

UCHWAŁA NR XXXVIII/33/2013
PEŁNIĄCEJ FUNKCJĘ RADY MIASTA ŻAGAŃ

z dnia 25 kwietnia 2013 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej domem jednorodzinny, położonej w Żaganii przy ul. Żwirki i Wigury 13.

Działając na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i ust. 1b, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i art. 67 ust. 4 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o referendum lokalnym (Dz. U. z 2000 r. Nr 88 poz. 985 z późn. zm.) oraz w związku z wyznaczeniem przez Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 lutego 2013 r. Pełniącą funkcję Rady Miasta Żagań

uchwalam co następuje:

§ 1. 1. Wyrażam zgodę organowi wykonawczemu Gminy Żagań o statusie miejskim na udzielenie 50 % bonifikaty w cenie domu jednorodzinnego przy ul. Żwirki i Wigury 13, którego wartość określona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 100.842,00 zł (w tym 16.790,00 zł stanowią nakłady własne najemcy) oraz w gruncie oznaczonym działką nr 2315 o pow. 503 m², którego wartość rzeczoznawca majątkowy określił na kwotę 37.573,00 zł zbywanych na rzecz najemcy.

2. Bonifikatę w cenie nieruchomości zabudowanej domem jednorodzinny przyznaje się po odliczeniu od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę nakładów własnych na remont i modernizację budynku.

3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest co najmniej 3-letni okres najmu i brak zaległości w opłatach z nim związanych.

§ 2. Wyrażam zgodę organowi wykonawczemu Gminy Żagań o statusie miejskim na ustalenie oprocentowania niespłaconej części ceny wyżej wymienionej w § 1 nieruchomości w wysokości nie niższej niż 3% w stosunku rocznym.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierzam organowi wykonawczemu Gminy Żagań o statusie miejskim.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Pełniąca funkcję Rady Miasta
Żagań

Małgorzata Kuźniar