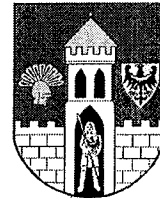


BIURO
Rady Miasta ŻAGANIA

WPLYNEŁO dn. 2015-06-22

podpis

DM podh 15⁰⁸



BURMISTRZ MIASTA ŻAGAŃ

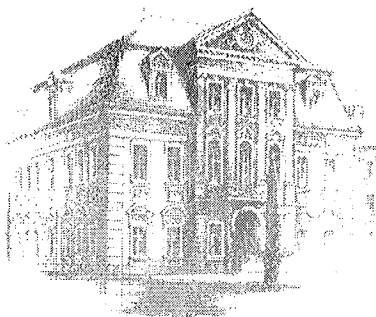
68-100 Żagań, Plac Słowiański 17 tel. 0-68 477 10 40 fax 0-68 477 10 17, e-mail: info@um.zagan.pl,

SPRAWOZDANIE BURMISTRZA MIASTA ŻAGAŃ

z działalności między sesjami Rady Miasta

w okresie

od 25.05. 2015 roku do 19.06. 2015 roku



Daniel Marchewka
BURMISTRZ MIASTA ŻAGAŃ

Daniel Marchewka

B.0005.5.2015

SPRAWOZDANIE

Burmistrza Miasta Żagań z działalności między sesjami Rady Miasta Żagań.

W okresie od 25.05.2015 r. do 19.06.2015 r. podjęte zostały następujące działania:

Przygotowane zostały projekty uchwał, sprawozdania oraz informacje na obecnej sesji Rady Miasta. m.in.

1. Udzielono odpowiedzi na interpelacje radnych.
2. Wydano szereg zarządzeń, m.in. w sprawach:
 - Wyznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych
 - Wyznaczenia do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej niezabudowanego gruntu, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych
 - Wprowadzenia zmian planu finansowego Urzędu Miasta Żagań na 2015 rok
 - Wprowadzenia zmian uchwały budżetowej na 2015 rok Gminy Żagań o statusie miejskim
 - Powołania komisji konkursowej do opiniowania ofert na realizację w 2015r zadania publicznego w zakresie przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym pn. „ Organizacja wypoczynku letniego dla dzieci i młodzieży szkolnej w szczególności z rodzin dotkniętych i zagrożonych problemem alkoholowym z uwzględnieniem programów i działań profilaktycznych w zakresie przeciwdziałania uzależnieniom”
 - Powołania Komisji do spraw brakowania druków ścisłego zarachowania wykorzystywanych na potrzeby wydawania dowodów osobistych
 - Rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na realizację w 2015r zadania publicznego w zakresie przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym pn., Organizacja wypoczynku letniego dla dzieci i młodzieży szkolnej w szczególności z rodzin dotkniętych i zagrożonych problemem alkoholowym z uwzględnieniem programów w i działań profilaktycznych w zakresie przeciwdziałania uzależnieniom
 - Powołanie Komisji do przeprowadzenia postępowania konkursowego na wolne stanowisko urzędnicze

- Przeprowadzenie okresowego szkolenia BHP pracowników Urzędu Miasta Żagań

3. Podjęto szereg działań dotyczących spraw istotnych dla naszego miasta, m.in.

1) 25.05.2015 r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie ze Skarbnik Miasta w sprawach bieżących
- spotkanie z mieszkańcem

2) 26.05.2015 r.

- sprawy bieżące
- rozmowy kwalifikacyjne z kandydatami do Wydziału Planowania Strategicznego Urzędu Miasta w Żaganiu

3) 28.05.2015r.

- sprawy bieżące
- udział w sesji Rady Miasta Żagań
- udział w Festynie „Święto Rodziny” w Przedszkolu Nr 2 w Żaganiu, wręczenie nagrody głównej w loterii fantowej

4) 29,05.2015 r.

- sprawy bieżące
- udział w Obchodach Święta 11 batalionu remontowego w Żaganiu
- udział w uroczystości nadania SOSW w Żaganiu imienia Janusza Korczaka
- przyjmowanie mieszkańców
- udział w Powiatowych Obchodach Dnia Strażaka

5) 2.06. 2015r.

- sprawy bieżące
- spotkanie z mieszkańcem
- spotkanie z Lubuskim Konserwatorem Zabytków w sprawach bieżących
- wywiad w TVP Gorzów Wlkp.

6) 3.06.2015r.

- sprawy bieżące
- spotkanie z Prezesem ŻTBS w Żaganiu w sprawach bieżących
- spotkanie ze Starostą powiatu żagańskiego w sprawach bieżącej współpracy
- spotkanie z mieszkańcami wspólnoty Łużycka 20
- spotkanie ze Skarbnik Miasta w sprawach bieżących

7) 5.06.2015 r.

- sprawy bieżące
- przyjmowanie mieszkańców
- udział w uroczystościach 10-lecia powstania Firmy Dringenberg w Żaganiu

8) 10 .06.2015 r.

- sprawy bieżące
- spotkanie z mieszkańcem
- spotkanie z przedsiębiorcą
- udział w VIII sesji Rady Powiatu Żagańskiego
- podpisanie umowy o otwarciu nowego punktu udzielania bezpłatnych porad prawnych dla mieszkańców

7) 11.06.2015r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Naczelnikami Wydziałów Urzędu Miasta Żagań w sprawach bieżących

- spotkanie z Burmistrzem Miasta Żar, Wójtem Gminy Żary oraz Żagania w sprawach współpracy w ramach obszaru funkcjonalnego
- Udział w spotkaniu zorganizowanym przez Towarzystwo Przyjaciół Żagania nt. „Rozwój Żagańskiego Pałacu Książęcego do centra komunikacyjnego w Nowa Amerika” (w ramach „Uniwersytetu Nowa Amerika”)

8) 12.06.2015r.

- sprawy bieżące
- spotkanie z przedsiębiorcą
- przyjmowanie mieszkańców

9) 15.06.2015 r.

- sprawy bieżące
- spotkanie z mieszkańcem
- spotkanie z Lubuską Konserwator Zabytków w sprawach bieżących
- spotkanie z Dyrektorem PSP Nr 4 w sprawach bieżących

10) 16.06.2015r.

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Prezesem MPOiRD w sprawach bieżących
- spotkanie z mieszkańcem

11) 17.06.2015r.

- sprawy bieżące
- udział w obserwacji międzynarodowego ćwiczenia sił NATO pod kryptonimem NOBLE JUMP-15, które odbywa się na terenie Ośrodka Poligonowego (OSPWL) Żagań

12) 18.06.2015r.

- spotkanie Sekretarzem Generalnym sił NATO oraz z Ministrem Obrony Narodowej w związku z międzynarodowymi ćwiczeniami sił NATO
- udział w nagraniu w Radio Zachód

12) 19.06.2015 r.

- sprawy bieżące
- spotkanie z Dyrektorem Centrum Kultury w Żaganiu i Prezesem Pałacu Książęcego w Żaganiu w sprawach bieżących
- spotkanie z Prezesem MZK w Żaganiu w sprawach bieżących
- udział w ceremonii pogrzebowej ks. Zygmunta Czepirskiego

**Informacja z prac Wydziału Zamówień Publicznych i Nadzoru Właścicielskiego
w okresie od 25 maja 2015 r. do 19 czerwca 2015 r.**

Z zakresu zamówień publicznych :

**Informacja z prac Wydziału Zamówień Publicznych i Nadzoru Właścicielskiego
w okresie od 25 maja 2015 r. do 19 czerwca 2015 r.**

Z zakresu zamówień publicznych :

1. W dniu 1 czerwca 2015 r. rozstrzygnięto zamówienie publiczne na „Zakup ulicznych koszy na śmieci” prowadzone poza ustawą Prawo zamówień publicznych- wartość zamówienia poniżej 30 tys. euro. W postępowaniu w złożono 3 oferty. Ofertę najkorzystniejszą złożyła Firma INVESTIM Spółka Akcyjna ul. Młynarska 15, 02-674 Warszawa z jednostkową ceną 1 kosza w kwocie 362,85 zł., z którą zawarto umowę na dostawę 100 ulicznych koszy na śmieci za wynagrodzeniem 36 285 zł. brutto.

2. W dniu 1 czerwca 2015 r. wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego poza ustawą Prawo zamówień publicznych- wartość zamówienia poniżej 30 tys. euro, na „Budowę chodnika na ulicy Szkolnej w Żaganiu- etap I”. W dniu 12 czerwca 2015 r. w odpowiedzi na zaproszenie do składania ofert oferty złożyło trzech Wykonawców. Za najkorzystniejszą ofertę uznano ofertę złożoną przez Zakład Usługowo-Handlowy „MAR-BUD” Marcin Jasiński Wrzesiny ul. Górna 3, 68-113 Brzeźnica, z ceną o wartości brutto 107 275,83 zł. Zamówienie zostanie wykonane do 30 września 2015 r.

W Zakresie nadzoru właścicielskiego:

1. W dniu 26 maja 2015 roku odbyło się Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania i Robót Drogowych Sp. z o.o. w Żaganiu, którego celem było rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania zarządu z działalności spółki oraz sprawozdania finansowego za rok 2014, powzięcie uchwały o podziale zysku oraz udzielenie członkom organów spółki absolutorium z wykonywania przez nich obowiązków;

W zakresie przetargów na nieruchomości:

1. Ogłoszony na dzień 26 maja 2015 r. w Urzędzie Miasta Żagań Plac Słowiański 17, drugi przetarg ustny nieograniczony na : sprzedaż nieruchomości komunalnej gruntowej niezabudowanej położonej przy ulicy Armii Krajowej w Żaganiu nr działki 3956 , o powierzchni 10 562m², zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak uczestników postępowania przetargowego – nie wniesiono wadium w ustalonym terminie. W wymienionym postępowaniu : - cena wywoławcza nieruchomości – 2 500 000 zł. - wymagane wadium – 250 000 zł.
2. Ogłoszony na dzień 27 maja 2015 r. w Urzędzie Miasta Żagań Plac Słowiański 17 pierwszy przetarg ustny nieograniczony na : oddanie w dzierżawę pod budowę garażu na okres 10 lat komunalnego gruntu nierolniczego przy ulicy Krętej w Żaganiu, o powierzchni 30 m², nr ewidencyjny 737/33, wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 1/336, oznaczonym nr. ewidencyjnym 737/29, o powierzchni 1,1123 ha- stanowiącym teren obsługi zespołów garaży jako drogi i podjazdów do garaży, działka wpisana do Kw Nr ZG1G/00038295/7, z ceną wywoławczą miesięcznego czynszu dzierżawnego ustaloną na kwotę 30,00 zł. słownie : trzydzieści złotych i 00/100, zakończył się wynikiem pozytywnym- uzyskaniem ceny miesięcznego czynszu dzierżawnego w kwocie 40,00 zł. słownie: czterdzieści złotych i 00/100. Do osiągniętej j w przetargu ceny miesięcznego czynszu dzierżawnego został doliczony podatek VAT w wysokości 23% w kwocie 9,20 zł. Przetarg wygrał : Pan Edward Kajper.
3. Ogłoszony na dzień 27 maja 2015 r. w Urzędzie Miasta Żagań Plac Słowiański 17 pierwszy przetarg ustny nieograniczony na : oddanie w dzierżawę pod budowę garażu na okres 10 lat komunalnego gruntu nierolniczego przy ulicy Krętej w Żaganiu, o powierzchni 20 m², nr ewidencyjny 737/35, wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 1/336, oznaczonym nr. ewidencyjnym 737/29, o powierzchni 1,1123 ha- stanowiącym teren obsługi zespołów garaży jako drogi i podjazdów do garaży, działka wpisana do Kw Nr ZG1G/00038295/7, z ceną wywoławczą miesięcznego czynszu dzierżawnego ustaloną na kwotę 20,00 zł. słownie : dwadzieścia złotych i 00/100, zakończył się wynikiem pozytywnym- uzyskaniem ceny miesięcznego czynszu dzierżawnego w kwocie 30,00 zł. słownie: trzydzieści złotych i 00/100. Do osiągniętej w przetargu ceny miesięcznego czynszu dzierżawnego został doliczony podatek VAT w wysokości 23% w kwocie 6,90 zł. Przetarg wygrał : Pan Edward Kajper
4. Ogłoszony na dzień 2 czerwca 2015 r. w Urzędzie Miasta Żagań Plac Słowiański 17 drugi przetarg ustny nieograniczony na : sprzedaż nieruchomości komunalnej gruntowej niezabudowanej położonej przy ulicy Pogodnej, w strefie peryferyjnej miasta w jednostce 2M-tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, Kw Nr ZG1G/00046138/8, o pow. 1160 m², oznaczonej numerem ewidencyjnym 2758/8, z ceną wywoławczą 67 000,00 zł. słownie : sześćdziesiąt siedem tysięcy złotych i 00/100, zakończył się wynikiem pozytywnym poprzez uzyskanie najwyższej ceny nabycia nieruchomości w kwocie 67 700,00 zł. słownie : sześćdziesiąt siedem tysięcy siedemset złotych i 00/100. Do ceny nabycia nieruchomości został doliczony podatek VAT w wysokości 23% w kwocie 15 571,00 zł. Cena brutto nabycia nieruchomości gruntowej wynosi 83 271,00 zł. słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące dwieście siedemdziesiąt jeden złotych i 00/100. Przetarg wygrali : Państwo Małgorzata i Tomasz Grześkowiak.

5. Ogłoszony na dzień 2 czerwca 2015 r. w Urzędzie Miasta Żagań Plac Słowiański 17, drugi przetarg ustny nieograniczony na : sprzedaż nieruchomości komunalnej gruntowej niezabudowanej położonej przy ulicy Pogodnej w Żaganiu , w strefie peryferyjnej miasta w jednostce 2 M- tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, Kw NrZG1G/00046138/8 o pow. 1037 m², oznaczonej numerem ewidencyjnym 2758/10, z ceną wywoławczą 68 500 zł. słownie : sześćdziesiąt osiem tysięcy pięćset złotych, zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak uczestników postępowania przetargowego – uczestnik który wniósł wadium nie wziął udziału w postępowaniu przetargowym.

6. Ogłoszony na dzień 9 czerwca 2015 r. w Urzędzie Miasta Żagań. Plac Słowiański 17, drugi przetarg ustny nieograniczony na : sprzedaż na własność komunalnej nieruchomości - lokalu niemieszkalnego nr 1A położonego budynku przy ul. Śląskiej 21 w Żaganiu wraz ze sprzedażą udziału 174/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz współwłasności gruntu, oznaczonego jako działka ewidencyjna nr 1517/1 zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak uczestników postępowania przetargowego- brak wpłaty wadium w wymaganym terminie tj. do dnia 5 czerwca 2015 r.
Cena wywoławcza nieruchomości : 200 000,00 zł.

BURMISTRZ

Daniel Marchewka