

**UCHWAŁA NR XLIII/66/2013
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 27 czerwca 2013 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Żagań o statusie miejskim.

Działając na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i ust. 1b, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn .zm.) uchwalam co następuje:

§ 1. 1. Wyrażam zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na udzielenie bonifikaty w cenie lokali mieszkalnych oraz udziałach w gruncie zbywanych na rzecz ich najemców w wysokościach wymienionych w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały.

2. Bonifikatę w cenie lokali, w których najemcy ponieśli nakłady własne na remont i modernizację lokalu, przyznaje się po ich odliczeniu od cen ustalonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest co najmniej 3-letni okres najmu lokali i brak zaległości w opłatach związanych z ich najmem .

§ 2. Wyrażam zgodę Burmistrzowi Miasta Żagan na ustalenie oprocentowania niespłaconej części cen lokali wymienionych w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały w wysokości nie niższej niż 3% w stosunku rocznym.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierzam Burmistrzowi Miasta Żagań.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady Miasta
Żagań


Halina Janina Szyposz

Lp	Położenie nieruchomości - Nabywca	Cena lokalu (zł)	Nakłady własne (zł)	Cena gruntu (zł)	Wysokość bonifikaty w cenie lokalu	Wysokość bonifikaty w gruncie
1.	Ul. Piastowska 8-9 Klatka Nr 8 Lokal mieszkalny Nr 5 Kozaczyńska Krystyna	132.420,00	6.621,00	10.792,00	75%	75%
2.	Ul. Pomorska 11 Lokal mieszkalny Nr 7 Bladocha Helena	90.154,00	12.130,00	2.238,00	75%	75%
3.	Ul. S.Okrzei 3 Lokal mieszkalny Nr 3 Chwalisz Ewa, Marian	138.990,00	8.623,00	4.430,00	75%	75%
4.	Ul. J.Słowackiego 21 Lokal mieszkalny Nr 3 Chabiniak Andrzej, Grażyna	88.151,00	3.781,00	18.409,00	75%	75%
5.	Ul. P.Findera 1 Lokal mieszkalny Nr 2 Sokołowska Danuta	100.689,00	1.683,00	9.241,00	75%	75%
6.	Ul. Przyjaciół Żołnierza 9-9A-9B Klatka Nr 9B Lokal mieszkalny Nr 1 Skorek Lucyna, Marek	74.223,00	7.749,00	6.024,00	75%	75%
7.	Ul. Łużycka 6 Lokal mieszkalny Nr 3 Szymczyk Anna, Artur	118.993,00	12.181,00	8.687,00	75%	75%