

**UCHWAŁA NR XXVIII/67/2012
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 28 września 2012 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej domem jednorodzinny, położonej w Żaganii przy ul.Żelaznej 4A.

Działając na podstawie art. 68 ust. 1 ust.pkt 7 , ust.1a i ust.1 b, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn .zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na udzielenie bonifikaty na rzecz Państwa Honoraty i Jana Hałapup w wysokości 50% ceny nieruchomości zabudowanej domem jednorodzinny, budynkami gospodarczymi oznaczonej działką numer ewidencyjny 3129 o powierzchni 239 m² , której łączną wartość rzeczoznawca majątkowy określił na kwotę. 180.557,00 zł .

2. Bonifikatę w cenie nieruchomości zabudowanej przyznaje się od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego po odliczeniu nakładów własnych najemcy na remont i modernizację budynku.

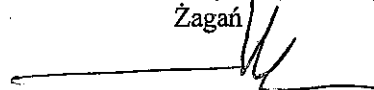
3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest co najmniej 3-letni okres najmu lokalu oraz brak zaległości w opłatach związanych z jego najmem.

§ 2. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na ustalenie oprocentowania niespłaconej części ceny lokalu wymienionego w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały w wysokości nie wyższej niż 3% w stosunku rocznym.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miasta
Żagań



Daniel Marchewka

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXVIII/67/2012
Rady Miasta Żagań
z dnia 28 września 2012 r.

Lp	Położenie nieruchomości - Nabywca	Cena budynku (zł)	Nakłady własne (zł)	Cena gruntu (zł)	Udzielona bonifikata w cenie nieruchomości
1	Ul. Żelazna 4A Hałapup Honorata, Jan	161.724,00	40.384,00	18.833,00	75%