

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 62 / 2011 z 7 marca 2011 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu lokalu mieszkalnego nr 1 w nieruchomości przy ul. Brzozowej 17 w Żaganiu:

Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie.	Cena nieruchomości [zł]	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Sposób zapłaty
Numer KW		Termin zagosp.			
Nr. dz. i pow.		Forma zbycia			
1	2	3	4	5	6
Żagań ul. Brzozowa	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym w zabudowie bliźniaczej całkowicie podpiwniczonym, wykonanym w technologii tradycyjnej, z dachem o konstrukcji drewnianej, krytym dachówką ceramiczną. Stropy nad piwnicą - trwałe, pozostałe drewniane, schody trwałe. Budynek w słabym stanie technicznym. Budynek wyposażony w instalacje elektryczną, wod.-kan., gazową, telefoniczną, ogrzewanie- instalacje co (etażowe) i piecowe. W budynku znajdują się 2 lokale mieszkalne. Lokal nr 1 położony jest na I kondygnacji. Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc. Pow. użytkowa lokalu 71,43 m ² . Do lokalu przynależą 2 piwnice o pow. 8 m ² i 9,2 m ² , komórka o pow. 3,7 m ² i garażu o pow. 20,10 m ² . Posadzki i podłogi drewniane, w pomieszczeniach mokrych betonowe, stolarka okienna PCV, drzwiowa drewniana (stolarka nie kompletna brak klamek i okuć o raz parapetów). Tynki cementowo-wapienne. Instalacje elektryczna, wod.-kan., gazowa, telekomunikacyjna w lokalu brak ogrzewania. Lokal ze względu na stan techniczny kwalifikuje się do kapitalnego remontu.	Brak Planu	86 000 zł	Wnioski można składać ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź.zm)	Należność za nabycie nieruchomości nabywca zobowiązany jest wnieść najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej
KW 19581		Nie dotyczy			
1710 472 m ²		Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu nr 1 z udziałem 57/100 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu w części niewydzielonej.			

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:
sp.RC