

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO ZAMIANY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 266 / 2013 z dnia 16 października 2013 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do zamiany nieruchomości położonych na terenie miasta Żagań:

Położenie gruntu Nr KW Nr i pow dz.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Sposób zapłaty
			Termin zagospodarowania			Podatek VAT
1	2	3	4	5	6	7
Żagań strefa peryferyjna ul Tartakowa Kw Nr ZG1G/00050128 /6 dz. nr 2027/8 pow. 2080 m² dz. nr 2027/11 pow. 185 m²	Grunt niezabudowany, kształt regularny teren równy. Teren niezagospodarowany porośnięty chwastami na części rosna samosiewy drzew, które wytworzyły materiał użytkowy w ilości 2,38 m ³ . Grunt położony w sąsiedztwie gruntów zabudowanych , pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz gruntów niezabudowanych i leśnych. Dojazd do działki drogą o na wierzchni utwardzonej bitumicznej, bezpośredni dostęp drogą gruntową.	Przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem – M2– obszar budownictwa jednorodzinne	Zamiana nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żagań o statusie miejskim na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych.	Termin złożenia wniosku 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm)	Wartość nieruchomości 125 000o	Do wartości gruntu będzie doliczany podatek VAT
Żagań ul. Wesoła strefa peryferyjna Kw Nr ZG1G/00054240 /5 dz. nr 3949 pow. 2059 m²	Grunt niezabudowany, teren płaski, działka kształtem zbliżona do czworoboku, graniczy z działkami zabudowanymi i przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną gruntami leśnymi. Działka porośnięta chwastami oraz samosiewami drzew które wytworzyły materiał użytkowy w ilości 9,74 m ³ . Na działce znajdują się pozostałości drewnianego ogrodzenia, drewniane szopy oraz budynek gospodarczy do rozbiórki. Dojazd do działki drogą o nawierzchni bitumicznej.	Przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem – 5MN – tereny o funkcji mieszkalnej	Nie dotyczy		Wartość nieruchomości 125 000	Grunt nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:

sp.RC