

UCHWAŁA NR XXXVIII/34/2013
PEŁNIĄCEJ FUNKCJĘ RADY MIASTA ŻAGAŃ

z dnia 25 kwietnia 2013 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Żagań o statusie miejskim wraz z odsprzedaniem udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu.

Działając na podstawie art. 68 ust. 1 ust.pkt 7 , ust.1a i ust.1 b, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn .zm.) i art.67 ust.4 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o referendum lokalnym (Dz.U. z 2000r Nr 88 poz. 985 z późn. zm.) oraz w związku z wyznaczeniem przez Prezesa Rady Ministrów z dniem 28 lutego 2013 r. Pełniącej funkcję Rady Miasta Żagań

uchwalam co następuje:

§ 1. 1. Wyrażam zgodę organowi wykonawczemu Gminy Żagań o statusie miejskim na udzielenie bonifikaty w cenie lokalu mieszkalnego zbywanego na rzecz najemcy w wysokości wymienionej w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały.

2. Bonifikatę w cenie lokalu przyznaje się po odliczeniu nakładów własnych poniesionych przez najemcę na jego remont i modernizację od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest co najmniej 3-letni okres najmu lokalu oraz brak zaległości w opłatach związanych z jego najmem.

§ 2. Wyrażam zgodę organowi wykonawczemu Gminy Żagań o statusie miejskim na ustalenie oprocentowania niespłaconej części ceny lokalu wymienionego w Załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały w wysokości nie wyższej niż 3% w stosunku rocznym.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierzam organowi wykonawczemu Gminy Żagań o statusie miejskim.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Pełniąca funkcję Rady Miasta
Żagań

Małgorzata Kuźniar

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXXVIII/34/2013
Pełniącej funkcję Rady Miasta Żagań
z dnia 25 kwietnia 2013 r.

Lp	Położenie nieruchomości - Nabywca	Cena lokalu (zł)	Nakłady własne (zł)	Cena gruntu (zł) sprzedaży prawa użytkowanie wieczystego	Udzielona bonifikata w cenie lokalu
1	Ul. J.Kochanowskiego 12-12A-12B-14-14A-14B Klatka Nr 14B Lokal mieszkalny Nr 6 Frąckowiak Rafał, Agnieszka	102.899,00	1.574,00	8.630,00 zł	75%