

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 168 / 2010 z 12 sierpnia 2010 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne nr 4b w nieruchomości przy ul. Dworcowej 10 w Żaganiu wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie.	Wartość przedmiotu sprzedaży i cena zbycia [zł]	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Sposób zapłaty
Numer KW		Termin zagosp.			
Nr. dz. i pow.		Forma zbycia			
1	2	3	4	5	6
Żagań ul. Dworcowa strefa pośrednia	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym III kondygnacyjnym z użytkowym poddaszem, podpiwniczonym, wykonanym w technologii tradycyjnej w zabudowie zwartej. Dach o konstrukcji drewnianej, kryty papą, stropy nad piwnicą - trwałe, pozostałe drewniane, schody trwałe (betonowe).	Jednostka 1MW i U - teren istniejącej zabudowy zwartej wielorodzinnej mieszkalno-usługowej przy ul. Dworcowej	1 100 zł	Wnioski można składać ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm)	Należność można wnieść jednorazowo lub w formie ratalnej przez okres max. 10 lat. I-sza rata w wysokości 10% ceny gruntu płatna najpóźniej w dniu umowy notarialnej. Pozostałe raty wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP od niespłaconej należności w stosunku rocznym płatne do dnia 31 marca każdego roku z góry bez wezwania
KW 38357	Budynek wyposażony w instalacje elektryczną, wod.-kan., gazową, telefoniczną, ogrzewanie- instalacje co (etażowe) oraz piecowe. W budynku znajduje się 5 lokali mieszkalnych oraz 1 o przeznaczeniu innym niż mieszkalne.	Nie dotyczy			
2430/1 148 m ²	Stan techniczny budynku słaby. Lokal nr 4b położony jest na III kondygnacji i składa się z 1 pomieszczenia o pow. użyt. 1,29 m ² o wysokości 3,04 m. Posadzka i podłoga drewniana, stolarka drzwiowa drewniana, tynki cementowo-wapienne. W lokalu znajduje się instalacja elektryczna i wod.-kan.	Sprzedaż lokalu na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego nr 4a przy ul. Dworcowej 10 w Żaganiu.			

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:
sp.RC