

WYKAZ GRUNTU KOMUNALNEGO WYZNACZONEGO DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA CZAS OKREŚLONY 10 LAT W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań nr 223 /2011 z dnia 29 lipca 2011 r.

| Położenie gruntu, Nr KW Pow. dz. | Opis nieruchomości | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego | Forma zbycia | Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości | Cena Wywoławcza Sposób zapłaty |
|----------------------------------|--|---|--|---|---|
| | | | Termin zagospodarowania | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 |
| Żagań, ul. Kręta | Przedmiotem oddania w dzierżawę na czas określony 10 lat jest grunt komunalny, oznaczony numerem ewidencyjnym 737/35, położony w obrębie 2, przy ul. Krętej wraz z udziałem 1/336 w działce nr 737/29 stanowiącej teren obsługi garaży, drogi i podjazdy do garaży Grunt został sklasyfikowany jako Bp czyli zurbanizowane tereny niezabudowane | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Żagania jest to teren oznaczony symbolem 1UC4 czyli tereny projektowane o dominującej funkcji rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400m ² . Dopuszcza się lokalizację w postaci funkcji uzupełniającej: usług innego rodzaju, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, zieleni urządzonej, a także dróg, parkingów. | Dzierżawa gruntu na czas określony 10 lat w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm) | Wysokość wywoławczą miesięcznego czynszu dzierżawnego ustalono zgodnie z Uchwałą nr XLV/80/2006 Rady Miasta Żagań z 24 lipca 2006r, z późn.zm i wynosi 20 zł netto . Do czynszu dzierżawnego należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23 %. Czynsz za dany miesiąc dzierżawy płatny jest w terminie do 10-tego każdego miesiąca |
| KW Nr 38295 | | | Nie dotyczy | | |
| 20 m² | | | | | |

Data wywieszenia wykazu

Data zdjęcia wykazu.....

af/af