

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 178 / 2011 z dnia 30 czerwca 2011 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu lokalu o przeznaczeniu mieszkalnym nr 3 w nieruchomości przy ul. Przyjaciół Żołnierza 18 w Żaganiu wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie.	Cena nieruchomości [zł]	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Sposób zapłaty
Numer KW		Termin zagosp.			
Nr. dz. i pow.		Forma zbycia			
1	2	3	4	5	6
Żagań ul. Przyjaciół Żołnierza strefa centralna	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wolnostojącym, dwukondygnacyjnym, posiadającym 3 lokale mieszkalne oraz budynkami gospodarczymi wolnostojącym i w zabudowie zwartej. W budynkach gospodarczych znajdują się lokale użytkowe, garaże oraz pomieszczenia gospodarcze.	Jednostka 1 MU – teren zabudowy usługowo-mieszkalnej	11 000 zł	Wniosku można składać w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm)	11 000 zł Należność za lokal i udział w częściach wspólnych budynku i gruncie, ustaloną w przetargu nabywca zobowiązany jest wpłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.
KW 46775	Lokal nr 3 położony jest na II kondygnacji w budynku mieszkalnym. Jest to budynek murowany, wolnostojący II kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony. Stropy: nad piwnicą ceglany, pozostałe drewniane. Dach o konstrukcji drewnianej, dwuspadowy kryty papą. Stan techniczny budynku – słaby.	Nie dotyczy			
2377/8 852 m²	Lokal nr 3 składa się z 1 izby o pow. użyt. 7,81 m² . Do lokalu przynależy komórka o pow. użyt. 11,47 m ² , położona w budynku gospodarczym. W lokalu brak łazienki, wc wspólne na zewnątrz w budynku gospodarczym. Stolarka okienna i drzwiowa w złym stanie technicznym, podłoga drewniana spróchniała, część tynków do wymiany. Lokal wyposażony w instalacje elektryczną, wod.-kan., ogrzewanie piecowe.	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu nr 3 i gruntu z udziałem wynoszącym 83/1000 w częściach wspólnych nieruchomości oraz w części niewydzielonej gruntu nr działki 2377/8.			

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:
sp.RC