

OGŁOSZENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

WZP.271.21.2013

Żagań, dnia 7 stycznia 2014 r.

Protokół z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 Pzp.

1. Zamawiający.

Gmina Żagań o statusie miejskim, Plac Słowiański 17, 68-100 Żagań REGON : 00010000526794 NIP:924-10-00-673 Telefon:068 477-10-40
faks: 068 477-10-17 e-mail: info@um.zagan.pl

2. Przedmiot zamówienia.

WYKONANIE USŁUG RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH Z ZAKRESU SZACOWANIA NIERUCHOMOŚCI”.

3. Tryb postępowania.

Postępowanie prowadzono w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art.10 ust.1 i 39 do 46 ustawy Prawo zamówień publicznych – dla czterech części przedmiotu zamówienia

4. Otwarcie ofert.

Otwarcie ofert odbyło się w dniu 20 grudnia 2013 r. o godzinie 11.10 w Urzędzie Miasta Żagań, Plac Słowiański 17, 68-100 Żagań, pok. nr 13. Do upływu terminu składania ofert złożono : 2 oferty na I część przedmiotu zamówienia, 2 oferty na II część przedmiotu zamówienia, 1 ofertę na III część przedmiotu zamówienia, 2 oferty na IV część przedmiotu zamówienia.

5. Informacja o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

Wymagane warunki udziału w postępowaniu dla wszystkich części zamówienia spełnią Wszyscy wykonawcy, którzy złożyli oferty dla poszczególnych części zamówienia.

6. Wykonawcy wykluczeni.

Z postępowania wykluczono 0 wykonawców.

7. Oferty odrzucone.

Odrzucono 0 ofert.

8. Wykonawcy którzy złożyli oferty – punktacja przyznana ofertom wg kryterium oceny ofert.

Dla części I

1) Oferta z numerem 1 złożona przez Lidera Konsorcjum „Żagań” : Biuro Wycen Nieruchomości i Rzeczoznawstwa Majątkowego- Dariusz Grabarczyk z siedzibą w Zielonej Górze ul. B. Krzywoustego 3/1A, z łączną jednostkową ceną brutto 3 296,40 zł. dla części I przedmiotu zamówienia.

W wyniku oceny złożonej oferty dla I części przedmiotu zamówienia zgodnie z kryterium oceny ofert /100% -cena/, Wykonawca uzyskał dla złożonej oferty maksymalną liczbę 100 pkt, a jego oferta została uznana za najkorzystniejszą ofertę dla części I przedmiotu zamówienia

2) Oferta z nr 2 złożona przez P.W. „Elpar” Aleksander Parus Olbrachtów 15A, 68-200 Żary, z łączną jednostkową ceną brutto dla części I przedmiotu zamówienia 4 820,00 zł.

W wyniku oceny złożonej oferty dla części I przedmiotu zamówienia, oferta ta nie uzyskała maksymalnej liczby 100 punktów tylko 68,39 pkt.

Dla części II

1) Oferta z numerem 1 złożona przez Lidera Konsorcjum „Żagań” : Biuro Wycen Nieruchomości i Rzeczoznawstwa Majątkowego- Dariusz Grabarczyk z siedzibą w Zielonej Górze ul. B. Krzywoustego 3/1A, z łączną jednostkową ceną brutto 3 296,40 zł. dla części II przedmiotu zamówienia.

W wyniku oceny złożonej oferty dla II części przedmiotu zamówienia zgodnie z kryterium oceny ofert /100% -cena/, Wykonawca uzyskał dla złożonej oferty maksymalną liczbę 100 pkt, a jego oferta została uznana za najkorzystniejszą ofertę dla części II przedmiotu zamówienia

2) Oferta z nr 2 złożona przez P.W. „Elpar” Aleksander Parus Olbrachtów 15A, 68-200 Żary, z łączną jednostkową ceną brutto dla części II przedmiotu zamówienia 3660,00 zł.

W wyniku oceny złożonej oferty dla części II przedmiotu zamówienia, oferta ta nie uzyskała maksymalnej liczby 100 punktów tylko 90,06 pkt.

Dla części III

Oferta z numerem 1 złożona przez Lidera Konsorcjum „Żagań” : Biuro Wycen Nieruchomości i Rzeczoznawstwa Majątkowego- Dariusz Grabarczyk z siedzibą w Zielonej Górze ul. B. Krzywoustego 3/1A, z łączną jednostkową ceną brutto 3 296,40 zł. dla części III przedmiotu zamówienia.

W wyniku oceny złożonej oferty dla III części przedmiotu zamówienia zgodnie z kryterium oceny ofert /100% -cena/, Wykonawca uzyskał dla złożonej oferty maksymalną liczbę 100 pkt, a jego oferta została uznana za najkorzystniejszą ofertę dla części III przedmiotu zamówienia

Dla części IV

1) Oferta z numerem 1 złożona przez Biuro Wycen Nieruchomości CENROM ul. Sienkiewicza 7/22, z łączną ceną brutto 5 520,00 zł. dla części IV przedmiotu zamówienia. W wyniku oceny złożonej oferty dla IV części przedmiotu zamówienia zgodnie z kryterium oceny ofert /100% -cena/, Wykonawca uzyskał dla złożonej oferty maksymalną liczbę 100 pkt, a jego oferta została uznana za najkorzystniejszą ofertę dla części IV przedmiotu zamówienia.

2) Oferta z numerem 2 złożona przez Lidera Konsorcjum „Żagań” : Biuro Wycen Nieruchomości i Rzeczoznawstwa Majątkowego- Dariusz Grabarczyk z siedzibą w Zielonej Górze ul. B. Krzywoustego 3/1A, z łączną ceną brutto 14 760,00 zł. dla części IV przedmiotu zamówienia. W wyniku oceny złożonej oferty dla części IV przedmiotu zamówienia, oferta ta nie uzyskała maksymalnej liczby 100 punktów tylko 37,39 pkt.

9. Oferty najkorzystniejsze dla poszczególnych części przedmiotu zamówienia

Na podstawie streszczenia oceny ofert za najkorzystniejsze oferty dla poszczególnych części przedmiotu zamówienia uznano :

Dla części I, II i III oferty z numerem 1 złożone przez : Lidera Konsorcjum „Żagań” Biuro Wycen Nieruchomości i Rzeczoznawstwa Majątkowego Dariusz Grabarczyk z siedzibą w Zielonej Górze ul. B. Krzywoustego 3/1A.

Uzasadnienie:

Oferty z numerem 1 złożone przez Lidera Konsorcjum „Żagań” na I,II, i III część przedmiotu zamówienia są ważnymi ofertami, których treść jest zgodna z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wykonawca zaproponował wykonanie przedmiotu zamówienia:

- dla części I za łączną cenę jednostkową brutto 3296,40 zł.,
- dla części II za łączną cenę jednostkową brutto 3296,40 zł.,
- dla części III za łączną cenę jednostkową brutto 3296,40 zł.,

Termin wykonania poszczególnych wycen dla części I, II i III. przedmiotu zamówienia Wykonawca określił na 21 dni od daty otrzymania zlecenia wykonania danej wyceny,

Dla części IV ofertę z numerem 1 złożoną przez Biuro Wycen Nieruchomości CENROM ul. Sienkiewicza 7/22, z łączną ceną brutto 5 520,00 zł

Uzasadnienie:

Oferta z numerem 1 jest ofertą ważną, jej treść jest zgodna z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wykonawca zaproponował wykonanie przedmiotu zamówienia za łączną cenę jednostkową brutto 5 520,00 zł. zgodną z oczekiwaniami zamawiającego i określił termin wykonania dla poszczególnych wycen na 3 miesiące od daty otrzymania zlecenia wykonania danej wyceny.

JCh

BURMISTRZ

Daniel Marchewka