

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 171. / 2010 z dnia 19. sierpnia 2010 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Północnej w Żaganiu:

Położ. gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Sposób zapłaty
Nr KW		Termin zagospodarowania nieruchomości		Podatek VAT	
Nr, pow. dz.					
1	2	3	4	5	6
Żagań ul. Północna strefa podmiejska	Działka ma kształt regularnego czworoboku, teren nie ogrodzony, gęsto porośnięty drzewami i krzewami (w części owocowymi). Wycinka drzew możliwa po uprzednim uzyskaniu decyzji na wycinkę. Działka położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej. Grunt graniczy z działkami pod zabudowę mieszkaniową oraz z drogą ul. Północna i ul. Wiśniowa. Przez teren działki wzdłuż ulicy Północnej przebiega napowietrzna linia energetyczna oraz znajduje się słup energetyczny. Dojazd do działki drogą o nawierzchni utwardzonej ul. Północna. Sieci uzbrojenia wod-kan, gazowa, telekomunikacyjna zainwestowane są w drogę przy której położona jest działka.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w jednostce 2MN/NW – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna.	Wnioski można składać w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm)	60 000 Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 22 %.	Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.
KW Nr 44953		Nie dotyczy			Sprzedaż gruntu na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.
663/3 698 m²					

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:
sp.RC