

Opis techniczny

I

do projektu budowlano – wykonawczego
zagospodarowania terenu

1. Przedmiot opracowania, dane ogólne

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano – wykonawczy
zagospodarowania terenu przebudowy ul Noczniciego wraz z budową
parkingów w Zaganiu (na działkach nr 481/6 i 481/7).
W zakresie przedsięwzięcia jest też oświetlenie i odwodnienie w/w obiektów
(Projekt linii oświetleniowej przewiduje wejście także na działki nr 434,
431/1 i 431/2).

2. Inwestor : Gmina Zagań o statusie miejskim

3. Stan istniejący
Ulica Noczniciego w Zaganiu jest ulicą osiedlową, ślepą o jezdni szerokości
ok. 3,5 m. Przy jezdni występują wybetonowane place służące jako miejsca
postojowe oraz miejsca ustawiania kontenerów śmietnikowych.
Nawierzchnia jezdni betonowa. Chodniki z różnych materiałów, zniszczone.
Istnieje uzbrojenie wod-kan, elektryczne, gazowe i telekomunikacyjne.

4. Opis projektowanych rozwiązań
4.1. Plan sytuacyjny drogowy

Zaprojektowano ulicę o jezdni szerokości 3,5 oraz 5,0 m (przy parkingach).
Zaprojektowano 90 miejsc postojowych (w tym o wymiarach 2,3 x 5,0 m -
84 szt. oraz 6 szt. 3,60 x 5,0m). Ponadto zaprojektowano chodniki o
szerokości 1,5 oraz 2,0 m i 2 place gospodarcze na ustawienie kontenerów
śmietnikowych. W zakres przebudowy należy włączyć też dojścia do
budynków (do połączenia ze schodami).

4.2. Rozwiązania wysokościowe

Projektuje się wykorzystanie części istniejących nawierzchni betonowych
jako podbudowy pod nawierzchnię z kostki. Dotyczy to drogi równoległej do
budynku nr 40-48. Projektowana niweleta ulicy przebiega tu o 1 cm powyżej
rzednych istniejących. Na początku przebudowy (odcinek ABCD) należy
dać krawężnik najazdowy obniżony w poprzecznej jezdni i na odcinku 7 m
dać nową podbudowę ze spadkiem przejściowym – patrz profil. Istniejącą
nawierzchnię jezdni przy budynku na 50 do 56 wraz z przyległym placem
parkingowym należy rozebrać i wykonać nową wg. projektu. Szczegółowe
rzedne projektowane – patrz profil podłużny i plan zagospodarowania.

4.3. Rozwiązania konstrukcyjne – materiałowe

a) jezdnie i parkingi

- kostka betonowa gr. 8 cm na podsypce piaskowej gr. 3 cm

- istniejąca nawierzchnia betonowa jako podbudowa (część)

W miejscach gdzie obecnie nie ma nawierzchni mogącej być wykorzystaną na podbudowę należy wykonać podbudowę z betonu B 7,5 gr. 15 cm na 10 c, warstwie odsączającej z pisaku .

Nawierzchnię jezdni wykonać z kostki szarej typu „behaton” natomiast miejsca postojowe z kostki typu „holland”. Linie segregacyjne na parkingach wykonać z kostki czerwonej (20 cm).

b) chodniki

- kostka betonowa szara gr. 8 cm na podsypce piaskowej

- podbudowa z chudego betonu B 7,5 MPa – 12 cm.

c) placyki gospodarcze

- kostka betonowa szara gr. 8 cm na podsypce piaskowej

- podbudowa z chudego betonu B 7,5 MPa – 12 cm

d) krawężniki betonowe 15/30 cm na ławie betonowe (B10 cm) z oporem

e) obrzeża betonowe 30/8 cm

4.4 Wykaz powierzchni (m²) :

- miejsca postojowe 908

- chodniki 477

- placyki gospodarcze 81

4.4. Oświetlenie

Projekt oświetlenia przewiduje wykonanie 413 m linii kablowej (od istniejącej szaty oświetleniowej OD -400 „Nocznickiego”) oraz ustawienie 15 latarni ulicznych . Szczegóły – patrz odrębne opracowanie branżowe .

4.5. Odwodnienie

Odwodnienie projektowanej drogi i parkingów będzie się odbywało za pośrednictwem kratek i wpustów deszczowych podłączonych przykanalikami Ø160 do istniejącej kanalizacji deszczowej Ø300. Projektowane wpusty to W2, W3, W4. Istniejący wpust W1 należy wyregulować wysokościami. Ze względu na przebieg istniejącego uzbrojenia W2 zostanie podłączony za pośrednictwem wpustu istniejącego W1 z którego jest wyprowadzona rura Ø300 łącząca ten wpust z kanałem deszczowym . Łączna długość projektowanych przyłączy deszczowych wynosi 36 mb . Rury PVC klasy N jednowarstwowe / lite / . Włączenia do istniejących studzienek wykonać

poprzez wycięcie otworu i osadzenie kształtki przejściowej. Roboty ziemne należy wykonywać z szczególną ostrożnością ze względu na istniejące zagospodarowanie i uzbrojenie terenu. Przewiduje się wykonanie 50% tych robót ręcznie. Zasyпка wykopów warstwami /do 30 cm grubości/ z dokładnym zagęszczeniem zgodnie z wytycznymi producenta rur, przy czym pierwszą warstwę zagęszczać wyłącznie ręcznie.

4.6. Teren objęty projektem nie leży w strefie ochronnej konserwatora zabytków

4.7. Teren objęty projektem nie leży w granicach obszarów górniczych.



opracował: inż. Stanisław Mach