

**UCHWAŁA NR XLVIII/102/2013  
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 27 września 2013 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Żagań o statusie miejskim wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu.**

Działając na podstawie art. 68 ust. 1 ust.pkt 7, ust.1a i ust.1 b, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity w Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn .zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na udzielenie bonifikaty w cenie lokali mieszkalnych i pierwszych opłatach z tytułu wieczystego użytkowania gruntu zbywanych na rzecz najemców w wysokościach wymienionych w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały.

2. Bonifikatę w cenie lokali przyznaje się od wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

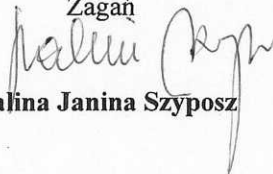
3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest co najmniej 3-letni okres najmu lokali oraz brak zaległości w opłatach związanych z ich najmem.

§ 2. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na ustalenie oprocentowania niespłaconej części ceny lokali wymienionych w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały w wysokości nie niższej niż 3% w stosunku rocznym.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady Miasta  
Żagań

  
**Halina Janina Szyposz**

**Załącznik Nr 1**  
**do Uchwały Nr XLVIII/102/2013**  
**Rady Miasta Żagań**  
**z dnia 27 września 2013 r.**

<b>Lp</b>	<b>Położenie nieruchomości - Nabywca</b>	<b>Cena lokalu (zł)</b>	<b>Nakłady własne (zł)</b>	<b>Cena gruntu (zł)</b>	<b>Udzielona bonifikata w cenie lokalu</b>	<b>Udzielona bonifikata w I – szej opł.za użytkowanie wieczyste</b>
<b>1</b>	Ul. II Armii WP 8-9-10 Klatka Nr 10 Lokal mieszkalny Nr 11 Dawydzik Stanisława	<b>80.623,00</b>		<b>3.707,00</b>	<b>75%</b>	<b>75%</b>
<b>2</b>	Ul. J. Słowackiego 25 Lokal mieszkalny Nr 3 Saja Genowefa	<b>151.191,00</b>		<b>9.149,00</b>	<b>75%</b>	<b>75%</b>