

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Pełniącej funkcję Burmistrza Miasta Żagań Nr 94 / 2013 z dnia 3 kwietnia 2013 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm.) Pełniąca funkcję Burmistrza Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu ograniczonego przy ul. Kożuchowskiej w Żaganiu:

Położ. gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena Sprzedaży [zł]	Sposób zapłaty
Nr KW		Termin zagospodarowania		Podatek VAT	
Nr,pow dz.		Forma zbycia			
1	2	3	4	5	6
Żagań ul. Kożuchowska strefa miejska	Kształt działki regularny, teren płaski niezagospodarowany. Działka położona w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, terenów niezabudowanych oraz cmentarza. Dojazd do działki drogą o nawierzchni utwardzonej bitumicznej ul. Kożuchowska bezpośredni dostęp z ciągu pieszego nieutwardzonego. Działka niezabudowana, bez dojazdu z drogi publicznej. Z uwagi na brak dojazdu do działki z drogi publicznej przetarg zostaje ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych przez nieruchomości których możliwy jest dojazd do działki 460/18. W celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej zachodzi konieczność ustalenia służebności gruntowej, polegającej na prawie swobodnego przejścia i przejazdu przez działkę nr 460/18 w pasie szerokości 5 m wzdłuż jej południowej granicy do działki nr 460/17 na rzecz każdorazowych właścicieli tych działek, tak długo jak to będzie konieczne.	Przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem: 5U – zabudowa usługowa.	Wnioski można składać w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm).	80 500	Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.
KW ZG1G/000361 32/3		Nie dotyczy		Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.	
460/18 769 m²,		Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 460/6 przy ul. Kożuchowskiej, nr 460/7 przy ul. Myśliwskiej i 460/8 przy ul. Myśliwskiej.			

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:

sp.RC