

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 161 / 2014 z dnia 22 lipca 2014 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 518) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Pogodnej w Żaganiu:

Położ. gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Sposób zapłaty
Nr KW		Termin zagospodarowania nieruchomości		Podatek VAT	
Nr, pow. dz.					
1	2	3	4	5	6
Żagań ul. Pogodna strefa peryferyjna	Działka o regularnym kształcie, teren płaski, nieogrodzony, porośnięty samosiewami drzew, które wytworzyły materiał użytkowy i krzewów do uporządkowania. Wycinka drzew i krzewów wymaga uzyskania pozytywnej decyzji na wycinkę. Teren położony w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej terenów kolejowych oraz terenów zielonych. Dojazd do działki drogą o nawierzchni utwardzonej bitumicznej ul. Szkolna, bezpośredni wjazd na działkę drogą gruntową nieutwardzoną. Działka jest nie uzbrojona, sieci uzbrojenia zainwestowane są w drodze gruntowej przy której położona jest działka.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w jednostce 2M – tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Wnioski można składać w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518)	<b>68 500</b> Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się należny podatek VAT.	Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.
<b>KW Nr ZG1G/000461 38/8</b>		Nie dotyczy			Sprzedaż gruntu na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego
<b>2758/10 1037 m<sup>2</sup></b>					

Data wywieszenia wykazu: .....

Data zdjęcia wykazu: .....

sp.RC