

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 278 / 2010 z dnia 10 grudnia 2010 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze bezprzetargowej przy ul. Słonecznej w Żaganiu:

| Położ. gruntu                         | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego                                 | Termin zagospodarowania | Forma zbycia  | Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości  | Cena sprzedaży [zł] | Sposób zapłaty  |
|---------------------------------------|---|---|-------------------------|---|---|---------------------|---|
| Nr KW                                 |   |   |                         |   |   |                     |   |
| Nr,pow dz.                            |   |   |                         |   |   |                     |   |
| 1                                     | 2   | 3   | 4                       | 5   | 6   | 7                   | 8   |
| Żagań ul. Słoneczna strefa podmiejska | Kształt działki regularny, teren równy wygradzony. Działka nie uzbrojona. Teren położony w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dojazd do działki drogą o nawierzchni utwardzonej ul. Rzeźnicka i Słoneczna. Działka ze względu na kształt i wielkość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. | Przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem: 32MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. | Nie dotyczy             | Sprzedaż gruntu na własność w udziałach w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli nieruchomości przyległej nr działki 394 przy ul. Słonecznej w Żaganiu. | Wnioski można składać ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm) | <b>2 300</b>        | Należność można wnieść jednorazowo lub w formie ratalnej przez okres max. 10 lat. I-sza rata w wysokości 10% ceny gruntu płatna najpóźniej w dniu umowy notarialnej. Pozostałe raty wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP od niespłaconej należności w stosunku rocznym płatne do dnia 31 marca każdego roku z góry bez wezwania. |
| <b>KW Nr 16339</b>                    |   |   |                         |   |   |                     |   |
| <b>382/1<br/>17 m<sup>2</sup></b>     |   |   |                         |   |   |                     |   |

Data wywieszenia wykazu: .....

Data zdjęcia wykazu: .....  
sp.RC