

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Pełniącej funkcję Burmistrza Miasta Żagań Nr 97 / 2013 z dnia 3 kwietnia 2013 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) Pełniąca funkcję Burmistrza Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze bezprzetargowej przy ul. Krętej w Żaganiu:

Położ. gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena sprzedaży [zł]	Sposób zapłaty
Nr KW							
Nr, pow. dz.							
1	2	3	4	5	6	7	8
<p>Żagań ul. Kręta strefa śródmiejska</p> <p><b>KW Nr ZG1G/00016 339/8, ZG1G/00050 323/3, ZG1G/00036 633/5</b></p> <p><b>757/1 251 m<sup>2</sup> 756/10 620 m<sup>2</sup> 1468/13 384 m<sup>2</sup></b></p>	<p>Grunt niezabudowany o nieregularnym kształcie, płaskiej powierzchni i nachyleniu około 6,5 % (grunt okresowo podmokły wzdłuż podnóża miejskiej obwodnicy). Grunt porośnięty chwastami na terenie działki znajdują się samosiewy drzew. Część terenu wykorzystywana jako dojazd do nieruchomości na rzecz której następuje zbycie przedmiotowego gruntu. Grunt położony w sąsiedztwie zespołu garaży, obwodnicy miasta, oraz terenów usługowych. Dojazd do działki droga o nawierzchni utwardzonej bitumicznej. Przez teren przebiega sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna i telekomunikacyjna. Działka ze względu na kształt i wielkość oraz funkcję nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.</p>	<p>B rak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p>	<p>Nie dotyczy</p>	<p>Sprzedaż gruntu na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej nr działki 1468/3, 758, 1469, 1468/2 i 1468/10 przy ul. Krętej w Żaganiu.</p>	<p>Wnioski można składać w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm)</p>	<p><b>86 900</b></p>	<p>Należność można wnieść jednorazowo lub w formie ratalnej przez okres max. 10 lat. I-sza rata w wysokości 10% ceny gruntu płatna najpóźniej w dniu umowy notarialnej. Pozostałe raty wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP od niespłaconej należności w stosunku rocznym płatne do dnia 31 marca każdego roku z góry bez wezwania.</p>

Data wywieszenia wykazu: .....

Data zdjęcia wykazu: .....