

**UCHWAŁA NR XXIV/48/2012
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 29 czerwca 2012 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Żagań o statusie miejskim.

Działając na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i ust. 1b, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na udzielenie bonifikaty w cenie lokali mieszkalnych oraz udziałach w gruncie zbywanych na rzecz najemców w wysokościach wymienionych w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały.

2. Bonifikatę w cenie lokali, w których najemcy ponieśli nakłady własne na ich remont i modernizację, przyznaje się po ich odliczeniu od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

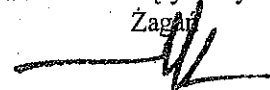
3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest co najmniej 3-letni okres najmu lokali lub pozytywna opinia Komisji Rady na wcześniejszą sprzedaż lokalu oraz brak zaległości w opłatach związanych z ich najmem.

§ 2. Wyrazić zgodę Burmistrzowi Miasta Żagań na ustalenie oprocentowania niespłaconej części cen lokalu wymienionego w Załączniku do niniejszej Uchwały w wysokości innej niż stopa redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski i nie przekraczającej 3% w stosunku rocznym.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miasta
Żagań



Daniel Marchewka

**Załącznik do Uchwały Nr XXIV/48/2012
Rady Miasta Żagań
z dnia 29 czerwca 2012 r.**

Lp	Położenie nieruchomości - Nabywca	Cena lokalu (zł)	Nakłady własne (zł)	Cena gruntu (zł)	Wysokość bonifikaty w cenie lokalu	Wysokość bonifikaty w gruncie
1.	Ul. Dworcowa 27A-27B-27C i Dworcowa 29A-29B-29C Klatka Nr 27C Lokal mieszkalny Nr 6 Kurek Irena, Włodzimierz	105.451,00	5.483,00	9.986,00	75%	75%
2.	Ul. Kożuchowska 13 Lokal mieszkalny Nr 4 Pauszek Artur, Małgorzata	61.063,00		20.157,00	75%	75%
3.	Ul. Przyjaciół Żołnierza 14b Lokal mieszkalny Nr 2 Piekarz Beata	82.998,00	24.923,00	16.344,00	75%	75%
4.	Ul. X-lecia PL 17 Lokal mieszkalny Nr 1 Lewandowscy Arleta, Mariusz	86.714,00	15.270,00	31.916,00	75%	75%
5.	Ul. Przyjaciół Żołnierza 46 Lokal mieszkalny Nr 6 Łucarz Anna	41.415,00	6.052,00	5.855,00	75%	75%