

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 230 / 2012 z dnia 18 października 2012 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Prusa w Żaganiu:

Położ. gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Sposób zapłaty
Nr KW		Termin zagospodarowania nieruchomości		Podatek VAT	
Nr, pow dz.					
1	2	3	4	5	6
Żagań ul. Prusa strefa śródmiejska	Działka o nieregularnym kształcie, teren nierówny, nieogrodzony, porośnięty samosiewami drzew i krzewów do uporządkowania, częściowo podmokły. Wycinka drzew i krzewów wymaga uzyskania pozytywnej decyzji na wycinkę. Teren położony w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej obwodnicy miasta oraz terenów zielonych. Dojazd do działki drogą o nawierzchni utwardzonej. Działka nie jest uzbrojona, sieci uzbrojenia zainwestowane są w drodze przy której położona jest działka.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w jednostce 1KS- na terenie której dopuszcza się ; 1. realizację obiektów garażowych o formie ujednoliconej pod względem charakteru i gabarytów, w układzie powtarzalnym, o wysokości nie przekraczającej 9m, dachu płaskim lub o symetrycznych połaciach dachowych o spadkach do 30°; 2. maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy 50%, 3. minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej 10%.	Wnioski można składać w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm)	119 500 Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się należny podatek VAT.	Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.
KW Nr 25431		Nie dotyczy			Sprzedaż gruntu na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.
3353/109 2251 m²					

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:

sp.RC