

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 170/ 2010 z dnia 18 sierpnia 2010 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze bezprzetargowej przy ul. St. Żółkiewskiego w Żaganii:

Położ. gruntu Nr KW Nr,pow dz.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena sprzedaży [zł]	Sposób zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8
Żagań ul. Żółkiewskiego strefa peryferyjna KW Nr 44876 121/6 39 m²	Działka ma kształt regularnego czworoboku uzbrojona w sieć energetyczną. Działka zabudowana jest częścią budynku garażowo-gospodarczego położonego na granicy dwóch działek nr 121/3 i 121/6. Budynek murowany wykonany w technologii tradycyjnej z cegły pełnej ceramicznej, obustronnie tynkowany, z dachem o konstrukcji drewnianej krytym dachówką ceramiczną. Powierzchnia użytkowa budynku 47,72 m ² z czego 65% powierzchni budynku położona jest na działce 121/6. Stan techniczny budynku bardzo dobry. Dojazd do działki drogą o nawierzchni bitumicznej ul. Żółkiewskiego bezpośrednia dostępność przez działkę nr 121/3.	Brak planu. Przeznaczenie terenu zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy - teren zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącą zabudową gospodarczą.	Nie dotyczy	Sprzedaż gruntu w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na podstawie art. 37 ust. 3 ustawy z 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm	Wnioski można składać ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm)	5 500 do ceny dolicza się podatek VAT 22%	Należność można wnieść jednorazowo lub w formie ratalnej przez okres max. 10 lat. I-sza rata w wysokości 10% ceny gruntu płatna najpóźniej w dniu umowy notarialnej. Pozostałe raty wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP od niespłaconej należności w stosunku rocznym płatne do dnia 31 marca każdego roku z góry bez wezwania.

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:
sp.RC