

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 231 / 2010 z dnia 18 października 2010 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Mickiewicza w Żaganiu:

Położ. gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Sposób zapłaty
Nr KW		Termin zagospodarowania nieruchomości		Podatek VAT	
Nr,pow dz.					
1	2	3	4	5	6
Żagań ul. Mickiewicza strefa śródmiejska	Działka ma kształt zbliżony do czworoboku z wydłużonym dojazdem do drogi publicznej. Teren częściowo ogrodzony, nie zagospodarowany porośnięty chwastami. Grunt graniczy z działkami zabudowanymi i droga publiczną. Działka położona w terenie zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej usługowej oraz administracyjnej w granicach zespołu urbanistyczno-krajobrazowego wpisanego do rejestru zabytków pod pozycja nr 70. Dojazd do działki drogą o nawierzchni utwardzonej bitumicznej ul. Mickiewicza. Działka jest nie uzbrojona, sieci uzbrojenia zainwestowane są w drodze przy której położona jest nieruchomość.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w jednostce 2U – tereny przeznaczone pod zabudowę usługowa.	Wnioski można składać w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm)	<b>96 000</b> Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 22 %.	Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.
KW Nr 42271		Nie dotyczy			Sprzedaż gruntu na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego
930/3 903 m <sup>2</sup>					

Data wywieszenia wykazu: .....

Data zdjęcia wykazu: .....

sp.RC