

# BURMISTRZ MIASTA ŻAGAŃ



68-100 Żagań, Plac Słowiański 17 tel. 0-68 477 10 40 fax 0-68 477 10 17, e-mail: info@um.zagan.pl,

## SPRAWOZDANIE BURMISTRZA MIASTA ŻAGAŃ

*z działalności między sesjami Rady Miasta*

*w okresie*

*od 10 czerwca 2013 roku do 20 września 2013 roku.*



**BURMISTRZ MIASTA ŻAGAŃ**

*Daniel Marchewka*

## SPRAWOZDANIE

### Burmistrza Miasta Żagań z działalności między sesjami Rady Miasta Żagań.

W okresie od **10.06.2013r. do 20.09.2013r.** podjęte zostały następujące działania:

Przygotowane zostały projekty uchwał, sprawozdania oraz informacje na obecnej sesję Rady Miasta. m.in.

1. Udzielono odpowiedzi na interpelacje radnych.
2. Wydano szereg zarządzeń, m.in. w sprawach:
  - Wyznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych
  - Wyznaczenia do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej niezabudowanego gruntu, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych
  - Wprowadzenia zmian planu finansowego Urzędu Miasta Żagań na 2013 rok.
  - Wprowadzenia zmian uchwały budżetowej na 2013 rok Gminy Żagań o statusie miejskim
  - Jednorazowego upoważnienia Dyrektora Miejskiego Przedszkola Nr 5 w Żaganiu do dokonania zmian w planie finansowym Przedszkola na 2013 rok.
  - Powołania Komisji Konkursowej w celu opiniowania złożonych ofert na realizację w 2013 roku zadania publicznego w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego pn. „**Organizacja Międzynarodowego Forum Perkusji.**”
  - Ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej w roku 2013 .
  - Powołania Komisji konkursowej na stanowisko Dyrektora Zespołu Szkół Nr 2 w Żaganiu , ul Nocznickiego 18.
  - Powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn: „**Budowa nawierzchni drogowej ulicy Środkowej**” – **etap I na odcinku od ul. Piaskowej do ul. Konarskiego**, w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Podjęto szereg działań dotyczących spraw istotnych dla naszego miasta, m.in.

**1) 10.06. 2013r.**

- Sesja Rady Miasta Żagań podczas której zaprzysiężony został Burmistrz Miasta Żagań Daniel Marchewka.

**2) 11.06.2013r.**

- spotkanie z Naczelnikami wydziałów w sprawach bieżących,
- spotkanie z Panią Franciszką Teoludzką w sprawach bieżących Uniwersytetu Trzeciego Wieku,
- Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników Zakładu Zagospodarowania Odpadów Sp. z o. o. w Żarach, którego celem było rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania zarządu z działalności spółki oraz sprawozdania finansowego za rok 2012, powzięcie uchwały w sprawie podziału zysku oraz udzielenie członkom organów spółki absolutorium z wykonywania przez nich obowiązków.

**3) 12.06.2013r.**

- spotkania z urzędnikami w sprawach bieżących,
- spotkanie z Prezesem Spółdzielni Mieszkaniowej w Żaganiu w sprawach bieżących .

**4) 13.06.2013r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie organizacyjne z prezesami spółek gminnych,
- spotkanie organizacyjne z dyrektorami podległych jednostek.

**5) 14.06.2013r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie ze Skarbnik Miasta w sprawach bieżących,
- spotkanie z Dyrektorem Zespołu Szkół Technicznych i Licealnych w Żaganiu ,
- wręczenie nagród podczas III Turnieju Klubu „WIEWIÓRKA” w Szkole Podstawowej Nr 3,
- udział w otwarciu lądowiska w Żarach,
- udział w zakończeniu roku „Szkoły Talentów” i Uniwersytetu Trzeciego Wieku.

**6) 15.06.2013r.**

- udział w „Jedynkowym dniu Rodzinny 2013 – Żyj zdrowo i bezpiecznie” organizowanym przez Szkołę Podstawową Nr 1,
- wręczenie nagrody podczas festynu organizowanego przez Szkołę Podstawową Nr 3 .

**7) 17.06.2013r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Prezesem Klubu „WKS Sobieski Arena” Żagań w sprawach bieżących
- spotkanie z Panem Mariuszem Kasprzakiem prowadzącym firmę „ Miejskie Przesyłki” w sprawach bieżących ,
- spotkanie z Panem Andrzejem Redźko Zarządcą Nieruchomości – „Locum” w sprawach bieżących ,
- spotkania z mieszkańcami m.in. w sprawach mieszkaniowych , świadczeń socjalnych przyjęto 15 interesantów.

**8) 18.06.2013r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Prezesem Miejskiego Zakładu Komunikacji sp. z o.o. w sprawach bieżących spółki,
- spotkanie z Syndykiem firmy Integer,
- spotkanie z dowódcą 11 LDKP gen. Adamczakiem w sprawach współpracy z wojskiem ,
- spotkanie z Dyrektorem Szkoły Podstawowej Nr 2 – Panią Dorotą Maćkowską w sprawach bieżących szkoły .

**9) 19.06.2013r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie z właścicielem hurtowni „GAMA” w sprawach bieżących ,
- spotkanie z Dyrektorem Centrum Kultury Panią Anną Mrowińską oraz z Prezesem Spółki Pałac Książęcy Panem Henrykiem Dawidczykiem w sprawie organizacji Jarmarku Michała,
- spotkanie z mieszkanką w sprawie zamiany mieszkania.

**10) 20.06.2013r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie z inwestorami – AGILE w sprawie dalszej współpracy,
- Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania i Robót Drogowych Sp. z o.o. w Żaganiu, którego celem było rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania zarządu z działalności spółki oraz sprawozdania finansowego za rok 2012, powzięcie uchwały w sprawie podziału zysku oraz udzielenie członkom organów spółki absolutorium z wykonywania przez nich obowiązków,
- Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników Żagańskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żaganiu, którego celem było rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania zarządu z działalności spółki oraz sprawozdania finansowego za rok 2012, powzięcie uchwały w sprawie podziału zysku oraz udzielenie członkom organów spółki absolutorium z wykonywania przez nich obowiązków,
- Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Pałacu Książęcego Sp. z o.o. w Żaganiu, którego celem było podjęcie uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki o kwotę sto trzydzieści tysięcy złotych.

**11) 21.06.2013r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Zarządcami Wspólnot Mieszkaniowych w sprawie rewitalizacji ,
- spotkania z mieszkańcami m.in. w sprawach mieszkaniowych .

**12) 24.06.2013r.**

- Sesja Rady Miasta Żagań.

**13) 25.06.2013r.**

- sprawy bieżące,
- Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego Sp. z o.o. w Żaganiu, którego celem było rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania zarządu z działalności spółki oraz sprawozdania finansowego za rok 2012, powzięcie uchwały o pokryciu straty oraz udzielenie członkom organów spółki absolutorium z wykonywania przez nich obowiązków,

- Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników Żagańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Żaganiu, którego celem było rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania zarządu z działalności spółki oraz sprawozdania finansowego za rok 2012, powzięcie uchwały o podziale zysku oraz udzielenie członkom organów spółki absolutorium z wykonywania przez nich obowiązków,
- spotkanie z Dyrektorem Centrum Kultury Panią Anną Mrowińską oraz z Prezesem Spółki Pałac Książęcy Panem Henrykiem Dawidczykiem w sprawie organizacji Jarmarku Michała.

**14) 26.06.2013r.**

- sprawy bieżące.

**15) 27.06.2013 r.**

- Sesja Rady Miasta Żagań.

**16) 28.06.2013 r.**

- udział w zakończeniu roku szkolnego 2012/2013 w szkołach ,
- Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników Żagańskiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o., którego celem było rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania zarządu z działalności spółki oraz sprawozdania finansowego za rok 2012, powzięcie uchwały o pokryciu straty oraz udzielenie członkom organów spółki absolutorium z wykonywania przez nich obowiązków,
- Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników Rynek Żagań Sp. z o.o., którego celem było rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania zarządu z działalności spółki oraz sprawozdania finansowego za rok 2012, powzięcie uchwały o pokryciu straty oraz udzielenie członkom organów spółki absolutorium z wykonywania przez nich obowiązków,

**17) 02.07.2013 r.**

- sprawy bieżące.

**18) 03.07.2013 r.**

- sprawy bieżące,

- spotkanie z Dyrektorem Centrum Kultury Panią Anną Mrowińską oraz z Prezesem Spółki Pałac Książęcy Panem Henrykiem Dawidczykiem w sprawie organizacji Jarmarku Michała,
- spotkanie z Dyrektorem Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w sprawach bieżących .

**19) 04.07.2013 r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie z przedstawicielami Uczniowskiego Klubu Sportowego „ Czarni Arena Żagań” w sprawie działalności klubu i współpracy z Urzędem Miasta Żagań,
- spotkanie z Posłanką Bożeną Sławiak w sprawie zwiększenia ilości etatów wojskowych .

**20) 05.07.2013 r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie z zarządcami wspólnot mieszkaniowych w sprawie rewitalizacji,
- spotkania z mieszkańcami.

**21) 08.07.2013 r.**

- sprawy bieżące .

**22) 09.07.2013 r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie w Starostwie Powiatowym Żagań z Wojewodą Lubuskim .

**23) 10.07.2013 r.**

- spotkanie z Naczelnikami Wydziałów w sprawach bieżących,
- spotkanie z Dyrektorem Centrum Kultury Panią Anną Mrowińską oraz z Prezesem Spółki Pałac Książęcy Panem Henrykiem Dawidczykiem w sprawie organizacji Jarmarku Michała.

**24) 11.07.2013 r.**

- Sesja Rady Miasta Żagań .

**25) 12.07.2013 r.**

- spotkanie z proboszczem parafii pw. Św. Józefa księdzem Romanem Litwińczukiem w sprawie pomocy finansowej dla kościoła.,
- spotkania z mieszkańcami .

**26) 15.07.2013 r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Prezesem Żagańskich Wodociągów i Kanalizacji Panem Mirosławem Białym w sprawach bieżących spółki.

**27) 16.07.2013 r.**

- sprawy bieżące.

**28) 17.07.2013 r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie z przedstawicielami Towarzystwa Przyjaciół Żagania,
- spotkanie z Dyrektorem Centrum Kultury Panią Anną Mrowińską oraz z Prezesem Spółki Pałac Książęcy Panem Henrykiem Dawidczykiem w sprawie organizacji Jarmarku Michała.

**29) 18.07.2013 r.**

- sprawy bieżące ,
- spotkanie z Dyrektorem Centrum Kultury Panią Anną Mrowińską oraz z Prezesem Spółki Pałac Książęcy Panem Henrykiem Dawidczykiem w sprawie organizacji Jarmarku Michała.

**30) 19.07.2013 r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Posłanką Bożeną Sławiak w sprawie zwiększenia ilości etatów wojskowych .

**31) 22.07.2013r.**

- sprawy bieżące.



**32) 23.07.2013r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie z przedstawicielem POLTOPSU w sprawach bieżących ,
- spotkanie z przedstawicielem POLI – EKO.

**33) 24.07.2013 r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Dyrektorem Muzeum Obozów Jenieckich w sprawach bieżących.

**34) 25.07.2013 r.**

- sprawy bieżące,
- Obchody Święta Policji.

**35) 26.07.2013 r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Panem Zbigniewem Kasjaniuk w sprawie rewitalizacji .
- spotkania z mieszkańcami.

**36) 29.07.- 31.07. 2013 r.**

- sprawy bieżące.

**37) 01.08.2013 r.**

- sprawy bieżące,
- spotkania z mieszkańcami ,
- uroczystości pod pomnikiem Szarych Szeregów.

**38) 02.08.2013 r.**

- Obchody Święta 10BK Panc – Świętoszów
- spotkanie z mieszkańcami przy ul. Nocznickiego

**39) 05.08.2013 r.**

- spotkanie z Prezesem MPOiRD sp. z o.o. w sprawach bieżących .
- spotkanie z Panem Ireneuszem Danieliszynem w sprawie rewitalizacji ,
- spotkania z mieszkańcami.

**40) 06.08.2013r.**

- sprawy bieżące,
- Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Żagańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Żaganiu, którego celem było wyrażenie zgody na ustanowienie hipoteki na rzecz Banku gospodarstwa Krajowego w Warszawie na nieruchomości położonej w Żaganiu przy ulicy Bema, do wysokości 600.000 zł, w celu zabezpieczenia dodatkowego kredytu udzielonego na realizację inwestycji Bema VII,
- spotkanie z inwestorami – AGILE w sprawie budowy supermarketu Kaufland.

**41) 07.08.2013 r.**

- spotkanie z Dyrektorem Muzeum Obozów Jeniecki w sprawach bieżących .

**42) 08.08.2013r.**

- Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania i Robót Drogowych Sp. z o.o. w Żaganiu, którego celem było zatwierdzenie zaproponowanych przez Spółkę zmian planu inwestycyjnego na 2013 rok.

**43) 09.08.2013 r.**

- sprawy bieżące,
- rozmowy kwalifikacyjne z kandydatami na Naczelnika Wydziału Oświaty ,
- spotkania z mieszkańcami.

**44) 12.08.2013 r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Radcą Prawnym w sprawach kadrowych.

**45) 13.08.2013r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Panią Skarbnik w sprawie zmian w budżecie .

**46) 14.08.2013r.**

- sprawy bieżące,
- Apel z okazji Dnia Wojska Polskiego .

**47) 16. 08.2013 r.**

- sprawy bieżące.

**48) 19.08.2013r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Prezesem Żagańskiej Agencji Rozwoju Lokalnego sp. z o.o. w sprawach bieżących,
- spotkania z mieszkańcami .

**49) 20.08.2013r.**

- sprawy bieżące.

**50) 21.08.2013 r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Dyrektorami PSP nr 1 i PSP nr 2 w sprawie punktu wydawania posiłków.

**51) 22.08.2013r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Panią Beatą Kępską – Alfa Nieruchomości , w sprawie uciążliwego lokatora.

**52) 23.08.2013 r.**

- spotkanie z Panią Sekretarz w sprawach bieżących
- spotkanie z Dyrektorem Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej na potrzeby spotkań z mieszkańcami .

**53) 26.08.2013 r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie z Dyrektorem Centrum Kultury w sprawie organizacji wystawy .

**54) 27.08.2013 r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie z mieszkańcem w sprawie mieszkaniowej.

**55) 29.08.2013 r.**

- spotkanie z trenerami UKS Czarni Arena Żagań w sprawach bieżących klubu,
- Sesja Rady Miasta Żagań,
- spotkanie z dyrektorami szkół.

**56) 30.08.2013 r.**

- sprawy bieżące,
- spotkania z mieszkańcami – przyjęto ok. 20 interesantów.

**57) 02.09.2013 r.**

- spotkanie z Dyrektorem Miejskiego Przedszkola nr 6 w sprawie arkusza organizacyjnego.
- udział w uroczystym rozpoczęciu roku szkolnego w wybranych szkołach.
- spotkanie z inwestorami z Taiwanu.

**58) 03.09.- 11.09. 2013 r. – URLOP**

**59) 12. 09.2013 r.**

- sprawy bieżące,
- uroczyste przekazanie szabli - 11 Batalion Dowodzenia.

**60) 13.09.2013 r.**

- sprawy bieżące,
- uroczystości z okazji Święta Czarnej Dywizji,

- obchody Jarmarku św. Michała.

**61) 16.09.2013 r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie z zarządcami nieruchomości w sprawach bieżącej współpracy.

**62) 17.09.2013 r.**

- sprawy bieżące,
- Zgromadzenie Łużyckiego Związku Gmin,
- Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników „Zakładu Zagospodarowania Odpadów” Sp. z o.o.

**63) 18.09.2013 r.**

- sprawy bieżące.

**64) 19.09.2013 r.**

- sprawy bieżące,
- spotkanie w sprawie podsumowania przebiegu Jarmarku Michała,
- spotkanie z Prezesem Zakładu Wielobranżowego „Galwanizernia”.

**65) 20.09.2013 r.**

- sprawy bieżące,
- Sesja Rady Miasta Żagań,
- spotkanie z wykonawcami w sprawie rewitalizacji,
- spotkania z mieszkańcami - przyjęto 25 interesantów.

**66) Ponadto w okresie sprawozdawczym:**

**Wydział Zamówień Publicznych w okresie sprawozdawczym informuje:**

1. W dniu 14 czerwca 2013 rozstrzygnięto zamówienie publiczne na „Rewitalizację przypałacowego zespołu parkowego w Żaganiu, jako element wspierania dostępności do dziedzictwa kulturowego – etap II”, prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 Prawo

zamówień publicznych -dla usług. W przedmiotowym postępowaniu złożono 5 ofert, z tego odrzucono jedną ofertę. Za najkorzystniejszą ofertę uznano ofertę złożoną przez Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo Handlowe „Steibudex-J,M” Jerzy Majorek ul. Wrocławska 50,,59-100 Świdnica, z najniższą ceną brutto 845 463,29 zł.

Umowa z Wykonawcą o wykonanie zamówienia została zawarta w dniu 11 lipca 2013 r.

2. W dniu 25 czerwca 2013 rozstrzygnięto zamówienie publiczne na „Odbiór zmieszanych odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych oraz odbiór odpadów selektywnie zebranych i zagospodarowanie tych odpadów”, prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 Prawo zamówień publicznych.- dla usług. W przedmiotowym postępowaniu złożono 1 ofertę. Ofertę złożyło Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania u Robót Drogowych Sp. z o.o. ul. Nowogrodzka 2, 68-100 Żagań, z łączną ceną brutto 3 230 165,00 zł. w tym cena jednostkowa brutto na odbiór i transport 1 Mg zmieszanych odpadów komunalnych i odpadów pozostałych po segregacji – 269,00 zł. : cena jednostkowa brutto za odbiór, transport i zagospodarowanie 1 Mg selektywnie zebranych odpadów komunalnych – 100,00 zł.

Umowa z Wykonawcą o wykonanie zamówienia została zawarta w dniu 28 czerwca 2013 r. na okres od 1 lipca 2013 do 31 grudnia 2014 r.

3. W dniu 27 czerwca 2013 r ogłoszono zamówienie publiczne na „dostawę i montaż opraw oświetleniowych w ramach zadania „Zakup żyrandoli i kinkietów do Sali kryształowej oraz dwóch sal wystawienniczych znajdujących się we wschodnim skrzydle Pałacu Książęcego, prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 Prawo zamówień publicznych.- dla dostaw. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 5 lipca 2013 r. Złożono 3 oferty, z tego odrzucono 2 oferty. W dniu 8 lipca dokonano unieważnienia przedmiotowego postępowania gdyż jedyna ważna oferta zawierała cenę brutto(284 580 zł.) nie odpowiadającą oczekiwaniom Zamawiającego, bo znacznie przekraczała kwotę, jaką Zamawiający mógł przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (175 000zł.).

4. W dniu 8 sierpnia 2013 r ogłoszono zamówienie publiczne na „Budowę nawierzchni drogowej ulicy Środkowej – I etap, na odcinku od ul. Piaskowej do ul. Konarskiego. ”, prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 Prawo zamówień publicznych.- dla robót budowlanych. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 26 sierpnia 2013 r. Złożono 2 ważne oferty. W dniu 26 sierpnia dokonano unieważnienia przedmiotowego postępowania, gdyż oferta z najniższą ceną brutto (347 113,91 zł.) znacznie przekraczała kwotę, jaką Zamawiający mógł przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (300 000zł.).

5. W dniu 13 września 2013 r ogłoszono zamówienie publiczne na „Udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego w kwocie 6 800 000,00”, prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 Prawo zamówień publicznych.- dla usług. Otwarcie ofert ustalono na dzień 25 października 2013 r.

6. W dniu 13 września 2013 r ogłoszono zamówienie publiczne na „Budowę nawierzchni drogowej ulicy Środkowej – etap I na odcinku od ul. piaskowej do ul. Konarskiego, prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 Prawo zamówień publicznych.- dla robót

budowlanych Otwarcie ofert ustalono na dzień 1 października 2013 r.

7. W dniu 13 września 2013 r ogłoszono zamówienie publiczne na „Budowę nawierzchni ulicy Krętej (od ul. Piłsudskiego)” – etap III, prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 Prawo zamówień publicznych.- dla robót budowlanych. Otwarcie ofert ustalono na dzień 2 października 2013 r.

Żagań, dn. 23.09.2013r.