

**W Y K A Z**

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 337 / 2011 z dnia 15 grudnia 2011 r.**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu gruntu komunalnego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy garażu przy ul. Kolejowej w Żaganiu wraz z udziałem w gruncie stanowiącym drogę dojazdową:

Położenie gruntu	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Pow. gruntu m <sup>2</sup>	Udział w gruncie	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wartość udziałów zł	Wartość garażu zł	Cena sprzedaży
KW nr		Nr ewid. gruntu	Wartość gruntu zł					Sposób zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Żagań ul. Kolejowa KW nr ZG1G/000 51954/2 <b>Garaż nr 3</b>	Tereny zabudowane zespołami garaży, wolnostojącymi, i kondygnacyjnymi.  Drogi i podjazdy do garaży.	<b>944</b> <b>2594/14</b>	<b>16/806</b> <b>85 526,00 zł</b>	Wnioski można składać w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2010 r Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)	Nie dotyczy.	<b>1 698,00 zł</b>	<b>5 723,00zł</b>	Należność za nabycie nieruchomości wynosi  <b>3 828,36 zł</b>  może być wpłacona jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej lub
Żagań ul. Kolejowa KW nr ZG1G/0004 9597/4 <b>Droga</b>	Grunty nie posiadają aktualnego mpzp.. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla jednostki <b>1 P 8</b> ustala: tereny istniejącej zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów. Dopuszcza się lokalizację infrastruktury towarzyszącej - dróg, parkingów, terenów obsługi komunikacji samochodowej.	<b>2141</b> <b>2594/16</b>	<b>1/112</b> <b>193 975,00 zł</b>					zostać rozłożona na max. 10 rocznych rat . Pierwsza rata wynosi min. 10% wartości i jest płatna najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej. Niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu równemu stopie redyskonta weksli NBP.

Data wywieszenia wykazu:..... Data zdjęcia wykazu: .....

af/af