

W Y K A Z

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 26 / 2011 z dnia 24 stycznia 2011 r.

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu gruntu komunalnego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy garażu przy ul. Kolejowej w Żaganiu wraz z udziałem w gruncie stanowiącym drogę dojazdową:

Położenie gruntu	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Pow. gruntu m ²	Udział w gruncie	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wartość udziałów zł	Wartość garażu zł	Cena sprzedaży
KW nr		Nr ewid. gruntu	Wartość gruntu zł					Sposób zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Żagań ul. Kolejowa KW nr 51952 Garaż nr 19	Tereny zabudowane zespołami garaży, wolno stojącymi, I kondygnacyjnymi. Drogi i podjazdy do garaży.	877 2594/17	1/46 90 239,00 zł	Wnioski można składać w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)	Nie dotyczy.	1 962,00 zł	6 187,00zł	Należność za nabycie nieruchomości wynosi 4 289,16 zł może być wpłacona jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej lub
Żagań ul. Kolejowa KW nr 49598 Droga	Grunty nie posiadają aktualnego mpzp.. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla jednostki 1 P 8 ustala: tereny istniejącej zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów. Dopuszcza się lokalizację infrastruktury towarzyszącej - dróg, parkingów, terenów obsługi komunikacji samochodowej.	1710 2594/18	1/93 175 959,00 zł			1892,00 zł Do ustalonej wartości udziału dolicza się podatek VAT 23 %. (435,16 zł)	Wartość nabycia nieruchomości: 10 041,00 zł Nakłady poniesione na budowę garażu podlegają zaliczeniu na poczet nabycia.	zostać rozłożona na max. 10 rocznych rat . Pierwsza rata wynosi min. 10% wartości i jest płatna najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej. Niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu równemu stopie redyskonta weksli NBP.

Data wywieszenia wykazu:..... Data zdjęcia wykazu:

af/af