

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Pełniącej funkcję Burmistrza Miasta Żagań Nr 96 / 2013 z dnia 3 kwietnia 2013 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) Pełniąca funkcję Burmistrza Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze bezprzetargowej przy ul. Nocznickiego w Żaganiu:

Położ. gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena sprzedaży [zł]	Sposób zapłaty
Nr KW						Podatek VAT	
Nr,pow dz.							
1	2	3	4	5	6	7	8
Żagań ul. Nocznickiego strefa śródmiejska	Grunt o łącznej pow. 243 m ² , stanowiący zwarty kompleks o kształcie trójkąta, położony w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz gruntów niezabudowanych. Teren płaski niezagospodarowany, na gruncie znajdują się pozostałości zabudowy gospodarczej do usunięcia. Dojazd do działki drogą o nawierzchni utwardzonej ul. Nocznickiego. Teren nie uzbrojony w zasięgu sieci uzbrojenia zainwestowanych w ul. Nocznickiego. Grunt ze względu na wielkość i kształt nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.	Przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem: 2U - zabudowa usługowa.	Nie dotyczy	Sprzedaż gruntu na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej nr działki 422 przy ul. Nocznickiego w Żaganiu.	Wnioski można składać ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm)	38 130	Należność można wnieść jednorazowo lub w formie ratalnej przez okres max. 10 lat. I-sza rata w wysokości 10% ceny gruntu płatna najpóźniej w dniu umowy notarialnej. Pozostałe raty wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP od niespłaconej należności w stosunku rocznym płatne do dnia 31 marca każdego roku z góry bez wezwania.
KW Nr 16339, 34166, 53445						Ceny sprzedaży zawiera podatek VAT w wysokości 23%	
421/10 9 m ² 421/8 102 m ² 418/5 132 m ²							

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:
sp.RC