
- 2) O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:
 - a) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,

- b) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 3) Zamawiający udostępnia informacje o unieważnieniu postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne, na stronie internetowej.

22. ZWROT KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

23. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ:

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej opisane w dziale VI ustawy pzp.

24. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TRŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego zawarte są w rozdziale IV SIWZ.

25. W sprawach nieuregulowanych specyfikacją istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.).

ROZDZIAŁ II

.....
(oznaczenie wykonawcy)

FORMULARZ OFERTY

Gmina Żagań o statusie miejskim

Plac Słowiański 17

68 - 100 Żagań

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wykonanie przedmiotu zamówienia pn.:

„Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy realizacji zadania inwestycyjnego

pn. „Uzbrojenie strefy inwestycyjnej przy ul. Asnyka w Żaganiu

w systemie zaprojektuj i wybuduj”

My niżej podpisani:

.....

działając w imieniu i na rzecz:

.....

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/ Wykonawców)
(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za całkowitą cenę ryczałtową:

brutto: PLN, słownie: zł

w tym podatek VAT:%,

2. Oferowana cena ryczałtowa brutto za wykonanie całego przedmiotu zamówienia, określona w pkt. 1, uwzględnia wszelkie koszty wynikające z wykonania zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia oraz obowiązków wykonawcy określonych w umowie, jak również należny podatek VAT.

3. Posiadamy personel z następującym doświadczeniem zawodowym (praktyka):

Funkcja	Zakres	Liczba pełnionych nadzorów
Inspektor nadzoru robót sanitarnych	Pełnienie funkcji inspektora nadzoru robót sanitarnych, od początku realizacji robót do ich zakończenia, nad zadaniami inwestycyjnymi polegającym na budowie, przebudowie lub remoncie zewnętrznych sieci wodociągowo-kanalizacyjnych (instalacje branży sanitarnej) o minimalnej wartości tego zakresu 500 000,00 zł brutto.



Inspektor nadzoru robót drogowych	Pełnienie funkcji inspektora nadzoru robót drogowych, od początku realizacji robót do ich zakończenia, nad zadaniami inwestycyjnymi polegającym na budowie lub przebudowie dróg o nawierzchni bitumicznej o minimalnej wartości tego zakresu 800 000,00 zł brutto.
Inspektor nadzoru robót elektrycznych	Pełnienie funkcji inspektora nadzoru robót elektrycznych, od początku realizacji robót do ich zakończenia, nad zadaniami inwestycyjnymi polegającym na budowie lub przebudowie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o minimalnej wartości tego zakresu 400 000,00 zł brutto.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania, nie wnosimy do niej zastrzeżeń, posiadamy wszystkie informacje niezbędne do przygotowania oferty i wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. Zamówienie zamierzamy zrealizować w terminie określonym przez zamawiającego w ust. 11 rozdziału I specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, które zostały zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
8. Oświadczamy, że:
 - 1) przedmiot zamówienia zamierzamy zrealizować sami*
 - 2) zamierzamy powierzyć podwykonawcom następujący zakres zamówienia:*

Lp.	Zakres (część) zamówienia, którego wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom

Uwaga! W przypadku braku wskazania zakresu (części) zamówienia, której wykonanie będzie powierzone podwykonawcom, zamawiający uzna, że całość zamówienia zostanie zrealizowana siłami własnymi wykonawcy.

9. Oświadczamy, że powołujemy się na zasoby następujących podwykonawców, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 2 Prawo zamówień publicznych, którym zamierzam powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:

Lp.	Nazwa (firma podwykonawcy)	Część zamówienia, której wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom

Uwaga! W przypadku braku informacji w przedmiotowym zakresie, zamawiający uzna, że wykonawca nie powołuje się na zasoby podwykonawców na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

10. Oświadczamy, że oferta *nie zawiera/zawiera** informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji:

l.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do
a)			
b)			

11. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 1)
 (...)

12. Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak/nie*

13. Wszelką korespondencję w sprawie postępowania należy kierować na poniższy adres:

- 1) Nazwa Wykonawcy/Imię i nazwisko:

- 2) Adres:

- 3) tel. fax
- 4) e-mail:

.....
 (miejsowość i data)

.....
 (podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

Uwaga:

1. należy zamieścić załączniki, zaświadczenia i dokumenty wymagane w instrukcji dla wykonawców
2. *niepotrzebne skreślić



Zamawiający:

Gmina Żagań o statusie miejskim
Plac Słowiański 17
68 - 100 Żagań

Wykonawca:

.....

(oznaczenie wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY, DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA, składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy pzp	Załącznik nr 1 do oferty
--	---------------------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym pn.:

„Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Uzbrojenie strefy inwestycyjnej przy ul. Asnyka w Żaganiu w systemie zaprojektuj i wybuduj”

I. Oświadczenie, dotyczące wykonawcy:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy pzp.

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)



II. Oświadczenie, dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się wykonawca:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/ów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:(podać pełną nazwę, adres podmiotu na zasoby którego powołuje się wykonawca) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis pełnomocnego przedstawiciela wykonawcy)

III. Oświadczenie, dotyczące podanych informacji:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis pełnomocnego przedstawiciela wykonawcy)

Zamawiający:

Gmina Żagań o statusie miejskim
Plac Słowiański 17
68 - 100 Żagań

Wykonawca:

.....
(oznaczenie wykonawcy)

<p>OŚWIADCZENIE WYKONAWCY, DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU Składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy pzp</p>	<p>Załącznik nr 2 do oferty</p>
---	--

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym pn.:

**„Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy realizacji zadania inwestycyjnego
pn. „Uzbrojenie strefy inwestycyjnej przy ul. Asnyka w Żaganiu
w systemie zaprojektuj i wybuduj”**



Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego:

- a) dotyczące doświadczenia wykonawcy, w zakresie określonym w ust. 4 pkt. 3 lit. a) „Instrukcji dla wykonawców”, stanowiącej rozdział I SIWZ,
- b) dotyczące dysponowania osobami do realizacji przedmiotu zamówienia, w zakresie określonym w ust. 4 pkt. 3 lit. b) „Instrukcji dla wykonawców”, stanowiącej rozdział I SIWZ.

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy)

I. Informacja w związku z poleganiem na zasobach innych podmiotów:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w ust. 4 pkt. 3 lit. a) i b) „Instrukcji dla wykonawców”, stanowiącej rozdział I SIWZ, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów

....., w następującym zakresie:

.....(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy)

II. Oświadczenie, dotyczące podanych informacji:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy)

Zamawiający:

Gmina Żagań o statusie miejskim

Plac Słowiański 17

68 - 100 Żagań

Wykonawca:

.....

(oznaczenie wykonawcy)

WYKAZ USŁUG	Załącznik nr 3 do oferty
--------------------	---------------------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym pn.:

**„Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy realizacji zadania inwestycyjnego
pn. „Uzbrojenie strefy inwestycyjnej przy ul. Asnyka w Żaganiu
w systemie zaprojektuj i wybuduj”**

w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego posiadania zdolności technicznej i zawodowej do realizacji zamówienia, w zakresie doświadczenia przedkładam(y) poniższy wykaz:

Lp.	Przedmiot usługi (należy uwzględnić rodzaje i parametry zadań wymagane warunkami udziału w postępowaniu, zgodnie z rozdz. I ust. 4. pkt.3 lit. a) specyfikacji istotnych warunków zamówienia)	Wartość nadzorowanych robót	Data wykonania	Miejsce wykonania/ podmiot na rzecz którego roboty zostały wykonane	Doświadczenie własne wykonawcy/wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów*
1	2	3	4	5	6
1					
2.					

Uwaga:

W wykazie należy wymienić tylko usługi poparte załączonymi dowodami, z których powinna wynikać informacja, czy usługi te zostały wykonane w sposób należyty oraz wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

* na podstawie deklaracji ustawowej określonej w art. 22 a Prawa zamówień publicznych, Wykonawca polegający na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając w tym celu zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy)



Zamawiający:

Gmina Żagań o statusie miejskim

Plac Słowiański 17

68 - 100 Żagań

Wykonawca:

.....

(oznaczenie wykonawcy)

WYKAZ OSÓB	Załącznik nr 4 do oferty
-------------------	---------------------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym pn.:

**„Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy realizacji zadania inwestycyjnego
pn. „Uzbrojenie strefy inwestycyjnej przy ul. Asnyka w Żaganiu
w systemie zaprojektuj i wybuduj”**

w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego posiadania zdolności technicznej i zawodowej do realizacji zamówienia, w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia przedkładam(y) poniższy wykaz:

Lp.	Powierzony zakres czynności	Nazwisko i imię	Wykształcenie i kwalifikacje (uprawnienia) zawodowe	Doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia	Informacja o podstawie do dysponowania osobą*
1.					
2.					
3.					
4.					

*na podstawie deklaracji ustawowej określonej w art. 22 a Prawa zamówień publicznych, Wykonawca polegający na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając w tym celu zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia

.....

(miejscowość i data)

.....

(podpis upetnomocnionego przedstawiciela wykonawcy)

Zamawiający:

Gmina Żagań o statusie miejskim
Plac Słowiański 17
68 - 100 Żagań

Wykonawca:

.....

(oznaczenie wykonawcy)

INFORMACJA O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ	Załącznik nr 5 do oferty
--	---------------------------------

Na podstawie art. 86 ust. 5 ustawy pzp, w związku z zamieszczoną na stronie internetowej zamawiającego informacją z otwarcia ofert, dotyczącą zamówienia publicznego pn.:

**„Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy realizacji zadania inwestycyjnego
pn. „Uzbrojenie strefy inwestycyjnej przy ul. Asnyka w Żaganiu
w systemie zaprojektuj i wybuduj”**

oświadczam, że

* nie należę do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy pzp z żadnym z Wykonawców, którzy złożyli odrębne oferty w niniejszym postępowaniu.

* należę do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy pzp z następującymi wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty:

1.
2.
3.

Jednocześnie oświadczam, że powiązania z innym w/w Wykonawcą/cami prowadzą*/ nie prowadzą* do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Na potwierdzenie tego przedkładam następujące dowody i wyjaśnienia:

.....
.....

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

*niepotrzebne skreślić

Uwaga !

W przypadku wykonawców występujących wspólnie, każdy wykonawca zobowiązany jest złożyć powyższą informację.



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

pn.; „Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Uzbrojenie strefy inwestycyjnej przy ul. Asnyka w Żaganiu w systemie zaprojektuj i wybuduj”

OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Uzbrojenie strefy inwestycyjnej przy ul. Asnyka w Żaganiu” w systemie zaprojektuj i wybuduj”.
2. Przedmiotowe zadanie realizowane jest w ramach projektu pn: „Utworzenie Żagańsko – Żarskiej Strefy Gospodarczej w Żarsko - Żagańskim Obszarze Funkcjonalnym” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020.
3. W ramach zamówienia Inspektor Nadzoru będzie koordynował, nadzorował, kontrolował i rozliczał realizację ww. zadania w zakresie:
 - 1) Sporządzenia projektów (budowlanego, wykonawczego).
 - 2) Uzyskania wymaganych przepisami prawa uzgodnień i zatwierdzeń opracowanego projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.
 - 3) Wykonywania robót budowlanych na podstawie sporządzonych projektów w zakresie:
 - a) Makroniwelacji terenu wraz z usunięciem drzew i krzewów,
 - b) Budowy dróg wewnętrznych dojazdowych z jezdnią o szerokości 6,0 i 7,0 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikami o długości ok. 1730 mb, budowę drogi publicznej o dł. ok. 204 mb, budowę 1 zjazdu z drogi krajowej nr DK 12, budowę poboczy szerokości 1,0 - 2,0 i miejsc parkingowych dla samochodów ciężarowych na poboczu utwardzonym wzdłuż jezdni,
 - c) Budowy sieci kanalizacji deszczowej grawitacyjnej o długości ok. 2,0 km z rur o przekroju od Dn200 mm do Dn800 mm, wraz z armaturą i urządzeniami (min. wpusty i studnie, separatory, osadniki), oraz kanalizacji deszczowej ciśnieniowej tłocznej o długości ok. 120 m, budowę zbiornika retencyjnego dla wód opadowych o pow. 600m², budowę pompowni wód deszczowych odprowadzającej ścieki do rzeki Bóbr,
 - d) Budowy kanalizacji sanitarnej dla strefy: sieć kanalizacji ściekowej grawitacyjnej z rur Dn200 mm długości ok. 500 m, wraz z armaturą i urządzeniami,

- e) Budowy sieci wodociągowej z rur Dn100 i Dn160 mm podłączoną do istniejącej sieci wodociągowej przy ul. Dębowej, do celów przeciwpożarowych przewidziano wykonanie 12 szt. hydrantów nadziemnych Dn80mm, na całej długości sieci liczącej ok. 1930 mb należy zamontować zasuwy w skrzynkach ulicznych,
- f) Budowy kanalizacji teletechnicznej o długości ok. 1,0 km z instalacją jedno i dwu otworową z rur karbowanych PE 110 mm oraz studni kablowych prefabrykowanych z pokrywami,
- g) Budowy sieci energetycznej średniego napięcia SN 20kv ze stacją transformatorową kontenerową i planowaną rezerwą miejsca pod dodatkową stację transformatorową,
- h) Budowę oświetlenia drogowego strefy instalacją kablową z kabli YAKY w układzie TN-C-S z 56 punktami świetlnymi zlokalizowanych wzdłuż dróg komunikacyjnych,
- i) Likwidacji istniejącej linii napowietrznej średniego napięcia o dł. ok. 450 m i skablowanie na wskazanych odcinkach.

4. Inspektor nadzoru:

- 1) Zapewni pełny skład osób przewidzianych do bezpośredniego nadzorowania robót budowlanych niezbędnych do realizacji inwestycji w czasie odpowiadającym wykonaniu i rozliczeniu poszczególnych elementów zadań inwestycyjnych przez Wykonawcę zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem realizacji zamówienia.
- 2) Ustanowi inspektorów nadzoru w odpowiednich branżach posiadających wymagane uprawnienia określone w art. 25 i 26 ustawy Prawo budowlane.

5. Inspektor nadzoru ma obowiązek na etapie projektowania:

- 1) przeprowadzenia inspekcji terenu budowy w celu sprawdzenia zgodności stanu istniejącego z posiadaną dokumentacją (w tym programem funkcjonalno-użytkowym),
- 2) sporządzenia raportu wstępnego z czynności opisanych w pkt 1),
- 3) ścisłej współpracy z Wykonawcą podczas toczących się prac projektowych i uzgodnieniowych,
- 4) opracowania i przedstawienia do akceptacji Zamawiającego, schematu organizacyjnego zespołu Inspektorów wraz ze szczegółowym zakresem obowiązków i uprawnień jakie zamierza przekazać poszczególnym osobom wchodzącym w skład zespołu, w tym zaproponowania osób pełniących funkcje koordynatorów na etapie projektowania,
- 5) prowadzenia uzgodnień, akceptacji, wyrażania opinii i podejmowanie innych czynności podczas opracowywania koncepcji projektowej i koordynacja działań związana z uzyskaniem pozwolenia na budowę przez Wykonawcę,
- 6) dokonania szczegółowej weryfikacji poprawności i sprawdzenia kompletności projektu budowlanego i wykonawczego, przedmiarów robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ze szczególnym uwzględnieniem wymogów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji przetargowej,

specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1129).

6. Na etapie prowadzenia robót budowlanych Inspektor jest upoważniony i zobowiązany do:
- 1) stałej obecności na terenie budowy przez okres trwania zadania inwestycyjnego, w zależności od czasu pracy Wykonawcy robót,
 - 2) sprawowania nadzoru inwestorskiego przez uprawnionych przedstawicieli – inspektorów nadzoru, zgodnie z wymogami ustawy prawo budowlane i warunkami pozwolenia na budowę,
 - 3) reprezentowania Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach związanych z zadaniem inwestycyjnym oraz ścisłej współpracy z Nadzorem Autorskim,
 - 4) dostępu do terenu budowy oraz wszelkich miejsc gdzie materiały i urządzenia będą pozyskiwane, wytwarzane, montowane, składowane lub przygotowywane do wbudowania,
 - 5) kontrolowania w sposób ciągły jakości wykonywanych robót oraz wbudowywanych materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych, dokumentacji projektowej oraz praktyką inżynierską, bieżące archiwizowanie wszelkich atestów, deklaracji, certyfikatów jakości itp.,
 - 6) odpowiednio wyprzedzające informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót, które mogą mieć wpływ na wydłużenie czasu wykonania lub zwiększenia kosztów,
 - 7) kontrolowania przestrzegania przez Wykonawcę Robót zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy,
 - 8) udzielania Wykonawcy Robót wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących realizacji inwestycji,
 - 9) kontroli zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu,
 - 10) wyrażania zgody na wykonywanie robót w nocy i dni wolne od pracy,
 - 11) wnioskowania o usunięcie z terenu budowy każdej osoby zatrudnionej przez Wykonawcę Robót, która zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w swojej pracy,
 - 12) organizowania oraz przewodniczenia cyklicznym Radom Budowy dotyczącym postępu robót, w których udział biorą przedstawiciele wszystkich zaangażowanych w realizację zadania inwestycyjnego stron (Wykonawca robót, Inspektorzy, Zamawiający, Nadzór Autorski oraz inni oficjalni obserwatorzy) oraz sporządzania protokołów z tych narad i przekazywania ich Zamawiającemu w terminie 6 dni,
 - 13) organizowania branżowych narad technicznych oraz sporządzania protokołów z tych narad i przekazywania ich Zamawiającemu, Wykonawcy robót i uczestnikom, w terminie 3 dni od dnia narady,

- 14) monitorowania postępu robót poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z obowiązującym harmonogramem robót,
- 15) kontroli sposobu składowania i przechowywania materiałów,
- 16) nadzorowania badań materiałów i robót wykonywanych przez Wykonawcę robót,
- 17) zlecenia Wykonawcy robót wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości,
- 18) zatwierdzania i opiniowania Programów Zapewnienia Jakości; Projektów montażu konstrukcji, Projektów zagospodarowania i organizacji budowy po uprzednim uzyskaniu opinii Nadzoru Autorskiego,
- 19) zatwierdzania rysunków wykonawczych sporządzanych przez Wykonawcę robót po uprzednim uzyskaniu opinii Nadzoru Autorskiego,
- 20) weryfikowania „rysunków powykonawczych” sporządzanych przez Wykonawcę robót,
- 21) bieżącego dokonywania obmiaru wykonanych robót,
- 22) dokonywania odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
- 23) sprawdzenia wykonanych robót i powiadomienie Wykonawcy robót o wykrytych wadach oraz określenia zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
- 24) poświadczenia usunięcia przez Wykonawcę robót wad,
- 25) przygotowania do odbioru częściowego i końcowego robót, sprawdzenia kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę Robót dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w odbiorze robót,
- 26) sprawdzenia i akceptowania przejściowych i końcowych oświadczeń Wykonawcy robót dotyczących ilości i wartości wykonanych robót i przygotowanie odpowiednich Świadectw Płatności,
- 27) poświadczenia terminu zakończenia robót,
- 28) dostarczenia Zamawiającemu wszelkich raportów, akt, certyfikatów przygotowanych przez Wykonawcę robót po zakończeniu robót,
- 29) zapobiegania roszczeniom Wykonawcy robót,
- 30) powiadomienia Zamawiającego o wszelkich roszczeniach Wykonawcy robót oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego, a stanem faktycznym na terenie budowy,
- 31) sprawdzenia ostatecznej kwoty umownej należnej Wykonawcy robót,
- 32) rozliczenia umowy o roboty budowlane w przypadku jej wypowiedzenia,
- 33) wydania polecenia przyspieszenia lub opóźnienia tempa robót,
- 34) załatwianie wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją Kontraktu, w uzgodnieniu ze Zleceniodawcą,
- 35) sporządzenia protokołu odzysku materiałów pochodzących z rozbiórki,
- 36) prowadzenia dokumentacji fotograficznej budowy,

- 37) przygotowywania comiesięcznych komunikatów dotyczących postępów robót i sytuacji na budowie przeznaczonych do publikacji za pośrednictwem Biura Prasowego i na stronach internetowych Zamawiającego,
 - 38) składanie comiesięcznych raportów z postępu prac i płatności zgodnie z wymaganiami Zamawiającego,
 - 39) Wnioskowanie do Zamawiającego o:
 - a) wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej,
 - b) przeprowadzenie niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego rzeczoznawcę,
 - c) zlecenie usunięcia wad stronie trzeciej w przypadku gdy Wykonawca Robót nie usunie ich w wyznaczonym terminie,
 - d) zmianę terminu wykonania robót w umowie o roboty budowlane, kiedy zmiana taka nie wynika z winy czy zaniedbań Wykonawcy Robót,
 - e) zlecenie wykonania robót dodatkowych,
 - f) zatwierdzenie Harmonogramu robót i płatności przedstawionego przez Wykonawcę Robót.
7. Na etapie po zakończeniu robót budowlanych do obowiązków Inspektora nadzoru należeć będzie:
- 1) dokonanie odbioru końcowego, przygotowanie kompletnej dokumentacji odbiorowej niezbędnej przy pracy komisji, powołanej przez Zamawiającego oraz przygotowanie protokołów odbioru robót,
 - 2) dokonanie odbioru wykonanych robót związanych z usunięciem wad,
 - 3) wspieranie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń sporów,
 - 4) przygotowanie dla potrzeb Zamawiającego danych potrzebnych do sporządzenia dokumentów PT, OT i książki obiektu,
 - 5) sporządzenie raportu końcowego i wszelkich wymaganych sprawozdań,
 - 6) rozliczenie rzeczowe i finansowe Kontraktu,
 - 7) wystawienie Świadectwa Przejęcia, Końcowego Świadectwa Płatności i innych wymaganych warunkami Kontraktu,
 - 8) uczestniczenie w procedurze uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu,
 - 9) uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych, egzekwowanie obowiązków gwarancyjnych Wykonawcy Robót.
8. W przypadku wystąpienie konieczności wykonania robót dodatkowych Inspektor jest upoważniony i zobowiązany do:
- 1) niezwłocznego pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych,

- 2) przygotowania dla Zamawiającego protokołu, spisane przy udziale przedstawicieli Nadzoru Autorskiego, Inspektora Nadzoru, Zamawiającego, i Wykonawcy Robót, zawierającego opis powstałych problemów technicznych, opis zmian, koniecznych w dokumentacji projektowej, opis niezbędnych do wykonania robót dodatkowych,
 - 3) przedstawienia Zamawiającemu kalkulacji kosztów Wykonawcy Robót na wykonanie robót dodatkowych; zakres i wartość robót dodatkowych każdorazowo będą podlegać weryfikacji i akceptacji Zamawiającego,
 - 4) wydania polecenie wykonania robót dodatkowych wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego; uzasadnione roboty dodatkowe Zamawiający będzie traktował jako zamówienie dodatkowe zgodnie z Ustawą – Prawo Zamówień Publicznych.
9. Do obowiązków Inspektora należy przygotowanie dla Zamawiającego następujących raportów:
- 1) Raport wstępny w terminie do 30 dni od podpisania umowy opracuje i przekaże Zamawiającemu.
 - 2) Raport miesięczny – Inspektor w ciągu 5 dni roboczych po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego przedłoży Zamawiającemu „Raport miesięczny” wyszczególniający wykonane prace i kontrolne badania laboratoryjne oraz poinformuje o postępie robót, uzyskiwanym poziomie jakości robót, sprawach finansowych oraz występujących problemach w realizacji umowy na roboty budowlane. Raport będzie zawierał:
 - a) opis postępu robót w stosunku do przyjętego harmonogramu,
 - b) nakłady finansowe poniesione na roboty w powiązaniu z przyjętym harmonogramem,
 - c) plan robót i finansowania na kolejne miesiące,
 - d) opis powstałych problemów i zagrożeń oraz działań podjętych w celu ich usunięcia,
 - e) fotografie dokumentujące postęp robót,
 - f) wykaz zmian w dokumentacji projektowej,
 - g) wykaz wystąpień Wykonawcy i sposób ich rozpatrzenia.
 - 3) Raport końcowy - Po zakończeniu robót, przed odbiorem końcowym, Inspektor nadzoru przedłoży Zamawiającemu komplet, sporządzonej przez Wykonawcę robót dokumentację powykonawczą w ilościach i zakresie jak wynika to z prawa budowlanego. Inspektor nadzoru, w ciągu 30 dni od daty odbioru końcowego przedłoży Zamawiającemu Raport końcowy, który będzie zawierał:
 - a) końcowe rozliczenie ilości wykonanych robót i obliczenie końcowej kwoty umownej zgodnie z umową Wykonawcy Robót,
 - b) rozliczenie finansowe zadania inwestycyjnego,
 - c) protokół odbioru końcowego i przekazania do użytkowania,
 - d) opis przebiegu wykonania Inwestycji i sprawozdanie z działalności Inspektora,

- e) całą powykonawczą dokumentację odbiorową zawierającą takie dokumenty jak: sprawozdanie techniczne końcowe, protokoły z Rad Budowy, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, mapę powykonawczą, wystąpienia Wykonawcy, instrukcje zmian, wnioski Wykonawcy, obmiary, aprobaty techniczne, atesty i deklaracje zgodności, receptury, świadectwa jakości, programy zapewnienia jakości, wyniki badań, projekt budowlany powykonawczy, informacje niezbędne do sporządzenia dokumentów PT, OT, książki obiektu itp.
- f) raporty kwartalne i roczne zawierające podsumowanie działania Wykonawcy w tych okresach, plan pracy na następny okres oraz informacje o postępie robót i finansowaniu Kontraktu.
10. Inspektor nadzoru ma obowiązek realizować wszystkie inne polecenia i zarządzenia Zamawiającego, nie wymienione powyżej, które będą niezbędne dla prawidłowej realizacji umowy i służyły zabezpieczeniu interesów Zamawiającego.
11. Na każdym etapie realizacji Inspektor zapewni Zamawiającemu wszelką niezbędną pomoc w zakresie realizacji inwestycji.
12. Dokumenty wymienione w ust. 9 pkt 1, 2, 3 należy przekazywać do Zamawiającego w wersji drukowanej i elektronicznej.
13. Kody CPV:
- 71.52.00.00-9 Usługi nadzoru budowlanego
 - 71.24.70.00-1 Nadzór nad robotami budowlanymi
 - 71.24.80.00-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

7. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia: **31 maja 2018 r.**

W przypadku przedłużenia terminu wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę inwestycji Zamawiający przedłuży termin wykonania usługi nadzoru o termin wykonania umowy na roboty budowlane do dnia odbioru końcowego zadania.

8. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki jego realizacji określono w **projekcie umowy**, stanowiącym Rozdział IV niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

UMOWA Nr WZP.272.2017

Zawarta w dniu 2017 r. w Żaganiu pomiędzy:

GMINĄ ŻAGAŃ O STATUSIE MIEJSKIM – URZĄD MIASTA ŻAGAŃ

reprezentowaną przez:

Daniela Marchewkę - Burmistrza Miasta Żagań

przy kontrasygnacie

Teresy Łapczyńskiej - Skarbnika Miasta Żagań,

zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

NIP 924-10-00-673, REGON 000526794

a

firma:

z siedzibą w

reprezentowaną przez

zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę pn. „Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Uzbrojenie strefy inwestycyjnej przy ul. Asnyka w Żaganiu w systemie zaprojektuj i wybuduj”.
2. Przedmiotowe zadanie realizowane jest w ramach projektu pn: „Utworzenie Żagańsko – Żarskiej Strefy Gospodarczej w Żarsko - Żagańskim Obszarze Funkcjonalnym” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania zakresu obowiązków wynikających z prowadzenia nadzoru inwestorskiego określonego w art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2016 r. poz. 290).
4. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego jako przedstawiciel Zamawiającego, działa w jego imieniu i na jego rzecz. Odpowiada za kompleksową i terminową realizację Projektu zgodnie z przepisami: prawa budowlanego, prawa zamówień publicznych, warunków umowy o współfinansowanie dla robót budowlanych w tym projektowych niezbędnych do realizacji

inwestycji, kodeksu cywilnego, warunkami określonymi w SIWZ oraz zgodnie z umową o dofinansowanie projektu i przepisami prawa dotyczącymi współfinansowania i realizacji zadania ze środków Unii Europejskiej.

5. W ramach zamówienia Inspektor Nadzoru będzie koordynował, nadzorował, kontrolował i rozliczał realizację ww. zadanie w zakresie:

- 1) Sporządzenia projektów (budowlanego, wykonawczego).
- 2) Uzyskania wymaganych przepisami prawa uzgodnień i zatwierdzeń opracowanego projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.
- 3) Wykonywania robót budowlanych na podstawie sporządzonych projektów w zakresie:
 - a) Makroniwelacji terenu wraz z usunięciem drzew i krzewów,
 - b) Budowy dróg wewnętrznych dojazdowych z jezdnią o szerokości 6,0 i 7,0 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikami o długości ok. 1730 mb, budowę drogi publicznej o dł. ok. 204 mb, budowę 1 zjazdu z drogi krajowej nr DK 12, budowę poboczy szerokości 1,0 - 2,0 i miejsc parkingowych dla samochodów ciężarowych na poboczu utwardzonym wzdłuż jezdni,
 - c) Budowy sieci kanalizacji deszczowej grawitacyjnej o długości ok. 2,0 km z rur o przekroju od Dn200 mm do Dn800 mm, wraz z armaturą i urządzeniami (min. wpusty i studnie, separatory, osadniki), oraz kanalizacji deszczowej ciśnieniowej tłocznej o długości ok. 120 m, budowę zbiornika retencyjnego dla wód opadowych o pow. 600m², budowę pompowni wód deszczowych odprowadzającej ścieki do rzeki Bóbr,
 - d) Budowy kanalizacji sanitarnej dla strefy: sieć kanalizacji ściekowej grawitacyjnej z rur Dn200 mm długości ok. 500 m, wraz z armaturą i urządzeniami,
 - e) Budowy sieci wodociągowej z rur Dn100 i Dn160 mm podłączoną do istniejącej sieci wodociągowej przy ul. Dębowej, do celów przeciwpożarowych przewidziano wykonanie 12 szt. hydrantów nadziemnych Dn80mm, na całej długości sieci liczącej ok. 1930 mb należy zamontować zasuwę w skrzynkach ulicznych,
 - f) Budowy kanalizacji teletechnicznej o długości ok. 1,0 km z instalacją jedno i dwu otworową z rur karbowanych PE 110 mm oraz studni kablowych prefabrykowanych z pokrywami,
 - g) Budowy sieci energetycznej średniego napięcia SN 20kv ze stacją transformatorową kontenerową i planowaną rezerwą miejsca pod dodatkową stacją transformatorową,
 - h) Budowę oświetlenia drogowego strefy instalacją kablową z kabli YAKY w układzie TN-C-S z 56 punktami świetlnymi zlokalizowanych wzdłuż dróg komunikacyjnych,
 - i) Likwidacji istniejącej linii napowietrznej średniego napięcia o dł. ok. 450 m i skablowanie na wskazanych odcinkach.

6. Szczegółowy zakres przedmiotu zadania inwestycyjnego „Uzbrojenie strefy inwestycyjnej przy ul. Asnyka w Żaganiu w systemie zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu „Utworzenie Żagańsko – Żarskiej Strefy Gospodarczej w Żarsko - Żagańskim Obszarze Funkcjonalnym” udostępniony jest w wersji elektronicznej na stronie Urzędu Miasta Żagań pod adresem: <http://www.bip.zagan.pl> w zakładce „Przetargi publiczne”.

§ 2

Termin realizacji umowy

1. Strony ustalają termin realizacji zamówienia na okres prowadzenia inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 1 do dnia końcowego odbioru robót budowlanych. Planowany termin zakończenia robót budowlanych **31.05.2018 r.**
2. W przypadku przedłużenia terminu wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę inwestycji Zamawiający przedłuży termin wykonania usługi nadzoru o termin wykonania umowy na roboty budowlane do dnia odbioru końcowego zadania.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Inspektor nadzoru:
 - 1) Zapewni pełny skład osób przewidzianych do bezpośredniego nadzorowania robót budowlanych niezbędnych do realizacji inwestycji w czasie odpowiadającym wykonaniu i rozliczeniu poszczególnych elementów zadań inwestycyjnych przez Wykonawcę zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem realizacji zamówienia.
 - 2) Ustanowi inspektorów nadzoru w odpowiednich branżach posiadających wymagane uprawnienia określone w art. 25 i 26 ustawy Prawo budowlane.
2. Inspektor nadzoru ma obowiązek na etapie projektowania:
 - 1) przeprowadzenia inspekcji terenu budowy w celu sprawdzenia zgodności stanu istniejącego z posiadaną dokumentacją (w tym programem funkcjonalno-użytkowym),
 - 2) sporządzenia raportu wstępnego z czynności opisanych w pkt 1),
 - 3) ścisłej współpracy z Wykonawcą podczas toczących się prac projektowych i uzgodnieniowych,
 - 4) opracowania i przedstawienia do akceptacji Zamawiającego, schematu organizacyjnego zespołu Inspektorów wraz ze szczegółowym zakresem obowiązków i uprawnień jakie zamierza przekazać poszczególnym osobom wchodzącym w skład zespołu, w tym zaproponowania osób pełniących funkcje koordynatorów na etapie projektowania,
 - 5) prowadzenia uzgodnień, akceptacji, wyrażania opinii i podejmowanie innych czynności podczas opracowywania koncepcji projektowej i koordynacja działań związana z uzyskaniem pozwolenia na budowę przez Wykonawcę,

- 6) dokonania szczegółowej weryfikacji poprawności i sprawdzenia kompletności projektu budowlanego i wykonawczego, przedmiarów robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ze szczególnym uwzględnieniem wymogów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji przetargowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1129).
3. Na etapie prowadzenia robót budowlanych Inspektor jest upoważniony i zobowiązany do:
- 1) stałej obecności na terenie budowy przez okres trwania zadania inwestycyjnego, w zależności od czasu pracy Wykonawcy robót,
 - 2) sprawowania nadzoru inwestorskiego przez uprawnionych przedstawicieli – inspektorów nadzoru, zgodnie z wymogami ustawy prawo budowlane i warunkami pozwolenia na budowę,
 - 3) reprezentowania Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach związanych z zadaniem inwestycyjnym oraz ścisłej współpracy z Nadzorem Autorskim,
 - 4) dostępu do terenu budowy oraz wszelkich miejsc gdzie materiały i urządzenia będą pozyskiwane, wytwarzane, montowane, składowane lub przygotowywane do wbudowania,
 - 5) kontrolowania w sposób ciągły jakości wykonywanych robót oraz wbudowywanych materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych, dokumentacji projektowej oraz praktyką inżynierską, bieżące archiwizowanie wszelkich atestów, deklaracji, certyfikatów jakości itp.,
 - 6) odpowiednio wyprzedzające informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót, które mogą mieć wpływ na wydłużenie czasu wykonania lub zwiększenia kosztów,
 - 7) kontrolowania przestrzegania przez Wykonawcę Robót zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy,
 - 8) udzielania Wykonawcy Robót wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących realizacji inwestycji,
 - 9) kontroli zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu,
 - 10) wyrażania zgody na wykonywanie robót w nocy i dni wolne od pracy,
 - 11) wnioskowania o usunięcie z terenu budowy każdej osoby zatrudnionej przez Wykonawcę Robót, która zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w swojej pracy,
 - 12) organizowania oraz przewodniczenia cyklicznym Radom Budowy dotyczącym postępu robót, w których udział biorą przedstawiciele wszystkich zaangażowanych w realizację zadania inwestycyjnego stron (Wykonawca robót, Inspektorzy, Zamawiający, Nadzór

Autorski oraz inni oficjalni obserwatorzy) oraz sporządzania protokołów z tych narad i przekazywania ich Zamawiającemu w terminie 6 dni,

- 13) organizowania branżowych narad technicznych oraz sporządzania protokołów z tych narad i przekazywania ich Zamawiającemu, Wykonawcy robót i uczestnikom, w terminie 3 dni od dnia narady,
- 14) monitorowania postępu robót poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z obowiązującym harmonogramem robót,
- 15) kontroli sposobu składowania i przechowywania materiałów,
- 16) nadzorowania badań materiałów i robót wykonywanych przez Wykonawcę robót,
- 17) zlecenia Wykonawcy robót wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości,
- 18) zatwierdzania i opiniowania Programów Zapewnienia Jakości; Projektów montażu konstrukcji, Projektów zagospodarowania i organizacji budowy po uprzednim uzyskaniu opinii Nadzoru Autorskiego,
- 19) zatwierdzania rysunków wykonawczych sporządzanych przez Wykonawcę robót po uprzednim uzyskaniu opinii Nadzoru Autorskiego,
- 20) weryfikowania „rysunków powykonawczych” sporządzanych przez Wykonawcę robót,
- 21) bieżącego dokonywania obmiaru wykonanych robót,
- 22) dokonywania odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
- 23) sprawdzenia wykonanych robót i powiadomienie Wykonawcy robót o wykrytych wadach oraz określenia zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
- 24) poświadczenia usunięcia przez Wykonawcę robót wad,
- 25) przygotowania do odbioru częściowego i końcowego robót, sprawdzenia kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę Robót dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w odbiorze robót,
- 26) sprawdzenia i akceptowania przejściowych i końcowych oświadczeń Wykonawcy robót dotyczących ilości i wartości wykonanych robót i przygotowanie odpowiednich Świadectw Płatności,
- 27) poświadczenia terminu zakończenia robót,
- 28) dostarczenia Zamawiającemu wszelkich raportów, akt, certyfikatów przygotowanych przez Wykonawcę robót po zakończeniu robót,
- 29) zapobiegania roszczeniom Wykonawcy robót,
- 30) powiadomienia Zamawiającego o wszelkich roszczeniach Wykonawcy robót oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego, a stanem faktycznym na terenie budowy,
- 31) sprawdzenia ostatecznej kwoty umownej należnej Wykonawcy robót,
- 32) rozliczenia umowy o roboty budowlane w przypadku jej wypowiedzenia,
- 33) wydania polecenia przyspieszenia lub opóźnienia tempa robót,

- 34) załatwianie wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją Kontraktu, w uzgodnieniu ze Zleceniodawcą,
 - 35) sporządzenia protokołu odzysku materiałów pochodzących z rozbiórki,
 - 36) prowadzenia dokumentacji fotograficznej budowy,
 - 37) przygotowywania comiesięcznych komunikatów dotyczących postępów robót i sytuacji na budowie przeznaczonych do publikacji za pośrednictwem Biura Prasowego i na stronach internetowych Zamawiającego,
 - 38) składanie comiesięcznych raportów z postępu prac i płatności zgodnie z wymaganiami Zamawiającego,
 - 39) Wnioskowanie do Zamawiającego o:
 - a) wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej,
 - b) przeprowadzenie niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego rzeczoznawcę,
 - c) zlecenie usunięcia wad stronie trzeciej w przypadku gdy Wykonawca Robót nie usunie ich w wyznaczonym terminie,
 - d) zmianę terminu wykonania robót w umowie o roboty budowlane, kiedy zmiana taka nie wynika z winy czy zaniedbań Wykonawcy Robót,
 - e) zlecenie wykonania robót dodatkowych,
 - f) zatwierdzenie Harmonogramu robót i płatności przedstawionego przez Wykonawcę Robót.
4. Na etapie po zakończeniu robót budowlanych do obowiązków Inspektora nadzoru należeć będzie:
- 1) dokonanie odbioru końcowego, przygotowanie kompletnej dokumentacji odbiorowej niezbędnej przy pracy komisji, powołanej przez Zamawiającego oraz przygotowanie protokołów odbioru robót,
 - 2) dokonanie odbioru wykonanych robót związanych z usunięciem wad,
 - 3) wspieranie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń sporów,
 - 4) przygotowanie dla potrzeb Zamawiającego danych potrzebnych do sporządzenia dokumentów PT, OT i książki obiektu,
 - 5) sporządzenie raportu końcowego i wszelkich wymaganych sprawozdań,
 - 6) rozliczenie rzeczowe i finansowe Kontraktu,
 - 7) wystawienie Świadectwa Przejęcia, Końcowego Świadectwa Płatności i innych wymaganych warunkami Kontraktu,
 - 8) uczestniczenie w procedurze uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu,
 - 9) uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych, egzekwowanie obowiązków gwarancyjnych Wykonawcy Robót.

5. W przypadku wystąpienie konieczności wykonania robót dodatkowych Inspektor jest upoważniony i zobowiązany do:
- 1) niezwłocznego pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych,
 - 2) przygotowania dla Zamawiającego protokołu, spisane przy udziale przedstawicieli Nadzoru Autorskiego, Inspektora Nadzoru, Zamawiającego, i Wykonawcy Robót, zawierającego opis powstałych problemów technicznych, opis zmian, koniecznych w dokumentacji projektowej, opis niezbędnych do wykonania robót dodatkowych,
 - 3) przedstawienia Zamawiającemu kalkulacji kosztów Wykonawcy Robót na wykonanie robót dodatkowych; zakres i wartość robót dodatkowych każdorazowo będą podlegać weryfikacji i akceptacji Zamawiającego,
 - 4) wydania polecenie wykonania robót dodatkowych wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego; uzasadnione roboty dodatkowe Zamawiający będzie traktował jako zamówienie dodatkowe zgodnie z Ustawą – Prawo Zamówień Publicznych.
6. Do obowiązków Inspektora należy przygotowanie dla Zamawiającego następujących raportów:
- 1) Raport wstępny w terminie do 30 dni od podpisania umowy opracuje i przekaże Zamawiającemu.
 - 2) Raport miesięczny – Inspektor w ciągu 5 dni roboczych po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego przedłoży Zamawiającemu „Raport miesięczny” wyszczególniający wykonane prace i kontrolne badania laboratoryjne oraz poinformuje o postępie robót, uzyskiwanym poziomie jakości robót, sprawach finansowych oraz występujących problemach w realizacji umowy na roboty budowlane. Raport będzie zawierał:
 - a) opis postępu robót w stosunku do przyjętego harmonogramu,
 - b) nakłady finansowe poniesione na roboty w powiązaniu z przyjętym harmonogramem,
 - c) plan robót i finansowania na kolejne miesiące,
 - d) opis powstałych problemów i zagrożeń oraz działań podjętych w celu ich usunięcia,
 - e) fotografie dokumentujące postęp robót,
 - f) wykaz zmian w dokumentacji projektowej,
 - g) wykaz wystąpień Wykonawcy i sposób ich rozpatrzenia.
 - 3) Raport końcowy - Po zakończeniu robót, przed odbiorem końcowym, Inspektor nadzoru przedłoży Zamawiającemu komplet, sporządzonej przez Wykonawcę robót dokumentację powykonawczą w ilościach i zakresie jak wynika to z prawa budowlanego. Inspektor nadzoru, w ciągu 30 dni od daty odbioru końcowego przedłoży Zamawiającemu Raport końcowy, który będzie zawierał:
 - a) końcowe rozliczenie ilości wykonanych robót i obliczenie końcowej kwoty umownej zgodnie z umową Wykonawcy Robót,

- b) rozliczenie finansowe zadania inwestycyjnego,
 - c) protokół odbioru końcowego i przekazania do użytkowania,
 - d) opis przebiegu wykonania Inwestycji i sprawozdanie z działalności Inspektora,
 - e) całą powykonawczą dokumentację odbiorową zawierającą takie dokumenty jak: sprawozdanie techniczne końcowe, protokoły z Rad Budowy, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, mapę powykonawczą, wystąpienia Wykonawcy, instrukcje zmian, wnioski Wykonawcy, obmiary, aprobaty techniczne, atesty i deklaracje zgodności, receptury, świadectwa jakości, programy zapewnienia jakości, wyniki badań, projekt budowlany powykonawczy, informacje niezbędne do sporządzenia dokumentów PT, OT, książki obiektu itp.
 - f) raporty kwartalne i roczne zawierające podsumowanie działania Wykonawcy w tych okresach, plan pracy na następny okres oraz informacje o postępie robót i finansowaniu Kontraktu.
7. Inspektor nadzoru ma obowiązek realizować wszystkie inne polecenia i zarządzenia Zamawiającego, nie wymienione powyżej, które będą niezbędne dla prawidłowej realizacji umowy i służyły zabezpieczeniu interesów Zamawiającego.
8. Na każdym etapie realizacji Inspektor zapewni Zamawiającemu wszelką niezbędną pomoc w zakresie realizacji inwestycji.
9. Dokumenty wymienione w ust. 6 pkt 1, 2, 3 należy przekazywać do Zamawiającego w wersji drukowanej i elektronicznej.

§ 4

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Wykonawcy jest:
.....
2. Przedstawicielami Zamawiającego są:
Małgorzata Szymańska-Dereń – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego – tel. 68 477 10 45.
Zbigniew Rędziaś – Podinspektor Wydziału Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego – tel. 68 477 10 41.

§ 5

Wartość umowy i warunki płatności

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za sprawowanie nadzoru inwestorskiego określonego w § 1 niniejszej umowy ustala się w wysokości zł brutto (słownie: brutto). Wynagrodzenie brutto zawiera % podatek VAT w kwocie zł oraz cenę netto w kwocie: zł (słownie: netto).

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem za realizację zadania w całości. Zawiera wszelkie koszty niezbędne do wykonania zakresu rzeczowego przedmiotu umowy oraz obowiązków wykonawcy określonych w niniejszej umowie.
3. Zamawiający dopuszcza płatności częściowe w zależności od płatności częściowych Wykonawcy inwestycji i zawansowania prac.
 - 1) Pierwsza płatność nastąpi po zakończeniu część I – fazy projektowej (włącznie z uzyskaniem wszystkich uzgodnień i decyzji o pozwoleniu na budowę) wynosząca - 20% wynagrodzenia określonego w ust. 1,
 - 2) Następne płatności w trakcie realizacji części 2 – (roboty budowlane) w kwocie procentowej realizacji zamówienia na podstawie faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę robót budowlanych. Wartość tych faktur będzie proporcjonalna do wartości wykonanych w danym czasie robót budowlanych przez Wykonawców zadania.
4. Łączna wartość faktur wystawionych w 2017 roku nie może przekroczyć kwoty zabezpieczonej przez Zamawiającego w budżecie na rok 2017 na realizację przedmiotu umowy.
5. Zmiana terminu zakończenia czynności nadzoru spowodowana przedłużeniem czasu realizacji inwestycji nie wpłynie na wysokość przewidzianego umową wynagrodzenia Inspektora nadzoru.
6. Zapłata faktury nastąpi w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w umowie.
7. W przypadku, gdy Wykonawca powierzył wykonanie części zamówienia objętych przedmiotem umowy Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, Zamawiający dokona zapłaty faktury lub rachunku w terminie 30 dni kalendarzowych, licząc od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku wraz ze wskazanymi przez Zamawiającego dowodami potwierdzającymi zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom (oryginał pisemnego oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o zrealizowaniu względem niego płatności wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią faktury lub rachunku dotyczącą prac podwykonawczych, dowodem zapłaty wynagrodzenia określonego na fakturze/rachunku oraz odpowiednie protokoły odbioru).
8. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia konta Zamawiającego.
9. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na konto bankowe Wykonawcy
nr konta:
10. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT.
11. W razie zwłoki w zapłacie swoich należności strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.
12. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

13. Faktury za wykonanie usługi będą wystawiane w następujący sposób:

NABYWCA: Gmina Żagań o statusie miejskim

68-100 Żagań, Plac Słowiański 17

NIP: 924-10-00-673

ODBIORCA: Urząd Miasta Żagań

68-100 Żagań, Plac Słowiański 17

W przypadku braku możliwości rozdzielenia Nabywcy i Odbiorcy faktury dopuszcza się wskazanie:

NABYWCA:

Gmina Żagań o statusie miejskim – Urząd Miasta Żagań

68-100 Żagań, Plac Słowiański 17

NIP: 924-10-00-673

§ 6

Odpowiedzialność, kary umowne, odstąpienie od umowy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie przedmiotu umowy w okresie jej trwania oraz pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody powstałe na skutek niewykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawcy występujący wspólnie o realizację przedmiotu zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
3. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
 - a) 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Inspektor nadzoru,
 - b) w wysokości 2.000,00 zł brutto za każdy nieusprawiedliwiony przypadek niestawienia się na budowie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie pomimo wcześniejszego powiadomienia (dot. również rad budowy),
 - c) w wysokości 5.000,00 zł brutto za niewykonanie każdego z zadań określonych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (dot. projektów i robót budowlanych),
 - d) za brak zapłaty lub za każdy dzień zwłoki w zapłacie wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w stosunku do terminu, określonego w umowie i ustalonego w umowie o podwykonawstwo, w wysokości 0,1 % kwoty wynagrodzenia ryczałtowego brutto,
 - e) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego terminu w przedłożeniu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, w wysokości 0,1 % kwoty wynagrodzenia ryczałtowego brutto,

- f) za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonych terminów przekazania kopii zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian, w wysokości 0,1 % kwoty wynagrodzenia ryczałtowego brutto,
 - g) za każdy dzień zwłoki w przedstawieniu dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,1 % kwoty wynagrodzenia ryczałtowego brutto,
 - h) za zawarcie umowy przez Inspektora z Podwykonawcą bez zgody Zamawiającego w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy taki przypadek.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takiej sytuacji Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
7. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.
8. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku braku możliwości skontaktowania się z Inspektorem nadzoru przez kolejne 3 dni robocze.
9. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 7

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie ze złożoną ofertą, wykonanie części zamówienia podwykonawcom, pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona samodzielnie (własnymi siłami), za wyjątkiem następujących części zamówienia:.....
3. Wykonawca może ograniczyć lub rozszerzyć zakres prac przewidzianych do realizacji przez podwykonawców, w stosunku do zakresu wskazanego w ofercie przetargowej, wyłącznie za zgodą Zamawiającego i tylko w uzasadnionych przypadkach.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w ustawie Pzp. art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca

samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Powierzenie wykonania części przedmiotu zamówienia Podwykonawcy lub Podwykonawcom wymaga zawarcia umowy o podwykonawstwo, przez którą należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą pomiędzy wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą).
6. Wykonanie prac w ramach formuły podwykonawstwa nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wypełnianie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.
8. Aby Zamawiający miał pełną wiedzę na temat sposobu realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest udzielać Zamawiającemu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy, w tym również o zmianie lub rezygnacji podwykonawstwa.

§ 8

Zmiana umowy

1. Na podstawie art. 144 ustawy pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zakres zmian obejmuje:
 - 1) ograniczenie zakresu robót budowlanych, wynikające z braku środków finansowych,
 - 2) konieczność zmiany zakresu prac, wynikające z wprowadzenia w dokumentacji projektowej istotnych lub nieistotnych zmian w rozumieniu ustawy Prawo budowlane,
 - 3) zmiana danych podmiotowych dotyczących Inspektora Nadzoru i zespołu, lokalizacji siedziby,
 - 4) konieczność wykonania prac wynikających z zaleceń organów administracji architektoniczno – budowlanej, np. nadzoru budowlanego, PIP, gestorów branżowych, wydanych stosownie do ich właściwości,
 - 5) zmiany w składzie zespołu Inspektora Nadzoru,
 - 6) zmiana terminu realizacji zamówienia – w przypadku zmiany (przedłużenia) terminu realizacji zadania Wykonawcy inwestycji,
 - 7) zmiana wymagań związanych ze zmianą lub wydaniem nowych decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji dla realizowanego zamówienia, wynikające z konieczności wykonania robót zamiennych nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia i koniecznych do wykonania całości robót i uzyskania założonego efektu użytkowego,

- 8) zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - 9) w zakresie powierzenia części przedmiotu zamówienia Podwykonawcy(-om) lub dalszym Podwykonawcom lub zmiany Podwykonawców,
 - 10) w zakresie zmiany podmiotu, na którego potencjale opierał się Wykonawca składający ofertę. Zmiana jest możliwa, pod warunkiem, że Inspektor Nadzoru udokumentuje pisemnie Zamawiającemu spełnienie warunków udziału w postępowaniu w takim samym lub większym stopniu i zakresie co podmiot wskazany w ofercie,
 - 11) w przypadku zmiany stawki podatku VAT, wprowadzonej powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Inspektora nadzoru,
 - 12) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiana ta ma wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Nadzór – w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, Wykonawca może na pisemny i umotywowany wniosek zwrócić się do Zamawiającego o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Wniosek Wykonawcy powinien zawierać w szczególności szczegółową kalkulację kosztów wykonania zamówienia z uwzględnieniem zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę;
 - 13) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiana te będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę – w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, Nadzór może na pisemny i umotywowany wniosek zwrócić się do Zamawiającego o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Wniosek Nadzoru powinien zawierać w szczególności szczegółową kalkulację kosztów wykonania zamówienia z uwzględnieniem zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 25

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) zapoznał się z przedmiotem umowy;
 - b) uzyskał wszystkie niezbędne do wykonania przedmiotu umowy informacje, mające wpływ na prawidłową realizację zamówienia;

2. Projekt dofinansowany w ramach RPO lubuskie 2020 w ramach Osi Priorytetowej 1 – Gospodarka i innowacje, Działanie 1.3 Tworzenie i rozwój terenów inwestycyjnych, Poddziałanie 1.3.1 Tereny inwestycyjne – projekty realizowane poza formułą ZIT. Wszelkie dokumenty związane z projektem (w tym ogłoszenie przetargowe, wzór umowy i wszystkie załączniki) winny być opatrzone logo projektu tj. zestaw trzech znaków: 1. Logo Funduszy Europejskich - Program Regionalny, 2. Logo Województwa Lubuskiego – Lubuskie warte Zachodu, 3. Logo Unii Europejskiej – Europejskie Fundusze Strukturalne i Inwestycyjne. Znaki logo są do pobrania na stronie internetowej: <http://rpo.lubuskie.pl/poznaj-zasady-promowania-projektu> lub www.funduszeeuropejskie.gov.pl/promocja.
3. Strony zobowiązują się do ścisłej współpracy przy realizacji niniejszej umowy. W przypadku wystąpienia podczas realizacji zamówienia potrzeby rozstrzygnięcia spraw lub problemów Strony będą je podejmować i rozstrzygać bez zbędnej zwłoki.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową obowiązują przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290), Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.), Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r., poz. 380.), oraz inne właściwe do przedmiotu umowy.
3. Niniejszą Umowę sporządzono w 4 (czterech) jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.
4. Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy jest złożona oferta.

Zamawiający

Wykonawca

Nie wnoszę zastrzeżeń

Pod względem formalno-prawnym



Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne

