

Nasz znak: **WGN.6220.11.2013/2014.SO**

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267), w związku z art. 63 ust. 1, art. 64 ust. 1, art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.), oraz stosownie do zapisu §3 ust. 1 pkt 80 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r., Nr 213 poz. 1397 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – ZAKŁAD KONSERWACJI TERENÓW ZIELONYCH Tomasz Rogoż, ul. Lotników Alianckich 19 68-100 Żagań, z dnia 31 października 2013 roku (data wpływu do Urzędu: 04.11.2013 r.), wraz z uzupełnieniami wniosku z dnia 27.11.2013 r. i 16.12.2013 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „**Punkt przyjmowania odpadów zielonych, tj. liści, trawy, chwastów oraz przetwarzania ww. odpadów na ziemię kompostową**”, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu,

postanawiam

1. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. „**Punkt przyjmowania odpadów zielonych, tj. liści, trawy, chwastów oraz przetwarzania ww. odpadów na ziemię kompostową**”, projektowanego na działce o numerze ewidencyjnym 2067/4, ul. Lotników Alianckich 19 w Żaganiu.
2. Zobowiązać do sporządzenia w pełnym zakresie raportu o oddziaływaniu na środowisko ww. przedsięwzięcia.
Raport dotyczący w/w inwestycji powinien spełniać wymagania zawarte w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.), ze szczególnym zwróceniem uwagi na:
 - 1) opis planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności charakterystykę całego przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu w fazie budowy i eksploatacji lub użytkowania, przewidywane rodzaje i ilości zanieczyszczeń wynikające z funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia,
 - 2) opis analizowanych wariantów: wariantu proponowanego przez wnioskodawcę racjonalnego wariantu alternatywnego oraz wariantu najkorzystniejszego dla środowiska,
 - 3) oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko na etapach jego realizacji, eksploatacji lub użytkowania oraz likwidacji,
 - 4) wpływ projektowanej przedsięwzięcia na higienę środowiska oraz ochronę warunków higienicznych i zdrowotnych,
 - 5) analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem.
3. Raport winien zostać opracowany w trzech egzemplarzach wraz z ich zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych.

Uzasadnienie

Inwestor ZAKŁAD KONSERWACJI TERENÓW ZIELONYCH Tomasz Rogoż, z siedzibą przy ul. Lotników Alianckich 19, 68-100 Żagań, z wnioskiem z dnia 31 października 2013 roku zwrócił się do Burmistrza Miasta Żagań o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn. **„Punkt przyjmowania odpadów zielonych, tj. liści, trawy, chwastów oraz przetwarzania ww. odpadów na ziemię kompostową”**, załączając do ww. wniosku: kartę informacyjną przedsięwzięcia, wypisy z ewidencji gruntów, kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie ono oddziaływać.

Na podstawie przedłożonych dokumentów ustalono, iż planowana inwestycja należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w §3 ust. 1 pkt 80 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r., Nr 213 poz. 1397 z późn. zm), dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm., zwanej dalej ustawą o ooś), zatem stanowi planowane przedsięwzięcie określone w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś.

Stosownie do art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy o ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Dla omawianego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy o ooś oraz wg właściwości miejscowej - organem właściwym do przeprowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta Żagań.

Informacje o wniosku Inwestora zostały zamieszczone w dniu 29.11.2013 r. w publicznym dostępnym wykazie danych o środowisku na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Żagań www.bip.zagan.pl. Organ, po sprawdzeniu kompletności wniosku i ustaleniu, że nie zawiera on braków formalnych, wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie, powiadamiając strony postępowania poprzez obwieszczenie z dnia 30 grudnia 2013 roku, znak: WGN.6220.11.2013.SO.

Przed wydaniem niniejszego postanowienia, tut. Organ działając zgodnie z art. 64 ust. 1 w/cyt ustawy o ooś, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu (pismo z dnia 30.12.2013 r. znak: WGN.6220.11.2013.SO) o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu, pismem z dnia 13.01.2014 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 15.01.2014 r.) znak: NS NZ 771-r/2/14, wyraził opinię, iż ze względu na higienę środowiska oraz ochronę warunków higienicznych i zdrowotnych, wniósł o ustalenie obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i określenie jego zakresu, zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.). Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, pismem z dnia 14 stycznia 2014 roku (data wpływu do tut. Urzędu: 16.01.2014 r.) znak: WOOS-II.4240.19.2014.PT stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie będzie polegało na przyjmowaniu na działce nr 2067/4 w Żaganiu odpadów zielonych, tj. liści, trawy, chwastów, w celu ich przetworzenia na ziemię kompostową na płycie betonowej. Pryzma kompostowa pomieści ok. 100 mp odpadów (ok. 100 Mg).

Produkcja ziemi kompostowej odbywać się będzie w cyklu 20-miesięcznym. Odpady w tym czasie będą dwukrotnie mieszane ręcznie z wapnem nawozowym, w celu podniesienia pH ziemi kompostowej. Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie miasta Żagań w obrębie 0003, na działce o numerze ewidencyjnym 2067/4 o łącznej powierzchni 0,40 ha, powiat żagański, województwo lubuskie. Na przedmiotowej działce zlokalizowany jest budynek gospodarczy, a w najbliższym jej otoczeniu – w odległości około 20-30 m, znajduje się: hurtownia przemysłowa, firma wykonująca reklamy, firma transportowa oraz budynek mieszkalny.

Dla terenu, na którym projektowane jest przedsięwzięcie nie ma obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 2067/4 położona w Żaganiu przy ul. Lotników Alianckich, zgodnie z polityką przestrzenną określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Żagań uchwalonego Uchwałą nr XXIV/45/2008 Rady Miasta Żagań z dnia 24 kwietnia 2008 roku położona jest w obrębie jednostki 2MW/U1, dla której ustalenia studium przewidują: „Tereny zabudowy produkcyjno-usługowej z dopuszczeniem lokalizacji obiektów obsługi komunikacji samochodowej oraz obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m². Dla obiektów stwarzających uciążliwości dla mieszkańców i środowiska przyrodniczego ustala się nakaz stosowania zabezpieczeń mających na celu eliminację lub redukcję uciążliwości. Dopuszcza się funkcjonowanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej oraz możliwość zmiany funkcji na usługową lub produkcyjną. Dopuszcza się lokalizację infrastruktury towarzyszącej – dróg i parkingów, a także zieleni urządzonej.”

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy zgromadzonych materiałów, biorąc pod uwagę łączne uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy ooś z dnia 03.10.2008 r., a także z uwagi na fakt, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie związana ze zmianami w środowisku, Burmistrz Miasta Żagań w celu określenia pełnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz wobec zagrożeń związanych z oddziaływaniem przedmiotowego przedsięwzięcia na ludzi, powietrze i glebę, uznał iż dla przedsięwzięcia pn. **„Punkt przyjmowania odpadów zielonych, tj. liści, trawy, chwastów oraz przetwarzania ww. odpadów na ziemię kompostową”** niezbędne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i sporządzenie raportu o oddziaływaniu tego przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy, postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom prawo zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Otrzymują:

1. ZKTZ Tomasz Rogoż
ul. Lotników Alianckich 19
68-100 Żagań
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu

Niniejsze postanowienie zamieszczono:

1. Na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Żagań
Plac Słowiański 17, 68-100 Żagań
2. Na stronie Biuletynu Informacji Publicznej
Urzędu Miasta Żagań www.bip.zagan.pl