

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 113 / 2011 z dnia 27 kwietnia 2011 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Szkolnej 32 w Żaganiu.

Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie.	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]
Numer KW		Termin zagosp.		Sposób zapłaty
Nr. dz. i pow.		Forma zbycia		
1	2	3	4	5
Żagań ul. Szkolna strefa peryferyjna	Grunt o łącznej pow. 1104 m ² , regularnym kształcie, płaskim terenie niezagospodarowany, częściowo ogrodzony, zabudowany budynkiem mieszkalnym i gospodarczym. Na terenie nieruchomości znajduje się nieczynna studnia. Nieruchomość wyposażona w instalacje elektryczną, wodną, gazową, telekomunikacyjną oraz lokalne szambo. Budynek mieszkalny: jednokondygnacyjny z użytkowym poddaszem, częściowo podpiwniczony o pow. 104,73 m ² , murowany wykonany w technologii tradycyjnej, wybudowany przez II wojną światową. Ze względu na zły stan techniczny budynku wymaga on generalnego remontu. Stolarka okienna i drzwiowa w całości do wymiany, podłogi w stanie złym, w części pomieszczeń ściany zawilgocone i zapleśniałe, tynki zewnętrzne i wewnętrzne do wymiany. Ściany piwnic zawilgocone w piwnicy utrzymuje się woda do wysokości 40 cm (wody gruntowe). Instalacje do wymiany, brak ogrzewania, piece kaflowe niesprawne. Więźba dachowa nosi ślady korozji biologicznej, pokrycie dachu do przełożenia, podłoga na strychu spróchniała. Budynek gospodarczy jednokondygnacyjny o pow. 42,49 m ² , murowany w technologii tradycyjnej, nietynkowany, dach jednospadowy kryty papą na deskowaniu, stolarka drzwiowa niekompletna do wymiany. Stan techniczny budynku zły. Nieruchomość położona w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej, terenów kolejowych, pomiędzy dwiema liniami kolejowymi. Dojazd do nieruchomości ulicami o nawierzchni utwardzonej bitumicznej.	Jednostka M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Wnioski należy składać w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.)	154 000 zł
KW 14955		Nie dotyczy		Należność za nabycie nieruchomości nabywca zobowiązany jest wnieść najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej
2755 957 m² 2758/17 147 m²		Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki nr 2755 o pow. 109 m ² i 2758/17 o pow. 147 m ² zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym.		

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:
sp.RC