

**UCHWAŁA NR XXIX/81/2012
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 29 października 2012 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Żagań o statusie miejskim.

Działając na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7, ust.1a i ust. 1b, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn .zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na udzielenie bonifikaty w cenie lokali mieszkalnych oraz udziałach w gruncie zbywanych na rzecz ich najemców w wysokościach wymienionych w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały.

2. Bonifikatę w cenie lokali, w których najemcy ponieśli nakłady własne na remont i modernizację lokalu, przyznaje się po ich odliczeniu od cen ustalonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

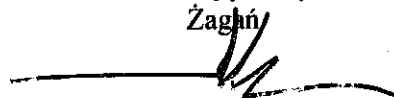
3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest co najmniej 3-letni okres najmu lokalu i brak zaległości w opłatach związanych z jego najmem oraz pozytywna opinia merytorycznej Komisji Rady.

§ 2. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na ustalenie oprocentowania niespłaconej części cen lokali wymienionych w Załączniku do niniejszej Uchwały w wysokości nie wyższej niż 3% w stosunku rocznym.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miasta
Żagań



Daniel Marchewka

Załącznik
do Uchwały Nr XXIX/81/2012
Rady Miasta Żagań
z dnia 29 października 2012 r.

Lp	Położenie nieruchomości - Nabywca	Cena lokalu (zł)	Nakłady własne (zł)	Cena gruntu (zł)	Udzielona bonifikata w cenie lokalu	Udzielona bonifikata w I - szej opl.
1	Ul. K.Libelta 6-6A-6B-6C Klatka Nr 6A Lokal mieszkalny Nr 4 Helman Bożena	107.328,00	5.259,00	4.212,00	75%	75%
2	Ul. Szprotawska 11-25 Klatka Nr 11 Lokal Nr 7 Kucharczyk Krystyna	92.372,00	2.583,00	932,00	75%	75%
3	Ul. Szprotawska 11-25 Klatka Nr 17 Lokal Nr 15 Szczepanowska Krystyna	112.872,00	3.969,00	1.035,00	75%	75%
4	Ul. II Armii WP 8-9-10 Klatka Nr 9 Lokal mieszkalny Nr 8 Balon Helena	83.794,00	540,00	4.006,00	75%	75%