

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 69 / 2012 z dnia 3 kwietnia 2012 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego przy ul. Krętej w Żaganiu:

Położ. gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie z.p.	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Sposób zapłaty
Nr KW		Termin zagospodarowania		Forma zbycia	
Nr, pow. dz.					
1	2	3	4	5	6
Żagań ul. Kręta śródmiejska	Działka niezabudowana, nieogrodzona o płaskiej powierzchni położona w pobliżu obwodnicy miasta (brak bezpośredniej komunikacji z obwodnicą-brak zjazdu). Dojazd do działki drogą o nawierzchni gruntowej ul. Kręta z drogi o nawierzchni bitumicznej ulica Piłsudskiego. W pobliżu działki znajdują się tereny niezabudowane, rozdzielnia gazu, w niedalekiej odległości szpital powiatowy, stacja diagnostyczna pojazdów i skrzyżowanie ul. Żelaznej i ul. Piłsudskiego gdzie znajduje się zjazd w kierunku obwodnicy. Przez teren działki przebiega sieć gazowa, pozostałe sieci uzbrojenia wod-kan, elektryczna i telekomunikacyjna są zainwestowane w ul. Piłsudskiego i Krętą.	Część działki około 35 % od strony północno-zachodniej przeznaczona jest na cele zieleni izolacyjnej od obwodnicy, w planie oznaczona symbolem 53-ZP. Urządzenie zieleni izolacyjnej musi uwzględniać przebieg istniejącego gazociągu. Pozostała południowo-wschodnia część działki około 65% oznaczona w planie symbolem 54-P,KS przeznaczona jest na cele działalności gospodarczej- rzemiosło produkcyjne, hurtownie, obsługę pojazdów samochodowych. Nie dopuszcza się wprowadzania funkcji mieszkaniowej. Z uwagi na niekorzystne warunki fizjograficzne, realizacja zabudowy winna być poprzedzona szczegółowym rozpoznaniem geologicznym.	Wnioski można składać ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm)	120 000	Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej
KW Nr 49991		Nie dotyczy		Sprzedaż gruntu na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	
717/4 3056 m²					

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:

sp.RC