

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 219 / 2012 z dnia 15 października 2012 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Starowiejskiej w Żaganiu:

Położ. gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Sposób zapłaty
Nr KW						Podatek VAT	
Nr, pow. dz.							
1	2	3	4	5	6	7	8
Żagań ul. Starowiejska stefa śródmiej ska	Grunt niezabudowany, kształt regularny teren równy, częściowo ogrodzony siatką na słupach betonowych. Na działce rosną drzewa owocowe, oraz znajduje się budynek gospodarczy w złym stanie technicznym. Grunt położony w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gruntów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz ogrodów działkowych. Dojazd do działki droga o nawierzchni bitumicznej (ulica Starowiejska) oraz drogą gruntową. Sieci uzbrojenia zainwestowane w ul. Starowiejskiej przy której położona jest działka w niewielkiej odległości.	Przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem – MNU – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem nieuciążliwych usług wbudowanych	Nie dotyczy	Sprzedaż gruntu na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	Wnioski można składać ciągu 7 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm)	105 000	Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.
KW Nr 49099						Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.	
22/6 1461 m <sup>2</sup>							

Data wywieszenia wykazu: .....

Data zdjęcia wykazu: .....

sp.RC