

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 90 / 2010 z dnia 30 kwietnia 2010 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży zabudowanego gruntu komunalnego w drodze bezprzetargowej przy ul. Przyjaciół Żołnierza w Żaganiu:

| Położ. gruntu | Opis nieruchomości | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego | Termin zagospodarowania | Forma zbycia | Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości | Cena sprzedaży [zł] | Sposób zapłaty |
|---|---|---|-------------------------|---|---|---------------------|---|
| Nr KW | | | | | | | |
| Nr, pow dz. | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Żagań ul. Przyjaciół Żołnierza strefa śródmiejska | Działka zabudowana o kształcie regularnym, położona w terenie zabudowanym. Na działce po jej obrysie posadowione są dwa budynki gospodarcze o pow. użyt. 18,63 m ² i 8,95 m ² . Są to budynki murowane jednokondygnacyjne w zabudowie zwartej z cegły pełnej ceramicznej o dachu z płyt korytkowych krytych papą, ściany nie tynkowane, stolarka drzwiowa drewniana dwuskrzydłowa. Wszystkie elementy budynku w złym stanie technicznym. Dojazd do działki dobry, ulicą o nawierzchni utwardzonej. Dostępność działki do drogi publicznej i zabudowy gospodarczej pośrednia przez działkę 1824. Działka ze względu na brak dostępu do drogi publicznej i pośredni dostęp do zabudowy gospodarczej nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. | Brak Planu. Przeznaczenie wynikające ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania – zabudowa mieszkaniowa. | Nie dotyczy | Sprzedaż gruntu na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej nr działki 1824 przy ul. Przyjaciół Żołnierza w Żaganiu. | Wnioski można składać ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm) | 8 100 | Należność można wnieść jednorazowo lub w formie ratalnej przez okres max. 10 lat. I-sza rata w wysokości 10% ceny gruntu płatna najpóźniej w dniu umowy notarialnej. Pozostałe raty wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP od niespłaconej należności w stosunku rocznym płatne do dnia 31 marca każdego roku z góry bez wezwania. |
| KW ZG1G/0005 1602/0 | | | | | | | |
| 1825/4 36 m² | | | | | | | |

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:
sp.RC