

**UCHWAŁA NR LVI/22/2014  
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 7 marca 2014 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Żagań o statusie miejskim.**

Działając na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7, ust.1a i ust. 1b, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity w Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn .zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na udzielenie bonifikaty w cenie lokali mieszkalnych oraz udziałach w gruncie zbywanych na rzecz ich najemców w wysokościach wymienionych w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały.

2. Bonifikatę w cenie lokali, w których najemcy ponieśli nakłady własne na remont i modernizację lokalu, przyznaje się po ich odliczeniu od cen ustalonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest co najmniej 3-letni okres najmu lokali i brak zaległości w opłatach związanych z ich najmem .

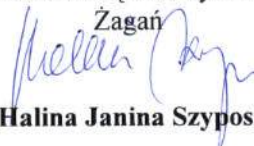
§ 2. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagan na ustalenie oprocentowania niespłaconej części cen lokali wymienionych w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały w wysokości nie niższej niż 3% w stosunku rocznym.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady Miasta

Żagań



**Halina Janina Szyposz**

**Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LVI/22/2014  
Rady Miasta Żagań  
z dnia 07 marca 2014 r.**

<b>Lp</b>	<b>Położenie nieruchomości - Nabywca</b>	<b>Cena lokalu (zł)</b>	<b>Nakłady własne (zł)</b>	<b>Cena gruntu (zł)</b>	<b>Wysokość bonifikaty w cenie lokalu</b>	<b>Wysokość bonifikaty w gruncie</b>
1.	Ul. A.Asnyka 17 Lokal mieszkalny Nr 9 Furtak Zofia, Mieczysław	54.413,00	12.365,00	1.555,00	75%	75%
2.	Ul. Pstrowskiego 6 Lokal mieszkalny Nr 5 Antonowicz-Wilk Danuta	66.765,00	4.874,00	1.752,00	75%	75%
3.	Ul. Gimnazjalna 7 Lokal mieszkalny Nr 3 Kasper Janina	81.849,00		5.791,00	75%	75%
4.	Ul. Wojska Polskiego 5A-5B Klatka Nr 5B Lokal mieszkalny Nr 5 Gawel Józef	114.338,00	11.528,00	4.962,00	75%	75%