

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 123 / 2012 z dnia 22 czerwca 2012 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze bezprzetargowej przy ul. Krętej w Żaganiu:

Położ. gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena sprzedaży [zł]	Sposób zapłaty
Nr KW							
Nr,pow dz.							
1	2	3	4	5	6	7	8
Żagań ul. Kręta strefa śródmiejska	Działka o nieregularnym kształcie, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako rów melioracyjny. Działka położona w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej, gruntów niezagospodarowanych i obwodnicy miasta. Działka bez bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Na nabywcy działki będzie ciążył obowiązek utrzymania funkcji rowu jako urządzenia melioracyjnego. Grunt ze względu na kształt i brak dostępu do drogi publicznej nie może zostać zagospodarowany jako odrębna nieruchomość.	Przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem – 36-ZP,W – przeznaczenie terenu na cele zieleni izolacyjnej z dopuszczeniem upraw ogrodniczych lub działalność gospodarczą istniejący rów melioracyjny oznaczony symbolem W przewidziany do zachowania z zapewnieniem do niego dostępu w celu technicznej obsługi.	Nie dotyczy	Sprzedaż gruntu na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej nr działki 753/7 przy ul. Krętej w Żaganiu.	Wnioski można składać w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm)	34 500	Należność można wnieść jednorazowo lub w formie ratalnej przez okres max. 10 lat. I-sza rata w wysokości 10% ceny gruntu płatna najpóźniej w dniu umowy notarialnej. Pozostałe raty wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP od niespłaconej należności w stosunku rocznym płatne do dnia 31 marca każdego roku z góry bez wezwania.
KW Nr 41681							
754/1 581 m²							

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:
sp.RC