

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 93 / 2010 z 30 kwietnia 2010 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży w drodze ograniczonego przetargu lokalu mieszkalnego nr 3 w nieruchomości przy ul. Wł. Łokietka 13-14-15-16-17-18 kl. Nr 15 w Żaganiu wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie.	Wartość przedmiotu przetargu [zł]	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Sposób zapłaty
Numer KW		Termin zagosp.			
Nr. dz. i pow.		Forma zbycia			
1	2	3	4	5	6
Żagań ul. Wł. Łokietka strefa śródmiejska KW 36947 2415/8, 2415/9, 2415/10, 2415/11, 2415/12, 2415/13 560 m ²	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wolnostojącym II kondygnacyjnym, 6-cio klatkowym, podpiwniczonym, wykonanym w technologii tradycyjnej, z dachem o konstrukcji drewnianej, krytym dachówką ceramiczną. Stropy nad piwnicą - trwałe, pozostałe drewniane, schody do piwnicy - trwałe pozostałe drewniane. Budynek wyposażony w instalacje elektryczną, wod.-kan., gazową, telefoniczną, ogrzewanie-instalacje co (etażowe) oraz piecowe. W budynku znajduje się 15 lokali mieszkalnych. Stan techniczny budynku słaby. Lokal nr 3 położony jest na poddaszu budynku i składa się z 1 pomieszczenia o pow. użyt. 12,68 m ² . Posadzka i podłoga drewniane, stolarka okienna i drzwiowa drewniana, tynki cementowo-wapienne. W lokalu znajduje się jedynie instalacja elektryczna, wc wspólne na klatce schodowej. Lokal z uwagi na stan techniczny (zacieki, konieczność przemurowania otworu drzwiowego) kwalifikuje się do kapitalnego remontu.	Brak Planu Nie dotyczy Przetarg ustny ograniczony na sprzedaż lokalu nr 3 i gruntu z udziałem wynoszącym 16/1000 w częściach wspólnych budynku oraz w części niewydzielonej gruntu.	8 100 zł w tym wartość lokalu 7 384 zł wartość udziału w gruncie 716 zł	Wnioski można składać ciągu 7 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm)	8 100 zł Należność za lokal i udział w gruncie, ustaloną w przetargu nabywca zobowiązany jest wpłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:

sp.RC