

**UCHWAŁA NR XXVII/84/2016
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 30 września 2016 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej
nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi.**

Działając na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7, ust.1a i ust. 1b, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn .zm.) uchwalam co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na udzielenie bonifikat w cenie nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi zbywanych na rzecz ich najemców w wysokościach wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały.

2. Podstawę ustalenia kwoty bonifikaty stanowi cena nieruchomości zabudowanej budynkiem jednorodzinnym ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego pomniejszona o nakłady własne poniesione na remont i modernizację budynków.

3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest co najmniej 3-letni okres najmu budynków i brak zaległości w opłatach z nimi związanych.

§ 2. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na ustalenie oprocentowania niespłaconej części ceny nieruchomości wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały w wysokości nie niższej niż 3% w stosunku rocznym.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady Miasta
Żagań


Wanda Winzaruk

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXVII/84/2016
Rady Miasta Żagań
z dnia 30 września 2016 r.**

| Lp | Położenie nieruchomości -Nabywca | Cena budynków (zł) | Nakłady własne (zł) | Cena gruntu (zł) | Udzielona bonifikata w cenie budynków | Udzielona bonifikata w cenie gruntu |
|-----------|---|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|--|--|
| 1 | Ul. Żwirki i Wigury 2 Nadajczyk Krystyna | 109.620,00 | 19.970,00 | 41.890,00 | 50% | 50% |
| 2 | Ul. Żwirki i Wigury 4 Kogut Mirosław, Katarzyna | 101.100,00 | 15.540,00 | 42.370,00 | 50% | 50% |