

**UCHWAŁA NR XXVIII/68/2012
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 28 września 2012 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na podwyższenie bonifikaty z tytułu wpisania budynku do rejestru zabytków przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego .

Działając na podstawie art. 68 ust. 1 ust.pkt 7 , ust.1a ust.3, art. 70 ust. 2 i ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn .zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na podwyższenie do 80 % bonifikaty z tytułu wpisania budynku przy Rynku 35 do rejestru zabytków -w cenie lokalu mieszkalnego Nr 1 i cenie udziału w gruncie zbywanych na rzecz najemcy wymienionego w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały.

2. Bonifikatę w cenie lokalu przyznaje się od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego po doliczeniu nakładów własnych najemcy.

3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest co najmniej 3-letni okres najmu lokalu oraz brak zaległości w opłatach związanych z jego najmem.

§ 2. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na ustalenie oprocentowania niespłaconej części ceny lokalu wymienionego w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały w wysokości nie wyższej niż 3% w stosunku rocznym.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miasta
Żagań


Daniel Marchewka

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXVIII/68/2012
Rady Miasta Żagań
z dnia 28 września 2012 r.**

Lp	Położenie nieruchomości - Nabywca	Cena lokalu (zł)	Nakłady własne (zł)	Cena gruntu (zł)	Udzielona bonifikata w cenie lokalu i gruncie
1	Ul. Rynek 35 Lokal mieszkalny Nr 1 Kulikowscy Olek, Bożena	85.460,00	598,00	6.160,00	80%